

INFORMACJA O STANIE MIENIA

JEDNOSTKI SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO NA DZIEŃ 31.12.2014 r.

MIASTO PSZÓW

Mieniem komunalnym w rozumieniu art. 43 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) jest własność i inne prawa majątkowe należące do Gminy.

Niniejsze opracowanie ma na celu przedstawienie stanu majątku Miasta Pszów zgodnie z przepisem zawartym w art. 267 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (jednolity tekst Dz. U. z 2013 r., poz. 885 z późn. zm.).

Stan majątku gminy tworzy się poprzez :

- komunalizację z mocy prawa,
- komunalizację na wniosek gminy,
- nabycie i zbycie nieruchomości na zasadach kodeksu cywilnego,
- darowizny i spadki,
- rewindykacje finansowe, zawieranie ugód z podmiotami gospodarczymi.

Zasady tworzenia i gospodarowania majątkiem regulują niżej wymienione przepisy prawne:

1. ustawa z dnia 10 maja 1990 r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 32, poz.191 z późn. zm.);
2. ustawa z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (jednolity tekst Dz. U. z 2013 r., poz. 330 z późn. zm.);

Informacją objęto wszystkie jednostki organizacyjne Miasta Pszów.

Pod pojęciem mienia przyjęto składniki majątkowe w rozumieniu ustawy z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości tj.

I. Rzeczowe i zrównane z nimi składniki majątku trwałego w tym:

- grunty;
- budynki i lokale;
- obiekty inżynierii lądowej i wodnej;
- kotły i maszyny energetyczne;
- maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania;
- specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty;
- urządzenia techniczne;
- środki transportu;
- narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie.

II. Wartości niematerialne i prawne w tym:

- oprogramowanie komputerów;

III. Finansowe składniki majątku trwałego.

Całość opracowania podzielono na trzy części:

Część I. - informacje o przysługujących gminie prawach własności i zmianach w stanie mienia komunalnego:

1. Mienie komunalne jednostek organizacyjnych Miasta Pszów:

- a) jednostki budżetowe,
- b) samorządowy zakład budżetowy
- c) instytucje kultury

2. Pozostałe mienie komunalne:

- a) majątek miasta przekazany,
- b) obce środki trwale w użytkowaniu
- c) mienie będące w wieczystym użytkowaniu Miasta Pszów,
- d) mienie miasta oddane w wieczyste użytkowanie,
- e) drogi lokalne,
- f) obrót mieniem komunalnym,

Część II. - dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz przysługujących gminie wierzytelnościach.

Część III. - informacja dotycząca wykonania planu w roku bieżącym .

Miasto Pszów nie posiada żadnych udziałów w obcych podmiotach gospodarczych.

MAJĄTEK MIASTA PSZÓW - ogółem

Wartość brutto majątku Miasta Pszów obrazuje tabela Nr 1.

Tabela Nr 1

Jednostki	Wartość brutto majątku w zł		Różnica (3 - 2) +/-
	Stan na dzień 31.12.2013r.	Stan na dzień 31.12.2014 r.	
1.	2.	3.	4.
1. Jednostki budżetowe	70 604 895,12	72 770 110,31	+ 2 165 215,19
2. Samorządowy zakład budżetowy	832 469,00	874 864,00	+ 42 395,00
3. Instytucje kultury	629 966,41	641 435,57	+ 11 469,16
Razem:	72 067 330,53	74 286 409,88	+ 2 219 079,35
w tym majątek przekazany	21 394 590,59	21 436 040,87	+ 41 450,28

Wartość majątku przypadająca na jednego mieszkańca przedstawia tabela Nr 2

Tabela Nr 2

Wyszczególnienie	Stan na dzień / w zł	
	31.12.2013 r.	31.12.2014 r.
Majątek brutto – ogółem	72 067 330,53	74 286 409,88
Liczba mieszkańców / pobyty stały /	13 776	13 714
Wartość majątku przypadająca na 1 mieszkańca	5 231,37	5 416,83

Z powyższej tabeli wynika, że wartość majątku przypadająca na 1 mieszkańca wzrasta, a to z kolei oznacza, że odnowa majątku przebiega w tempie szybszym niż jego zużycie.

Miasto Pszów posiada również środki trwałe obrotowe.

Wartość środków trwałych obrotowych na dzień 31.12.2014r. wynosi 796 039,26 zł, w tym użyczonych o wartości 110 816,85 zł

Część I

1. MIENIE KOMUNALNE JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH MIASTA PSZÓW

a) JEDNOSTKI BUDŻETOWE:

W mieście Pszów do takich jednostek należą:

1. Urząd Miasta

2. ZOPO

3. Placówki Oświatowe w tym:

- Gimnazjum
- Szkoła Podstawowa nr 1
- Szkoła Podstawowa nr 2
- Szkoła Podstawowa nr 3
- Przedszkole Publiczne nr 1
- Przedszkole Publiczne nr 2
- Przedszkole Publiczne nr 3
- z Oddziałami

3. Świetlica Środowiskowa - Placówka Wsparcia Dziennego

4. Ośrodek Pomocy Społecznej

Łączną wartość majątku obrazuje tabela Nr 3.

Tabela Nr 3

Nazwa jednostki	Wartość brutto w zł		+ Zwiększenia - Zmniejszenia (3 - 2)
	Stan na dzień 31.12.2013 r.	Stan na dzień 31.12.2014 r.	
1.	2.	3.	4.
- Urząd Miasta	60 229 966,40	62 084 819,24	+ 1 854 852,84
- ZOPO	29 415,95	29 415,95	0,00
- Placówki Oświatowe w tym:	10 287 733,54	10 597 266,89	+ 309 533,35
Gimnazjum	1 988 252,19	2 284 251,44	+ 295 999,25
Szkoła Podstawowa nr 1	3 296 971,63	3 301 430,63	+ 4 459,00
Szkoła Podstawowa nr 2	1 283 479,52	1 288 854,62	+ 5 375,10
Szkoła Podstawowa nr 3	1 642 625,64	1 642 625,64	0,00
Przedszkole Publiczne nr 1	13 650,16	13 650,16	0,00
Przedszkole Publiczne nr 2	558 134,67	558 134,67	0,00
Przedszkole Publiczne nr 3 z oddziałami	1 504 619,73	1 508 319,73	+ 3 700,00
- Świetlica Środowiskowa	17 720,00	17 720,00	0,00
- Ośrodek Pomocy Społecznej	40 059,23	40 888,23	+ 829,00
RAZEM:	70 604 895,12	72 770 110,31	+ 2 165 215,19

Strukturę majątku jednostek budżetowych przedstawia tabela Nr 4

Tabela Nr 4

Wyszczególnienie	Wartość brutto w zł		Różnica (3-2) + / -
	Stan na dzień 31.12.2013r.	Stan na dzień 31.12.2014 r.	
1.	2.	3.	4.
- Rzeczowe i zrównane z nimi składniki majątku trwałego:	70 315 492,55	72 477 886,14	+ 2 162 393,59
Gr. 0			
- grunty i tereny			
Gr. 1			
- budynki i lokale	7 111 119,77	7 179 520,47	+ 68 400,70
Gr. 2			
- obiekty inżynierii lądowej i wodnej	27 846 133,73	27 390 844,85	- 455 288,88
Gr. 3			
- kotły i maszyny energetyczne	32 455 694,36	34 898 100,04	+ 2 442 405,68
Gr. 4			
- maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	158 866,73	158 866,73	0,00
Gr. 5			
- specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	383 868,29	404 658,29	+ 20 790,00
Gr. 6			
- urządzenia techniczne	0,00	0,00	0,00
Gr. 7			
- środki transportu	745 410,84	831 161,01	+ 85 750,17
Gr. 8			
- narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	1 191 165,38	1 136 483,40	- 54 681,98
	423 233,45	478 251,35	+ 55 017,90
II. Wartości niematerialne i prawne:	289 402,57	292 224,17	+ 2 821,60
- programy komputerowe			
	289 402,57	292 224,17	+ 2 821,60
OGÓLEM:	70 604 895,12	72 770 110,31	+2 165 215,19

W tabeli nr 4 w kolumnie 2 stan na dzień 31.12.2013 w wierszu wartości niematerialne i prawne oraz programy komputerowe w miejsce wartości 289 420,57(oczywista omyłka rachunkowa) wpisano prawidłową wartość 289 402,57

Przyczyny zmian w stanie majątku			
Lp.	Nazwa jednostki	Zwiększenie w zł	Zmniejszenie w zł
1.	Urząd Miasta	Zwiększenie majątku wynosi 1.854.852,84	Zmniejszenie majątku wynosi -
		przybytek powierzchni nieruchomości gruntowej w związku z nowym pomiarem 165,00	sprzedaż działek przy ul.R.Traugutta 6 219,00
		komunalizacja działek z mocy prawa 43 800,00	sprzedaż działki zabudowanej budynkiem ośrodka zdrowia działka 37 000,00
		regulacja stanu prawnego drogi - ul.M.Konopnickiej 5 156,30	budynek 574 120,47
		nabycie na rzecz Miasta gruntów zajętych pod drogi gminne w trybie art.73 ust.1 ustawy z dnia 13 października 1998r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną ul. Daleka 1 620,00	likwidacja środka trwałego-telefon komórkowy 3 048,78
		zwiększenie wartości działek 18 031,40	likwidacja środka trwałego- kserokopiarka Nashuatec-Ricoh 2705 5 990,20
		budynek gospodarczy LKS Krzyżkowice 4 220,00	likwidacja środka trwałego-pojemniki na odpady 5 szt. 18 910,00
		modernizacja mieszkania komunalnego przy ul.R.Traugutta 21 909,49	-
		modernizacja budynku OSP w Pszowie 82 391,10	-
		kanalizacja w ciągu drogi woj.nr 933 od stacji CPN do granicy z Wodzisławiem Śl. 2 194 676,18	-
		chodnik wraz z przejściem dla pieszych ul.Sportowa 11 000,00	-
		zwiększenie wartości środka trwałego rewitalizacja centrum miasta Pszów – parking 6 895,50	-
		notebook 3 700,00	-
		zestaw komputerowy 3 899,00	-
		notebook 3 501,00	-
		zestaw multimedialny 6 190,00	-
		klimatyzacja w budynkach UM 45 792,00	-
		monitoring miejski-rynek 29 999,70	-
		plac zabaw wraz z siłownią na wolnym powietrzu 69 884,00	-
		zakup programu “dodatek energetyczny” 1 992,60	-
2.	ZOPO	Zwiększenie majątku wynosi -	Zmniejszenie majątku wynosi -

3.	Gimnazjum	Zwiększenie majątku wynosi 311 999,25	Zmniejszenie majątku wynosi -
		zwiększenie wartości budynku (ogrodzenie) 16 000,00	-
		boisko sportowe przy 261 612,00	-
		chodnik przy boisku 5 380,00	-
		zakup systemu monitoringu 13 007,25	-
4.	SP1	Zwiększenie majątku wynosi 4 459,00	Zmniejszenie majątku wynosi -
		zakup kserokopiarki 4 459,00	-
5.	SP2	Zwiększenie majątku wynosi 5 375,10	Zmniejszenie majątku wynosi -
		zakup zmywarki gastronomicznej 5 375,10	-
6.	SP3	Zwiększenie majątku wynosi -	Zmniejszenie majątku wynosi -
7.	PP1	Zwiększenie majątku wynosi -	Zmniejszenie majątku wynosi -
8.	PP2	Zwiększenie majątku wynosi -	Zmniejszenie majątku wynosi -
9.	PP3	Zwiększenie majątku wynosi 3 700,00	Zmniejszenie majątku wynosi -
		zakup patelni elektrycznej 3 700,00	-
3.	Świetlica Środowiskowa	Zwiększenie majątku wynosi -	Zmniejszenie majątku wynosi -
		-	-
4.	OPS	Zwiększenie majątku wynosi 829,00	Zmniejszenie majątku wynosi -
		829,00	-
		zakup oprogramowania 829,00	-

ŚRODKI TRWAŁE W BUDOWIE

Najważniejszymi inwestycjami w budowie są: kanalizacja sanitarna, przyłącza kanalizacji sanitarnej, poprawa jakości i funkcjonalności przestrzeni publicznej Pszowa, przebudowa ulicy POW, budowa drogi gminnej ul.R.Traugutta wraz z odwodnieniem i oświetleniem.

Tabela Nr 6

Stan na dzień 31.12.2013 r.	Stan na dzień 31.12.2014 r.
3 540 059,27	8 613 926,39

b) SAMORZĄDOWY ZAKŁAD BUDŻETOWY

Na terenie naszego miasta funkcjonuje jeden samorządowy zakład budżetowy, do którego należą sprawy z zakresu

utrzymania czystości w mieście, dróg lokalnych, zieleni miejskiej, gospodarki mieszkaniowej.

W mieście Pszów to:

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej,

Tabela Nr 7

Lp.	Nazwa	Wartość brutto w zł		Różnica
		stan na dzień 31.12.2013 r.	stan na dzień 31.12.2014 r.	(4 – 3) + / -
1.	2.	3.	4.	5.
1.	Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej	832 469,00	874 864,00	+ 42 395,00

Strukturę majątku Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej przedstawia tabela Nr 8

Tabela Nr 8

Wyszczególnienie	Wartość brutto w zł		Różnica
	Stan na dzień 31.12.2013 r.	Stan na dzień 31.12.2014 r.	(3 – 2) + / -
1.	2.	3.	4.
I. Rzeczowe i zrównane z nimi składniki majątku trwałego:	823 223,00	865 618,00	+ 42 395,00
Gr. 0			
- grunty i tereny	0,00	0,00	0,00
Gr. 1			
- budynki i lokale			
Gr. 2			
- obiekty inżynierii lądowej i wodnej	22 249,00	22 249,00	0,00
Gr. 3			
- kotły i maszyny energetyczne	0,00	10 500,00	+ 10 500,00
Gr. 4			
- maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	43 941,00	43 941,00	0,00
Gr. 5			
- specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	232 044,00	244 659,00	+ 12 615,00
Gr. 6			
- urządzenia techniczne			
Gr. 7	71 258,00	93 796,00	+ 22 538,00
- środki transportu			
Gr. 8	368 319,00	365 061,00	- 3 258,00
- narzędzia, przyrządy, ruchomości			

i wyposażenie	85 412,00	85 412,00	0,00
II. Wartości niematerialne i prawne:			
– programy komputerowe	9 246,00	9 246,00	0,00
III. Finansowe składniki majątku trwałego:			
– udziały w obcych podmiotach gospodarczych	0,00	0,00	0,00
OGÓŁEM:	832 469,00	874 864,00	+ 42 395,00

Tabela Nr 9

Przyczyny zmian w stanie majątku			
Lp.	Nazwa jednostki	Zwiększenie w zł	Zmniejszenie w zł
1.	ZGKiM	Zwiększenie majątku wynosi 42 395,00	-
		zakup falownika 10 500,00	roczne rozliczenie VAT 3 258,00
		zakup urządzenia do zbierania liści 12 615,00	-
		zakup Eco Redux 14 028,00	-
		monitoring na lodowisku 8 510,00	-

c) INSTYTUCJE KULTURY

- Miejski Ośrodek Kultury
- Biblioteki.

Łączną wartość majątku instytucji kultury obrazuje tabela Nr 10

Tabela Nr 10

Lp.	Nazwa	Wartość brutto w zł		Różnica
		stan na dzień 31.12.2013 r.	stan na dzień 31.12.2014 r.	(4 – 3) + / -
1.	2.	3.	4.	5.
1.	Miejski Ośrodek Kultury	321 934,22	321 934,22	0,00
2.	Biblioteki	308 032,19	319 501,35	+ 11 469,16
3	Razem:	629 966,41	641 435,57	+ 11 469,16

Strukturę majątku instytucji kultury przedstawia tabela Nr 11

Tabela Nr 11

Wyszczególnienie	Wartość brutto w zł		Różnica
	Stan na dzień 31.12.2013 r.	Stan na dzień 31.12.2014 r.	(3 – 2) + / -
1.	2.	3.	4.
I. Rzeczowe i zrównane z nimi składniki majątku trwałego:	621 224,58	632 693,74	+ 11 469,16
Gr. 0			
- grunty i tereny	0,00	0,00	0,00
Gr. 1			
- budynki i lokale	91 647,44	91 647,44	0,00
Gr. 2			
- obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0,00	0,00	0,00
Gr. 3			
- kotły i maszyny energetyczne	0,00	0,00	0,00
Gr. 4			
- maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	27 218,99	24 284,19	- 2 934,80
Gr. 5			
- specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0,00	0,00	0,00

Gr. 6			
- urządzenia techniczne	71 775,12	71 775,12	0,00
Gr. 7			
- środki transportu	0,00	0,00	0,00
Gr. 8			
- narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	430 683,03	445 086,99	+ 14 403,96
II. Wartości niematerialne i prawne:	8 741,83	8 741,83	0,00
- programy komputerowe	8 741,83	8 741,83	0,00
III. Finansowe składniki majątku trwałego:	0,00	0,00	0,00
- udziały w obcych podmiotach gospodarczych	0,00	0,00	0,00
OGÓŁEM:	629 966,41	641 435,57	+ 11 469,16

Tabela Nr 12

Przyczyny zmian w stanie majątku			
Lp.	Nazwa jednostki	Zwiększenie w zł	Zmniejszenie w zł
1.	MOK	Zwiększenie majątku wynosi -	Zmniejszenie majątku wynosi -
2.	Biblioteka	Zwiększenie majątku wynosi 11 469,16	Zmniejszenie majątku wynosi -
		zakup książek 18 626,79	ubytki naturalne 2 041,63
		2 drukarki HP laserjet 780	2 maszyny do pisania 2 181,20
		-	2 zestawy komputerowe 3 714,80

2. POZOSTAŁE MIENIE KOMUNALNE

a) MAJĄTEK PRZEKAZANY

Majątek komunalny został przekazany jednostkom działającym na terenie miasta głównie w formie użyczenia oraz administrowania.

Stan majątku przekazanego zwiększył się o kwotę **41 450,28 zł**

Na zmianę stanu majątku przekazanego wpłynęło:

1. dopisanie do wykazu:

- ◆ działki nr 1198/120 teren ZGKiM o wartości 5 772,00 zł,

działki nr 1441/125 zabudowanej budynkiem mieszkalnym przy ul. Pszowskiej 565 o wartości 11 760,00 zł,

- ◆ wartości zestawu komputerowego wraz z oprogramowaniem i akcesoriami przekazanego do OSP Pszów o wartości 6 106,95 zł,

2. zwiększenie wartości środka trwałego:

- ◆ modernizacja budynku OSP w Pszowie o wartości 82.391,10 zł,
- ◆ modernizacja mieszkania przy ul. Traugutta 5 o wartości 21 909,49

3. wykreślenie z wykazu majątku przekazanego Ochotniczej Straży Pożarnej w Krzyżkowicach samochodu marki JELCZ 315 o wartości 54 681,98 zł,

4. Korekta wartości majątku przekazanego ZGKiM

- ◆ zmniejszenie o wartość 31 807,28 zł - sieć kanalizacji deszczowej

Stan majątku przekazanego na dzień 31.12.2014r. wynosi : **21 436 040,87**

Wykaz majątku przekazanego obrazuje tabela nr 10

Tabela Nr 13

Lp.	Przejmujący	Opis majątku	Wartość brutto w zł stan na 31.12.2014r.
1.	Miejski Ośrodek Kultury w Pszowie przy ul.Traugutta	budynek MOK ul. Romualda Traugutta1	2 102 219,09
		działka nr 862/120	154,88
		działka nr 863/120	8 792,96
		działka nr 1199/120	
	kiosk multimedialny	5 271,06	
	tablice i słupy ogłoszeniowe	bw	
2.	Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Pszowie ul.Traugutta	nieruchomość położona przy ul. Romualda Traugutta 101, obejmująca działkę nr 508/38, na której znajduje się :	60 114,31
		- budynek prefabrykowany administracyjno - socjalny o pow.320m ² z instalacją elektryczną, wodno - kanalizacyjną, c. o. - portiernia - stróżówka prefabrykowana z nstalacją elektryczną o pow.7m ² , - budynek prefabrykowany nieocieplony z pomieszczeniami garażu i pomieszczeniami pomocniczymi o pow.112m ² , - budynek prefabrykowany nieocieplony - magazyn nr 2A i 2B o pow. 187m ² ,	175 616,95

	<ul style="list-style-type: none"> - budynek murowany - magazyn o pow.31m², - budynek prefabrykowany nieocieplony - magazyn nr 6 o pow.112m² - budynek prefabrykowany nieocieplony - magazyn nr 7 i 8 o pow.112m², - budynek prefabrykowany ocieplony z instalacją elektryczną o pow. użytkowej 69,12m², - budynek murowany -trafo, - wiata prefabrykowana nieosłonięta o pow.112m², - wc polowe murowane, - osadnik gnilny 3 komorowy z ciągami kanalizacyjnymi. - ogrodzenie - drogi wewnętrzne z parkingami 	
	budynek Gościńca Pszowskiego przy ul. Romualda Traugutta 48 działka nr 773/8	1 246 847,74 27 444,56
	- budynek mieszkalny przy ul. Romualda Traugutta 5 - budynek mieszkalny przy ul. Romualda Traugutta 7 działka nr 1198/120	328 655,74 157 074,20 5 772,00
	budynek mieszkalny przy ul. Pszowskiej 565 działka nr 1441/125	149 303,86 11 760,00
	budynek mieszkalny przy ul. Ks. P. Skwary 6 (administrowanie) działka nr 2078/120	586 441,25 14 280,00
	pawilony handlowe przy ul. Romualda Traugutta 8 i 10 działka nr 764/7 działka nr 765/7	218 809,39 3 980 3 980
	samochód marki Multikar	150 579,00
	pompownia ścieków działka nr 1547/220	130 150,00 4 683,90
	ciągnik 4512K	48 600,00
	pryczepa dwuosiowa rolnicza T-604-K	15 200,00
	plug ciągnikowy	9 760,00
	przecinarka SHARKY 400 wraz z tarczą diamentową	8 376,52
	ciągnik rolniczy ZETOR 11441 wraz z osprzętem (plug śnieżny składany PSV 271, przedni TUZ 19558000/10 FORT)	109 840,00
	oczyszczalnia ścieków działka nr 788/26 działka nr 786/26 działka nr 783/26 działka nr 785/26	4 866 784,27 5 100,00 40 642,00 51 215,00 7 427,96
	sieć kanalizacyjna położona przy ul. Romualda Traugutta, os.Grunwaldzkim, os. Józefa Tytki	94 589,33
	sieć kanalizacyjna położona w Pszowie	bw.
	Wielofunkcyjny Obiekt Sportowo - Rekreacyjny wraz z infrastrukturą towarzyszącą działka nr 832/8	9 091 279,99 50 032,84

		System sygnalizacji włamania i napadu	5 081,81
3.	Ludowy Klub Sportowy "Naprzód 37" Krzyżkowice	boisko sportowe działka nr 408/37	6 939,00
		4 pomieszczenia w budynku OSP Krzyżkowice	bw.
4.	Ochotnicza Straż Pożarna w Pszowie	budynek OSP Pszów przy ul.Ks. Pawła Skwary 6A działka nr 2079/120	128 215,69 47 680,00
		samochód marki Ford FABY "Transit Furgon"	119 968,40
		samochód "LUBLIN" Mikrobus	63 024,00
		samochód "STAR"	25 212,00
		pompa szlamowa	5 320,00
		urządzenie radiowe systemu selektywnego	5 500,00
		nawierzchnia z trylinki	10 071,74
		projektor multimedialny wraz z akcesoriami,	4 052,85
		zestaw komputerowy wraz z oprogramowaniem i akcesoriami	6 106,95
5.	Ochotnicza Straż Pożarna w Krzyżkowicach	budynek OSP Krzyżkowice przy ul. Oskara Kolberga 27 z wyłączeniem 4 pomieszczeń oddanych w użyczenie LKS działka nr 409/37	44 246,57 171 630,00
		urządzenie radiowe systemu selektywnego	5 500,00
		samochód marki Renault Midliner	450 000,00
6.	Komenda Wojewódzka Policji w Katowicach-Komisariat Policji w Pszowie	samochód marki Skoda Oktavia	74 800,00
7.	Publiczne Przedszkole nr 3 z Oddziałami	- nieruchomość położona przy ul. Władysława Andersa 16 obejmująca działkę nr 745/224 zabudowaną budynkiem przedszkola i część działki nr 746/224 (5413m2)	21 270,00 133 335,18
		- nieruchomość położona przy ul. Armii Krajowej 50 obejmująca cz. działki 1296/261(1540m2) zabudowana budynkiem przedszkola	15 107,04
8.	Publiczne Przedszkole nr 2 z siedzibą w Pszowie na os. Józefa Tytki 8	nieruchomość położona na os. Józefa Tytki 8 obejmująca działkę nr 834/15 zabudowaną budynkiem przedszkola i działka niezabudowana nr 836/14	19 940,00 9 670,00
	Szkoła Podstawowa nr 1 z siedzibą w Pszowie przy ul. Romualda Traugutta 12	nieruchomość położona przy ul. Romualda Traugutta 12 obejmująca cz. działki nr 854/8 (5121m2) zabudowanej budynkiem szkoły i działka niezabudowana nr 613/8	51 210,00 20 652,00
10.	Szkoła Podstawowa nr 2 z siedzibą w Pszowie przy ul. Karola Miarki 16 A	nieruchomość położona przy ul. K. Miarki 16A obejmująca działkę nr 919/197 zabudowaną budynkiem szkoły	38 300,00
11.	Szkoła Podstawowa nr 3 z siedzibą w Pszowie przy ul. Armii Krajowej 54	nieruchomość położona przy ul. Armii Krajowej 54 obejmująca cz. działki nr 1296/261(3323m2) zabudowanej budynkiem szkoły	32 597,96
12.	Gimnazjum z siedzibą w	nieruchomość położona przy ul. Niepodległości	89 500,00

	Pszowie przy ul.Niepodległości 99	obejmująca działki nr : 1733/153, 1739/155, 2476/154 zabudowane budynkiem szkoły i sali gimnastycznej oraz działki nr : 1732/153, 1734/154, 1738/155 cz 1742/156 (280m2), 1743/156(757m2) - niezabudowane	34 400,00
13.	Klub Honorowych Dawców Krwi PCK przy KWK Anna w Pszowie	zestaw szkoleniowy pierwszej pomocy	5 600,00
Razem:			21 436 040,87

b) OBCE ŚRODKI TRWAŁE W UŻYWIANIU

Miasto posiada obce środki trwałe w użytkowaniu, co obrazuje tabela nr 14

Tabela Nr 14

Lp.	Nazwa	Dokument	Właściciel
1.	ZESTAW KOMPUTEROWY IBM - komputer nr ser. CZC1467GC9 - monitor nr ser. VLAPP35 - klawiatura 0020722 - mysz 23-I61238 - modem AWIA Ecom 1002080 - UPS EVER DUO PRO 500 EO194785 - antena GSM/GPRS	Umowa użyczenia z dnia 22.11.2006 Nr 778/SOO/06	Centrum Personalizacji Dokumentów Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji
2.	ZESTAW KOMPUTEROWY HCW -komputer nr ser. 1000852129 -monitor nr ser. CN03736008 -aplikacja SOO -norton antiVirus -SQL CAL 2000PL -Windows 2000 CAL -SQL Serwer -Word 2000 PL -drukarka nr ser. FRHR677517 -skaner nr ser. SG08V260XR -UPS nr ser. NB003516029	Umowa użyczenia z dnia 14.01.2008 Nr 2213/SOO/2415011/08	Centrum Personalizacji Dokumentów Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji
3.	ZESTAW KOMPUTEROWY LCW -komputer nr ser. CZC341402V -monitor nr ser.3CQ022BG5G -Norton AntiVirus -SQL CAL 2000PL -Windows 2000 CAL -Word 2000 PL -drukarka nr ser.FRHR677580 -skaner nr ser. SG08V260Y4 -UPS nr ser. NB0038361200	Umowa użyczenia z dnia 14.01.2008 Nr 2213/SOO/2415011/08	Centrum Personalizacji Dokumentów Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji
4.	szafa krosownicza	Umowa użyczenia z dnia 14.01.2008 Nr 2213/SOO/2415011/08	Centrum Personalizacji Dokumentów Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji

5.	HUB HP PROCURVE 10/100	Umowa użyczenia z dnia 14.01.2008 Nr 2213/SOO/2415011/08	Ministerstwo Spraw Wewnętrznych i Administracji
6.	router nr ser. 210235G6AAZ0B8000124	Porozumienie z MSWiA z dnia 05.11.2010r. Aneks nr 1 z dnia 31 grudnia 2013 protokół odbioru ilościowego sprzętu wraz z oprogramowaniem standardowym z dnia 04.10.2011 r. do umowy nr 2011/CPI/67/INFOVER z dnia 03.08.2011 r.	Centrum Projektów Informatycznych Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji
7.	-komputer nr ser.1000852124 -monitor nr ser. A9LMTF082480 -czytnik kart nr ser. 21121042202283 -czytnik kart nr ser. 21121042202265 -czytnik kart z PinPad nr ser. RR116-001582 -komputer nr ser. 1000852129 -monitor nr ser. A9LMTF082482 -czytnik kart nr ser. 21121042202261 -czytnik kart nr ser. 21121042202332 -czytnik kart nr ser. 21121042202327 -czytnik kart z PinPad nr ser. RR116-001580 -czytnik kart nr ser. 21121042202273 -czytnik kart nr ser. 21121042202270	Porozumienie z MSWiA z dnia 05.11.2010r. Aneks nr 1 z dnia 31 grudnia 2013 protokół odbioru ilościowego i jakościowego sprzętu oraz oprogramowania z dnia 24.11.2010 r. do umowy nr 2010/CPI/109/ZSK z dnia 20.10.2010 r	Centrum Projektów Informatycznych Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji
8.	-komputer nr ser. PSVALE3397124000391800 -monitor nr ser. ETLBL0C0571100E71F403D -czytnik kart nr ser. RR111-005476 -czytnik kart z PinPad nr ser. RR116-004490 -czytnik kart nr ser. RR111-005474 -czytnik kart nr ser. RR111-005480	Porozumienie z MSWiA z dnia 05.11.2010r. Aneks nr 1 z dnia 31 grudnia 2013 protokół odbioru ilościowego i jakościowego sprzętu oraz oprogramowania z dnia 05.08.2011 r. do umowy nr 2011/CPI/49/KONCEPT z dnia 30 czerwca 2011 r.	Centrum Projektów Informatycznych Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji
9.	-serwer Actiba Solar 100S5 nr ser. 00314315 -skaner Epson Perf. V33 nr ser. MM4W083865 -skaner Epson Perf. V33 nr ser. MM4W083866 - skaner Epson Perf. V33 nr ser. MM4W083186 -drukarka Xerox 3010 nr ser. S3176845626 -drukarka Xerox 3010 nr ser. S3176845693 -drukarka Xerox 3010 nr ser. S3176845561 -drukarka Xerox 3010 nr ser. S3176845642 -drukarka Xerox 3010 nr ser. S3176848247 -drukarka Xerox 3010 nr ser.	Porozumienie z MSWiA z dnia 05.11.2010r. Aneks nr 1 z dnia 31 grudnia 2013 protokół odbioru urządzeń wraz z oprogramowaniem w lokalizacji z dnia 30.11.2011 r. do umowy nr 2011/CPI/109/SYGNITY z dnia 21.10.2011 r.	Centrum Projektów Informatycznych Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji

	S3176845618 -drukarka Xerox 3010 nr ser. S3176845723		
10.	<ul style="list-style-type: none"> - Biurko 120x70x75 A1 - Stolik 80 - Krzesło dla turystów - Krzesło dla turystów - Krzesło dla turystów - Krzesło obrotowe dla obsługi - Pylon/ słup promocyjny - Półka/ regał ekspozycyjny 90x40x180 - Półka/ regał ekspozycyjny 90x40x180 - Półka/ regał ekspozycyjny 90x40x180 - Półka/ regał ekspozycyjny 90x40x180 - Półka/ regał ekspozycyjny 90x40x180 - Stojący regał na materiały - Stojący regał na materiały - Stojący regał na materiały - Wiszący stojak na materiały - Stojak na materiały na biurko - Stojak na materiały na biurko - Przeszklona gablota wolnostojąca - Oznakowanie pkt – kaseton + tablica - Komputer stacjonarny dla pracowników – FUJITSU ESPRIMO e700e85 - Monitor FUJITSU P23T-6 + głośniki Creative 2.1T3 + kamera internetowa TRACER Exclusive Prospect Cam 2.0 Mpx - Komputer stacjonarny ogólnodostępny z uchwytem (+myszka i klawiatura) HP ALL IN ONE 200 - Drukarka LEXMARK 360dn Skaner EPSON PERFECTION V330 PHOTO - Telefon PANASONIC KX- TG6512PDM - Telefax PANASONIC KX FP207D - Router <p>Znak D-34 Znak D-34 Znak D-34</p> <ul style="list-style-type: none"> - Słupek fi 60,3 mm - Słupek fi 60,3 mm - Audio przewodnik - Audio przewodnik - Audio przewodnik - Audio przewodnik - Audio przewodnik 	Umowy z dnia 21.01.2010 r.	Śląska Organizacja Turystyczna

- | | | |
|--------------------|--|--|
| - Audio przewodnik | | |
| - Audio przewodnik | | |
| - Audio przewodnik | | |
| - Audio przewodnik | | |
| - Audio przewodnik | | |

c) PRAWO UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO

1. Umowa darowizny nr 3778/96 z dnia 24.06.1996 r. (własność Skarb Państwa). Wieczyste użytkowanie do dnia 05.12.2089 r.

Działka:

A. MOK

862/120 o pow. 0.00.47 ha k. m. 6 , obręb Pszów, KW Nr GL1W/00013429/8,
wartość - 330,88 zł

863/120 o pow. 0.00.22 ha k. m. 6 , obręb Pszów, KW Nr GL1W/00013429/8,
wartość - 154,88 zł

1199/120 o pow. 0.12.49 ha k. m. 6 , obręb Pszów, KW Nr GL1W/00013429/8,
wartość - 8.792,96 zł

Razem: 0.13.18 ha 9.278,72 zł

B. Budynek komunalny ul. Romualda Traugutta 48

773/8 o pow.0.47.98 ha, k. m. 6, obręb Pszów, KW Nr GL1W/00014834/7, wartość - 27.444,56 zł

C. Lodowisko (przed podziałem nr 774/8 o pow. 0.87.84 ha)

◆ lodowisko 832/8 o pow.08747 ha, k. m. 6, obręb Pszów, KW Nr GL1W/00014834/7 , wartość - 50.032,84 zł

◆ stacja trafo obok lodowiska 831/8 o pow. 0.0037 ha, k. m. 6, obręb Pszów, KW Nr GL1W/00014834/7 , wartość - 211,64 zł

2. Umowa zamiany nr 3423/99 z dnia 21.05.1999 r. z GALTEXEM (własność: Skarb Państwa). Wieczyste użytkowanie do dnia 05.12.2090 r.(część dworca autobusowego),

działka nr 769/7 o pow.0.01.62 ha, k. m. 6, obręb Pszów, KW Nr GL1W/00047663/7, wartość- 1.790,00 zł
do KW wpisano 13.08.1999 r.

3. Umowa darowizny z dnia 29.12.1999 r. - grunt zabudowany budynkiem przy ul. Janusza Kusocińskiego w Pszowie w użytkowaniu Polskiego Związku Hodowców Gołębi Poczтовых Okręg Śląsk – Południe w Wodzisławiu Śl. (własność Skarb Państwa). Wieczyste użytkowanie do 05.12.2089 r.,

działka nr 2324/229 o pow.0.09.38ha, k. m.2, obręb Pszowskie Doły, KW Nr GL1W/00051120/0 , wartość - 2.927,00 zł.
do KW wpisano 05.09.2000 r.

4. Umowa darowizny Nr Rep. Nr 7742/2005 z dnia 16.12.2005 r. (własność Skarb Państwa) wieczyste użytkowanie do dnia 05.12.2089 r. - nieruchomość gruntowa przy budynku Romualda Traugutta 2 (od strony parku),

działka nr 865/7 o pow. 0.0158 ha, k. m.6 , obręb Pszów, opisana w KW Nr GL1W/00056612/1 , wartość - 3.703,60 zł
do KW wpisano 03.02.2006 r.

5.Umowa darowizny - akt notarialny Rep. A Nr 3993/2011 z dnia 03.11.2011r. (własność Skarb Państwa). Wieczyste użytkowanie do dnia 05.12.2089 r. nieruchomość gruntowa położona w Pszowie na os. Tadeusza Kościuszki, k. m. 2, obręb Pszowskie Doły, obejmująca działkę nr 2392/197 o pow.0.1112 ha, opisaną w KW Nr GL1W00068119/2, wartość 25.000,00zł
do KW wpisano 16.11.2011 r.

6.Umowa darowizny- akt notarialny Rep. A Nr 3499/2012 z dnia 28.09.2012r. (własność Skarb Państwa). Wieczyste użytkowanie do dnia 05.12.2089,

nieruchomość gruntowa położona w Pszowie, regulacja stanu prawnego drogi, ul. Janusza Kusocińskiego k. m. 2, obręb Pszowskie Doły, obejmująca działkę nr 2347/248 o pow.0.0376 ha, opisaną w KW Nr GL1W /00069089/9, wartość - 4.000,00 zł
do KW wpisano dnia 05.10.2012 r.

d) MIENIE KOMUNALNE ODDANE W UŻYTKOWANIE WIECZyste

Tabela Nr 15

Lp.	Wieczysty użytkownik	Powierzchnia w m ²	Wartość działek w zł
1.	Osoby fizyczne	29.658	848 802,48
2.	Spółdzielnia Mieszkaniowa "ROW"	7.765	376.806,00
3.	Współużytkowanie wieczyste Spółdzielnia Mieszkaniowa "ROW" i osoby fizyczne	37.382	1.410.779,33
4.	Przedsiębiorstwo PUH "Jantar"	6.066	157.716,00
5.	Tauron	65	2.275,00
6.	Powszechna Spółdzielnia Spożyców "Społem"	1.586	85.230,00
Razem:		82 522	2.881.608,81

e) DROGI LOKALNE

Do dróg lokalnych miejskich zalicza się drogi na terenie miasta stanowiące uzupełniającą sieć służącą miejscowym potrzebom.

Stan powierzchni dróg zwiększył się o 4629 m² w związku z regulacją stanu prawnego ul. Śląskiej, Dalekiej, Marii Konopnickiej, Leona Kruczkowskiego, Włodzimierza Majakowskiego i ul. Małgorzaty Fornalskiej.

Stan powierzchni dróg Gminy Miasta Pszów na dzień 31.12.2014r. wynosi **175.415 m²**.

Tabela Nr 16

Lp.	Nazwa ulicy	Obręb	Pow. w m ²	Wartość w zł
1	Stefana Okrzei	Krzyżkowice	3677	11 518,00
2	Kąty	Pszów	509	3 975,00
3	Oskara Kolberga(boczna)	Krzyżkowice	331	2 317,00
4	Henryka Rodakowskiego	Pszowskie Doly	743	4 458,00
5	Śląska	Pszów	10006	32 272,00
6	Janka Krasickiego	Krzyżkowice	230	1 520,00
7	Żużłowa	Krzyżkowice	15748	39 602,00
8	Krzyżowa	Krzyżkowice	2213	7 895,00
9	Daleka	Krzyżkowice	652	5 594,00
10	POW	Pszów	819	3 047,00
11	Cisowa	Krzyżkowice	4650	9 610,00
12	Lubomska (boczna)	Krzyżkowice	1928	3 856,00
13	Armii Krajowej (boczna)	Krzyżkowice	1380	2 760,00
14	Dworska	Krzyżkowice	3806	10 572,40
15	Pszowska (boczna)	Pszów	840	2 520,00
16	Dolna	Krzyżkowice	1990	5 970,00
17	Workowa	Krzyżkowice	2838	7 408,00
18	Łanowa	Krzyżkowice	4130	12 390,00
19	Hugo Kollątaja (boczna)	Pszów	2067	4 301,00
20	Adama Asnyka	Pszów	2500	2 500,00
21	Ignacego Paderewskiego (boczna)	Pszów	17958	35 776,00
22	Niepodległości	Pszów	5730	9 773,00
23	Komuny Paryskiej	Pszów	2774	6 135,00
24	Obrońców Pokoju	Pszów	5900	12.700,00
25	Jana Kasprowicza	Pszów	2412	4.070,00
26	Sportowa	Pszów	6515	115 950,00
27	Marii Konopnickiej	Pszów	16255	85 516,30
28	Leona Kruczkowskiego	Pszów	4531	32 927,00
29	Włodzimierza Majakowskiego (część)	Pszów	1579	7 865,00
30	os. Alojzego Biernackiego	Pszów	21554	107 770,00
31	Romualda Traugutta (boczna)	Pszów	1162	4 961,00
32	os.Tadeusza Kościuszki	Pszowskie Doly	3837	18 185,00
33	Jagielly,Ks.Witolda	Pszów	4816	24 080,00
34	Juranda	Pszów	1763	8 815,00
35	Jagienki	Pszów	4230	21 150,00
36	Tadeusza Rejtana	Pszów	277	8 310,00
37	Janusza Kusocińskiego (część)	Pszów	2319	26 504,00
38	Jesionowa	Krzyżkowice	1380	8 280,00
39	Karola Miarki (droga do S.P. nr 2)	Pszowskie Doly	237	1 200,00
40	Franciszka Chrószcza	Pszów	1369	8 214,00
41	Astronautów	Pszów	187	1 122,00
42	Augustyna Wolczyka	Pszów	1659	3 541,00
43	Michała Drzymaly	Pszów	1217	42 941,80
44	Jana Długosza	Pszowskie Doly	820	4 100,00
45	Lipowa	Pszowskie Doly	2796	13 980,00
46	Małgorzaty Fornalskiej	Pszowskie Doly	1081	21 620,00
Razem			175 415	809 571,50

f) OBRÓT MIENIEM KOMUNALNYM za okres od 01.01.2014 r. do 31.12.2014r.

I. Komunalizacja gruntów Skarbu Państwa

1. Decyzja Wojewody Śląskiego Nr NW/XV/77/10 z dnia 8 października 2013r.
nieruchomość gruntowa - ul. Śląska działka nr 201/30 o pow.0.0154 ha, k. m.6, obręb Pszów
o wartości 770,00 zł
2. Decyzja Wojewody Śląskiego Nr NW/XV/77/10 z dnia 8 października 2013r.
nieruchomość gruntowa - ul. Śląska działka nr 202/30 o pow.0.0282 ha, k. m.6, obręb Pszów
o wartości 1 410,00 zł
3. Decyzja Wojewody Śląskiego Nr NW/XV/77/10 z dnia 8 października 2013r.
nieruchomość gruntowa - ul. Włodzimierza Majakowskiego działka nr 86/8 o pow.0.1153 ha,
k. m.6, obręb Pszów
o wartości 5 765,00 zł
4. Decyzja Wojewody Śląskiego Nr NW/XV/77/10 z dnia 8 października 2013r.
nieruchomość gruntowa - ul. Marii Konopnickiej działka nr 726/7 o pow.0.0287 ha, k. m.6,
obrzeb Pszów
o wartości 5 740,00 zł
5. Decyzja Wojewody Śląskiego Nr NW/XV/7532.I.929.2012 z dnia 20 lutego 2014r.
nieruchomość gruntowa, k.m.2,obrzeb Pszowskie Doly - ul. Małgorzaty Fornalskiej obejmująca
działki:
 - nr 2085/87 o pow.0.0014 ha
o wartości 280,00 zł
 - nr 2094/98 o pow.0.0014 ha
o wartości 2 660,00 zł
 - nr 2100/98 o pow.0.0061 ha
o wartości 1 220,00 zł
 - nr 2106/98 o pow.0.0046 ha
o wartości 920,00 zł
 - nr 2108/98 o pow.0.0148 ha
o wartości 2 960,00 zł
 - nr 2110/82 o pow.0.0005 ha
o wartości 100,00 zł
 - nr 2114/98 o pow.0.0209 ha
o wartości 4 180,00 zł
 - nr 2096/83 o pow.0.0185 ha
o wartości 3 700,00 zł
 - nr 2098/83 o pow.0.0173 ha
o wartości 3 460,00 zł
 - nr 2102/98 o pow.0.0066 ha
o wartości 1 320,00 zł

II. Nabycie na rzecz Miasta gruntów zajętych pod drogi gminne w trybie art.73 ust.1 ustawy z dnia 13 października 1998r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998 Nr 133, poz. 872 z późn. zmian.)

Decyzja Wojewody Śląskiego Nr NW/XV/7533.374/2012 z dnia 28 lutego 2014r.
nieruchomość gruntowa, k.m.2,obrzeb Krzyżkowice - ul. Daleka obejmująca działki :

- nr 1459/250 o pow.0.0040 ha
o wartości 800,00 zł

- nr 1461/250 o pow.0.0041 ha
o wartości 820,00 zł

III. Umowa sprzedaży(zakup)-regulacja stanu prawnego drogi ul. Marii Konopnickiej

1. Umowa sprzedaży – akt notarialny Rep. A nr 2180/2014 z dnia 11.06.2014 r.
nieruchomość gruntowa położona w Pszowie przy ul. Marii Konopnickiej, k. m.6, obręb
Pszów, obejmująca działkę nr 857/8 o pow.0.0067 ha

o wartości 2 139,70 zł

2. Umowa sprzedaży – akt notarialny Rep. A nr 2473/2014 z dnia 02.07.2014 r.
nieruchomość gruntowa położona w Pszowie przy ul. Marii Konopnickiej, k. m.6, obręb
Pszów, obejmująca działkę nr 859/8 o pow.0.0112 ha

o wartości 3 016,60 zł

IV. Sprzedaż nieruchomości

1. Umowa sprzedaży – akt notarialny Rep. A nr 73/2014 z dnia 08.01.2014 r.
nieruchomość gruntowa położona w Pszowie przy ul. Romualda Traugutta, k. m. 4, obręb
Pszów, obejmująca działkę nr 410/11 o pow.0.1191 ha

za cenę 53.394,30 zł brutto (wartość początkowa 1.228,00 zł)

2. Umowa sprzedaży – akt notarialny Rep. A nr 66/2014 z dnia 08.01.2014 r.
nieruchomość gruntowa położona w Pszowie przy ul. Romualda Traugutta, k. m. 4, obręb
Pszów, obejmująca działkę 416/11 o pow.0.1228 ha

za cenę 51.789,15 zł brutto (wartość początkowa 1.191,00 zł)

3. Umowa sprzedaży – akt notarialny Rep. A nr 111/2014 z dnia 10.01.2014 r.
nieruchomość gruntowa położona w Pszowie przy ul. Romualda Traugutta, k. m. 4, obręb
Pszów, obejmująca działkę 443/11 o pow.0.2382 ha

za cenę 59.187,60 zł brutto (wartość początkowa 2 383,00 zł)

4. Umowa sprzedaży – akt notarialny Rep. A nr 795/2014 z dnia 10.03.2014 r.
nieruchomość gruntowa położona w Pszowie przy ul. Romualda Traugutta, k. m. 4, obręb
Pszów, obejmująca działkę 442/11 o pow.0.1418 ha

za cenę 61.659,90 zł brutto (wartość początkowa 1 418,00 zł)

5. Umowa sprzedaży -akt notarialny Rep. A Nr 195/2014
nieruchomość położona przy ul. Ks. Pawła Skwary, obejmująca działkę nr 1472/35 o pow.0.5106 ha,
k.m.2, obręb Pszowskie Doły, zabudowana budynkiem ośrodka zdrowia „Na Lamżowcu”

za cenę 643 000,00 zł brutto
wartość początkowa działki – 37 000,00 zł
wartość początkowa budynku – 574 120,00 zł

V. Wzrost wartości

Wzrost wartości środka trwałego OT z dnia 22.08.2002r.(pismo Starostwa Powiatowego w Wodzisławiu Śl.z dnia 10.12.2014r. w sprawie modernizacji obrębów Pszów i Pszowskie Doły
działki nr 1567/162 o pow.1.0828 ha, obręb Pszów, k.m.1
o wartość 13 568,52 zł

Część II

Dochody uzyskane z tytułu wykonywania praw własności i innych praw majątkowych

1. DOCHODY UZYSKANE:

Tabela Nr 17

Lp.	Wyszczególnienie	Dochody uzyskane na dzień 31.12.2013r.	Dochody uzyskane na dzień 31.12.2014r.
1.	PODATKI:	59 547,00	64 251,00
	- z dzierżawy i najmu	30 004,00	33 380,00
	- z gruntów w wieczystym użytkowaniu	29 543,00	30 871,00
2.	OPLĄTY:	32 087,44	36 865,72
	- wieczyste użytkowanie gruntów;	32 087,44	36 865,72
3.	DOCHODY ZE SPRZEDAŻY MAJĄTKU	249 218,15	616 356,12
4.	POZOSTAŁE DOCHODY:	3 143 798,61	3 191 335,02
	- z dzierżawy i najmu		
	- prawo własności - przewłaszczenia	468 516,11 3 570,69	472 901,21 3 589,44
	- odsetki;		
	- inne (hotel, szalety, lodowisko, oczyszczalnia,)	13 351,04 2 658 360,77	6 541,02 2 708 303,35
	RAZEM:	3 484 651,20	3 908 807,86

Część III

Informacje dotyczące zrealizowanych inwestycji, mających wpływ na stan mienia komunalnego za okres od 1 stycznia 2014 r. do 31 grudnia 2014 r.:

1. Wykonanie chodnika wraz z przejściem dla pieszych - ul. Sportowa w Pszowie
2. Modernizacja mieszkania przy ul. Traugutta 5/6
3. Rozbudowa monitoringu miejskiego na terenie Miasta Pszów
4. Modernizacja OSP Pszów
5. Wykup terenu pod budowę chodnika na ul. Konopnickiej
6. Budowa budynku gospodarczego przy LKS Krzyżkowice
7. Zakup klimatyzacji dla budynku nr I i II
8. Zakup programów i zespołów komputerowych
9. Budowa kanalizacji w ciągu drogi wojewódzkiej nr 933 od stacji CPN do granicy z Wodzisławiem Śląskim
10. Budowa placu zabaw wraz z siłownią na wolnym powietrzu - Pszowskie Doły