

**ZARZĄDZENIE NR BM0050.139.2015**  
**BURMISTRZA MIASTA PSZÓW**  
z dnia 6 listopada 2015r.

**w sprawie ogłoszenia konsultacji nad projektem uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Miasta Pszów oraz zwolnień od tego podatku**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2015r., poz. 1515) oraz Uchwały Nr XLIV/358/2010 Rady Miejskiej w Pszowie z dnia 10 listopada 2010r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XLII/336/2010 Rady Miejskiej w Pszowie z dnia 22 września 2010r. w sprawie określenia szczegółowego sposobu konsultacji z radami działalności pożytku publicznego lub organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1.**

1. Przeprowadzić konsultacje nad projektem uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Miasta Pszów oraz zwolnień od tego podatku.

2. Konsultacje przeprowadza się w celu poznania opinii na temat w/w projektu uchwały.

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Podatkowego.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Projekt**

z dnia 6 listopada 2015 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W PSZOWIE**

z dnia ..... 2015 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Miasta Pszów oraz zwolnień od tego podatku**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) oraz art. 5 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2014r. poz.849 z późn. zm.) oraz art. 4 ust.1 i art. 13 pkt. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (tekst jednolity Dz.U. z 2015r. poz. 1484)

**RADA MIEJSKA W PSZOWIE  
uchwała, co następuje:**

**§ 1.** Określa się stawki podatku od nieruchomości w następującej wysokości:

**1. od gruntów:**

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - od 1m<sup>2</sup> powierzchni - **0,86 zł**
- 2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - od 1 ha powierzchni - **4,28 zł**
- 3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1m<sup>2</sup> powierzchni - **0,31 zł**
- 4) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz.U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - od 1m<sup>2</sup> powierzchni - **3,00 zł**

**2. od budynków lub ich części:**

- 1) mieszkalnych, w tym garaży w budynkach mieszkalnych - od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **0,67 zł**
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **21,40 zł**
- 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **9,84 zł**
- 4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **4,47 zł**
- 5) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **7,18 zł** z wyjątkiem:
  - a) garaży - od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **6,66 zł**
  - b) budynków gospodarczych - od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **5,16 zł**

3. **od budowli** związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej - **2 %** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 - 7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2014r. poz.849 z późn. zm.).

4. Przez budynek gospodarczy, o którym mowa w ust. 2 pkt. 5 lit. b) - rozumie się budynki lub ich części związane z prowadzeniem gospodarstwa domowego, w szczególności: składy opału, narzędzi i plonów oraz budynki inwentarskie.

**§ 2.** Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

1. grunty, budynki lub ich części wykorzystywane na potrzeby opieki społecznej
2. grunty, budynki lub ich części zajęte na potrzeby ochrony przeciwpożarowej, z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej
3. grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków symbolem dr (drogi), z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

**§ 3.** Traci moc uchwała Nr XLIX/335/2014 Rady Miejskiej w Pszowie z dnia 29 października 2014r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Miasta Pszów oraz zwolnień od tego podatku.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Pszów.

**§ 5.** 1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2016r.

2. Uchwała podlega ogłoszeniu przez umieszczenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Pszów oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.