

KIEROWNIK ZAKŁADU GOSPODARKI KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ W PSZOWIE OGŁASZA

przetarg ustny nieograniczony

**na oddanie w najem lokalu użytkowego położonego w Pszowie przy ul. Traugutta 48
o łącznej pow. 244,68m² w tym pow. użytkowa 212,59m²
oraz pow. magazynowa 32,09m²**

1. Lokal przeznaczony jest na prowadzenie usług gastronomicznych – restauracja (kawiarnia).
2. Najem obejmuje okres od dnia **01 kwietnia 2016 r. do dnia 31 marca 2019 r.** z możliwością przedłużenia.
3. Cena wywoławcza czynszu wynosi **1300,00 zł netto + VAT** w stosunku miesięcznym.
4. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie w kasie Zakładu wadium do dnia **4 marca 2016 r. do godz. 9.00**. Wadium wynosi **1000,00 zł**. Wadium zwraca się niezwłocznie po podpisaniu umowy najmu. Wadium przepada na rzecz ogłaszającego przetarg w przypadku uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy.
5. Przetarg odbędzie się bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. Postąpienie nie może wynosić mniej niż **50,00 zł** lub wielokrotność tej kwoty. Przetarg odbędzie się **4 marca 2016 r. o godz. 10.00** w Zakładzie Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Pszowie.
6. Uczestnikami przetargu mogą być osoby/przedstawiciele firm, które wpłaciły wadium w wymaganym terminie i miejscu lub osoby posiadające stosowne pełnomocnictwo.

Oferent winien posiadać:

- pokwitowanie wpłaty wadium,
- odpis z właściwego rejestru lub wpis do Ewidencji Działalności Gospodarczej ze wskazaniem profilu działalności.

7. Kierownik Zakładu zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z powodu ważnych przyczyn.

Dodatkowych informacji można uzyskać w Sekretariacie Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Pszowie ul. Traugutta 101 lub pod nr tel. 0324557881 w godz. od 7.00 – 15.00.

Pszów, dnia 16 lutego 2016r.

Kierownik Zakładu

inż. Grzegorz Lelek