

INFORMACJA O STANIE MIENIA JEDNOSTKI SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO NA DZIEŃ 31.12. 2015 r.

MIASTO PSZÓW

Mieniem komunalnym w rozumieniu art. 43 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2015 r., poz. 1515 z późn. zm.) jest własność i inne prawa majątkowe należące do Gminy.

Niniejsze opracowanie ma na celu przedstawienie stanu majątku Miasta Pszów zgodnie z przepisem zawartym w art. 267 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (jednolity tekst Dz. U. z 2013 r., poz. 885 z późn. zm.)

Stan majątku gminy tworzy się poprzez:

- 1) komunalizację z mocy prawa,
- 2) komunalizację na wniosek gminy,
- 3) nabycie i zbycie nieruchomości na zasadach kodeksu cywilnego,
- 4) darowizny i spadki,
- 5) rewindykacje finansowe, zawieranie ugód z podmiotami gospodarczymi.

Zasady tworzenia i gospodarowania majątkiem regulują niżej wymienione przepisy prawne:

- 1) ustawa z dnia 10 maja 1990 r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 32, poz.191 z późn. zm.);
- 2) ustawa z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (jednolity tekst Dz. U. z 2013 r., poz. 330 z późn. zm.);

Informacją objęto wszystkie jednostki organizacyjne Miasta Pszów.

Pod pojęciem mienia przyjęto składniki majątkowe w rozumieniu ustawy z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości tj.

I. Rzeczowe aktywa trwale i zrównane z nimi składniki majątku trwałego w tym:

- grunty;
- budynki i lokale;
- obiekty inżynierii lądowej i wodnej;
- kotły i maszyny energetyczne;
- maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania;
- specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty;
- urządzenia techniczne;
- środki transportu;
- narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie.

II. Wartości niematerialne i prawne w tym:

- oprogramowanie komputerów;

III. Finansowe składniki majątku trwałego.

Całość opracowania podzielono na trzy części:

Część I. - informacje o przysługujących gminie prawach własności i zmianach w stanie mienia komunalnego:

1. Mienie komunalne jednostek organizacyjnych Miasta Pszów:

- a) jednostki budżetowe,
- b) samorządowy zakład budżetowy,
- c) instytucje kultury.

2. Pozostałe mienie komunalne:

- a) majątek miasta przekazany,
- b) obce środki trwale w używaniu,
- c) mienie będące w wieczystym użytkowaniu Miasta Pszów,
- d) mienie miasta oddane w wieczyste użytkowanie,
- e) drogi gminne,
- f) obrót nieruchomościami.

Część II. - dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz przysługujących gminie wierzytelnościach.

Część III. - informacja dotycząca wykonania planu w roku bieżącym.

Miasto Pszów nie posiada żadnych udziałów w obcych podmiotach gospodarczych.

MAJĄTEK MIASTA PSZÓW - ogółem

Wartość brutto majątku Miasta Pszów obrazuje tabela Nr 1

Tabela Nr 1

Jednostki	Wartość brutto majątku w zł		Różnica (3 - 2) +/-
	Stan na dzień 31.12.2014r.	Stan na dzień 31.12.2015 r.	
1.	2.	3.	4.
1. Jednostki budżetowe	72 770 110,31	82 858 240,49	+10 088 130,18
2. Samorządowy zakład budżetowy	874 864,00	872 290,00	-2 574,00
3. Instytucje kultury	641 435,57	705 244,04	+63 808,47
Razem:	74 286 409,88	84 435 774,53	+10 149 364,65
w tym majątek przekazany	21 436 040,87	21 438 594,74	2 553,87

Wartość majątku przypadająca na jednego mieszkańca przedstawia tabela Nr 2

Tabela Nr 2

Wyszczególnienie	Stan na dzień / w zł	
	31.12.2014 r.	31.12.2015 r.
Majątek brutto – ogółem	74 286 409,88	84 435 774,53
Liczba mieszkańców / pobyty stały /	13 714	13 590
Wartość majątku przypadająca na 1 mieszkańca	5 416,83	6 213,08

Z powyższej tabeli wynika, że wartość majątku przypadająca na 1 mieszkańca wzrasta, a to z kolei oznacza, że odnowa majątku przebiega w tempie szybszym niż jego zużycie.

Część I

1. MIENIE KOMUNALNE JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH MIASTA PSZÓW

a) JEDNOSTKI BUDŻETOWE:

W mieście Pszów do takich jednostek należą:

1. Urząd Miasta

2. ZOPO

3. Placówki Oświatowe w tym:

- Gimnazjum
- Szkoła Podstawowa nr 1
- Szkoła Podstawowa nr 2
- Szkoła Podstawowa nr 3
- Przedszkole Publiczne nr 1
- Przedszkole Publiczne nr 2
- Przedszkole Publiczne nr 3

3. Świetlica Środowiskowa - Placówka Wsparcia Dziennego

4. Ośrodek Pomocy Społecznej

Łączną wartość majątku obrazuje tabela Nr 3.

Tabela Nr 3

Nazwa jednostki	Wartość brutto w zł		+ Zwiększenia - Zmniejszenia (3 – 2)
	Stan na dzień 31.12.2014 r.	Stan na dzień 31.12.2015 r.	
1.	2.	3.	4.
- Urząd Miasta	62 084 819,24	71 379 120,72	+9 294 301,48
- ZOPO	29 415,95	20 192,02	- 9 223,93
- Placówki Oświatowe w tym:	10 597 266,89	11 416 842,34	+819 575,45
Gimnazjum	2 284 251,44	2 418 810,54	+134 559,10
Szkoła Podstawowa nr 1	3 301 430,63	3 301 430,63	0,00
Szkoła Podstawowa nr 2	1 288 854,62	1 759 753,33	+470 898,71
Szkoła Podstawowa nr 3	1 642 625,64	1 642 625,64	0,00
Przedszkole Publiczne nr 1	13 650,16	13 650,16	0,00
Przedszkole Publiczne nr 2	558 134,67	558 134,67	0,00
Przedszkole Publiczne nr 3	1 508 319,73	1 722 437,37	+214 117,64
- Świetlica Środowiskowa	17 720,00	17 720,00	0,00
- Ośrodek Pomocy Społecznej	40 888,23	24 365,41	-16 522,82
RAZEM:	72 770 110,31	82 858 240,49	10 088 130,18

Wyszczególnienie	Wartość brutto w zł		Różnica (3-2) + / -
	Stan na dzień 31.12.2014r.	Stan na dzień 31.12.2015 r.	
1.	2.	3.	4.
- Rzeczowe aktywa trwale i zrównane z nimi składniki majątku trwałego:	72 477 886,14	82 536 228,82	+10 058 342,68
Gr. 0			
- grunty i tereny			
Gr. 1	7 179 520,47	6 978 152,35	-201 368,12
- budynki i lokale			
Gr. 2	27 390 844,85	27 768 356,04	+377 511,19
- obiekty inżynierii lądowej i wodnej			
Gr. 3	34 898 100,04	44 743 348,28	+9 845 248,24
- kotły i maszyny energetyczne			
Gr. 4	158 866,73	130 931,17	-27 935,56
- maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania			
Gr. 5	404 658,29	443 625,01	+38 966,72
- specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty			
Gr. 6	0,00	0,00	0,00
- urządzenia techniczne			
Gr. 7	831 161,01	852 315,02	+31 154,01
- środki transportu			
Gr. 8			
- narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	1 136 483,40	1 136 483,40	0,00
	478 251,35	473 017,55	-5 233,80
II. Wartości niematerialne i prawne:	292 224,17	322 011,67	+29 787,50
- programy komputerowe			
	292 224,17	322 011,67	+29 787,50
OGÓŁEM:	72 770 110,31	82 858 240,49	10 088 130,18

Przyczyny zmian w stanie majątku w roku 2015			
Lp.	Nazwa jednostki	Zwiększenie w zł	Zmniejszenie w zł
1.	Urząd Miasta	Zwiększenie majątku wynosi per saldo 9 294 301,48	Zmniejszenie majątku wynosi -
		regulacja stanu prawnego drogi - ul.M.Konopnickiej - 1 396,60	przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności - 37 200,00
		nabycie na rzecz Miasta gruntów zajętych pod drogi gminne w trybie art.73 ust.1 ustawy z dnia 13 października 1998r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną	piec centralnego ogrzewania - 27 935,56
		- ul.Tadeusza Rejtana - 21 280,00	sprzedaż działki przy ul.Romualda Traugutta-1 266,00
		- ul.Włodzimierza Majakowskiego - 8 440,00	wyksięgowanie danych z Ewidencji Mienia Gminy-regulacja stanu gruntów - 7 180 917,07
		- ul.Obrońców Pokoju -13 500,00	wyksięgowanie kosztów dot.kanalizacji deszczowej w ciągu DW 933 - 32 411,93
		- ul.Ślaska -1 480,00	
		- ul.Janka Krasickiego - 25 880,00	
		3 zestawy komputerowe -10 710,87	
		3 zestawy komputerowe - 52 084,11	
		licencja na MS Windows - 16 037,85	
		system rozliczania podatków transportowych - 16 797,86	
		integracja systemów EMG i ŚT - 4 004,88	
		montaż 4 klimatyzatorów w budynku UM- 16 605,00	
		zakup UPS do zasilania awaryjnego- 4 551,00	
		wykonanie łazienki w mieszkaniu przy ul.Romualda Traugutta - 28 622,80	
		garaż przy OSP Krzyżkowice - 104 233,25	
		oświetlenie drogowe ul.Tadeusza Rejtana - 61 008,00	
		rewitalizacja centrum miasta Pszów etap II - 4 748 612,41	
		budowa odwodnienia w ul.Obrońców Pokoju - 125 906,97	
		przebudowa ul.POW - 1 152 024,05	
		modernizacja drogi gminnej na odcinku	

		pomiędzy ul.Armi Krajowej, a ul.Gajową- 55 947,17	
		budowa drogi gminnej wraz z odwodnieniem (Traugutta - boczna) - 1 027 454,09	
		kanalizacja sanitarna -2 107 789,51	
		przyłacza kanalizacji sanitarnej - 23 627,27	
		przeniesienie danych z Ewidencji Mienia Gminy-regulacja stanu gruntów - 3 984 666,43	
		przeniesienie danych z Ewidencji Mienia Gminy-regulacja stanu gruntów - użytkowanie wieczyste-2 836 983,56	
		przeniesienie danych z Ewidencji Mienia Gminy-regulacja stanu gruntów -prawo użytkowania wieczystego 124 388,36	
2.	ZOPO	Zwiększenie majątku wynosi -	Zmniejszenie majątku wynosi per saldo 9 223,93
		-	likwidacja komputera - 3 990,13
		-	likwidacja kserokopiarki"Canon" - 5 233,80
3.	Gimnazjum	Zwiększenie majątku wynosi per saldo 134 559,10	Zmniejszenie majątku wynosi -
		zwiększenie wartości budynku GIM 27 300,00	likwidacja komputera 7 130,90
		bieżnia wraz z skocznią w dal przy GIM 114 390,00	
4.	SP1	Zwiększenie majątku wynosi -	Zmniejszenie majątku wynosi -
5.	SP2	Zwiększenie majątku wynosi per saldo 470 898,71	Zmniejszenie majątku wynosi -
		monitoring - 9 998,01	-
		boisko - 460 900,70	
6.	SP3	Zwiększenie majątku wynosi -	Zmniejszenie majątku wynosi -
7.	PP1	Zwiększenie majątku wynosi -	Zmniejszenie majątku wynosi -
8.	PP2	Zwiększenie majątku wynosi -	Zmniejszenie majątku wynosi -
9.	PP3	Zwiększenie majątku wynosi per saldo 214 117,64	Zmniejszenie majątku wynosi -
		przebudowa PP3 - 217 355,14	Likwidacja komputera - 3 237,50
3.	Świetlica	Zwiększenie majątku wynosi	Zmniejszenie majątku wynosi

	Środowiskowa	-	-
4.	OPS	Zwiększenie majątku wynosi -	Zmniejszenie majątku wynosi per saldo 16 522,82
		-	likwidacja -3 497,74 przesunięcie z środków trwałych na pozostałe środki trwałe - 5 971,99
			Likwidacja - 1848,10 przesunięcie z środków trwałych na pozostałe środki trwałe - 5 204,99

ŚRODKI TRWAŁE W BUDOWIE

Najważniejszymi inwestycjami w budowie są: kanalizacja sanitarna, przyłącza kanalizacji sanitarnej, budowa sali gimnastycznej przy Gimnazjum, modernizacja drogi gminnej - Dworska (boczna)

Tabela Nr 6

Stan na dzień 31.12.2014 r.	Stan na dzień 31.12.2015 r.
8 613 926,39	1 013 091,71

b) SAMORZĄDOWY ZAKŁAD BUDŻETOWY

Na terenie naszego miasta funkcjonuje jeden samorządowy zakład budżetowy, do którego należą sprawy z zakresu utrzymania czystości w mieście, dróg lokalnych, zieleni miejskiej, gospodarki mieszkaniowej.

W mieście Pszów do takiego należy:

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej,

Tabela Nr 7

Lp.	Nazwa	Wartość brutto w zł		Różnica (4 - 3) + / -
		stan na dzień 31.12.2014 r.	stan na dzień 31.12.2015 r.	
1.	2.	3.	4.	5.
1.	Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej	874 864,00	872 290,00	- 2 574,00

Wyszczególnienie	Wartość brutto w zł		Różnica
	Stan na dzień 31.12.2014 r.	Stan na dzień 31.12.2015 r.	(3 – 2) + / -
1.	2.	3.	4.
I. Rzeczowe aktywa trwałe i zrównane z nimi składniki majątku trwałego:	865 618,00	863 044,00	- 2 574,00
Gr. 0			
- grunty i tereny	0,00	0,00	0,00
Gr. 1			
- budynki i lokale	0,00	0,00	0,00
Gr. 2			
- obiekty inżynierii lądowej i wodnej	22 249,00	22 249,00	0,00
Gr. 3			
- kotły i maszyny energetyczne	10 500,00	10 500,00	0,00
Gr. 4			
- maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	43 941,00	43 941,00	0,00
Gr. 5			
- specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	244 659,00	244 688,00	+29,00
Gr. 6			
- urządzenia techniczne	93 796,00	93 842,00	+46,00
Gr. 7			
- środki transportu			
Gr. 8	365 061,00	362 412,00	- 2 649,00
- narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	85 412,00	85 412,00	0,00
II. Wartości niematerialne i prawne:	9 246,00	9 246,00	0,00
- programy komputerowe	9 246,00	9 246,00	0,00
III. Finansowe składniki majątku trwałego:	0,00	0,00	0,00
- udziały w obcych podmiotach gospodarczych	0,00	0,00	0,00
OGÓŁEM:	874 864,00	872 290,00	-2 574,00

Tabela nr 9

Przyczyny zmian w stanie majątku w roku 2015			
Lp.	Nazwa jednostki	Zwiększenie w zł	Zmniejszenie w zł
1.	ZGKiM	Zwiększenie majątku wynosi -	Zmniejszenie majątku wynosi per saldo 2 574,00
		roczne rozliczenie VAT za 2014 - 75,00	roczne rozliczenie VAT za 2014 - 2649,00

c) INSTYTUCJE KULTURY

- Miejski Ośrodek Kultury
- Biblioteka

Łączną wartość majątku obrazuje tabela Nr 10

Tabela Nr 10

Lp.	Nazwa	Wartość brutto w zł		Różnica (4 - 3) + / -
		stan na dzień 31.12.2014 r.	stan na dzień 31.12.2015 r.	
1.	2.	3.	4.	5.
1.	Miejski Ośrodek Kultury	321 934,22	364 169,27	+42 235,05
2.	Biblioteka	319 501,35	341 074,77	+21 573,42
3	Razem:	641 435,57	705 244,04	63 808,47

Wyszczególnienie	Wartość brutto w zł		Różnica
	Stan na dzień 31.12.2014 r.	Stan na dzień 31.12.2015 r.	(3 – 2) + / -
1.	2.	3.	4.
I. Rzeczowe i zrównane z nimi składniki majątku trwałego:	632 693,74	696502,21	+63 808,47
Gr. 0			
- grunty i tereny	0,00	0,00	0,00
Gr. 1			
- budynki i lokale	91 547,44	91 547,44	0,00
Gr. 2			
- obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0,00	0,00	0,00
Gr. 3			
- kotły i maszyny energetyczne	0,00	0,00	0,00
Gr. 4			
- maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	24 284,19	27 424,33	+3 140,14
Gr. 5			
- specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0,00	0,00	0,00
Gr. 6			
- urządzenia techniczne			
Gr. 7	71 775,12	120 719,65	+48 944,53
- środki transportu			
Gr. 8	0,00	0,00	0,00
- narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	445 086,99	456 810,79	+11.723,80
II. Wartości niematerialne i prawne:	8 741,83	8 741,83	0,00
- programy komputerowe	8 741,83	8 741,83	0,00
III. Finansowe składniki majątku trwałego:	0,00	0,00	0,00
- udziały w obcych podmiotach gospodarczych	0,00	0,00	0,00
OGÓŁEM:	641 435,57	705 244,04	63 808,47

W tabeli nr 11 w kolumnie 2 stan na dzień 31.12.2014 w wierszu budynki i lokale w miejsce wartości 91 647,44 (oczywista omyłka pisarska) wpisano prawidłową wartość 91 547,44

Tabela nr 12

Przyczyny zmian w stanie majątku w roku 2015			
Lp.	Nazwa jednostki	Zwiększenie w zł	Zmniejszenie w zł
1	MOK	Zwiększenie majątku wynosi per saldo 42 235,05	Zmniejszenie majątku wynosi
		komputer i laptop - 4 625,31	drukarka i dwa komputery - 4 213,77
		lampa błyskowa do aparatu fotograficznego - 587,22	projektor i urządzenia biurowe - 9 066,84
		laptop - 1358,60	-
		projektor i ekran - 48 944,53	-
2	Biblioteka	Zwiększenie majątku wynosi per saldo 21 573,42	Zmniejszenie majątku wynosi -
		zakup książek 22 008,05	ubytki naturalne 909,18
		zakup komputera 1 370,00	łada czytelnicza i aparat telefoniczny – 895,45

2. POZOSTAŁE MIENIE KOMUNALNE

a) MAJĄTEK PRZEKAZANY

Majątek komunalny został przekazany jednostkom działającym na terenie miasta głównie w formie użyczenia oraz administrowania.

Stan majątku przekazanego zwiększył się o kwotę **2 553,87 zł**

Na zmianę stanu majątku przekazanego wpłynęło :

1) dopisanie do wykazu :

- część działki nr 173 - 2,6m² - Ignacego Paderewskiego
- część działki nr 908/25 - 2,6m² - Pszowska
- część działki nr 246/3 - 2,6m² - Oskara Kolberga
- część działki nr 726/7 - 1,3m² - Marii Konopnickiej o łącznej wartości 209,05 zł, przekazanych Śląskiemu Oddziałowi Okręgowemu PCK z siedzibą w Katowicach na ustawienie metalowych pojemników na odzież używaną.

2) Korekta majątku przekazanego Publicznemu Przedszkolu nr 3 z Oddziałami - 2 344,82 zł

Stan majątku przekazanego na dzień 31.12.2015r. wynosi : 21 438 594,74 zł

Wykaz majątku przekazanego obrazuje tabela nr 13

Tabela Nr 13

Lp.	Przejmujący	Opis majątku	Wartość brutto w zł stan na 31.12.2015r.
1.	Miejski Ośrodek Kultury w Pszowie przy ul.Traugutta	budynek MOK ul. Romualda Traugutta1	2 102 219,09
		działka nr 862/120	330,88
		działka nr 863/120	154,88
		działka nr 1199/120	8 792,96
		kiosk multimedialny	5 271,06
		tablice i słupy ogłoszeniowe	bw
2.	Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Pszowie ul.Traugutta	nieruchomość położona przy ul. Romualda Traugutta 101, obejmująca działkę nr 508/38, na której znajduje się :	60 114,31
	- budynek prefabrykowany administracyjno - socjalny, o pow.320m ² z instalacją elektryczną, wodno - kanalizacyjną, c. o.	175 616,95	
	- portiernia - stróżówka prefabrykowana z nstalacją elektryczną o pow.7m ² ,		
	- budynek prefabrykowany nieocieplony z pomieszczeniami garażu i pomieszczeniami pomocniczymi o pow.112m ² ,		
	- budynek prefabrykowany nieocieplony - magazyn nr 2A i 2B o pow. 157m ² ,		
	- budynek murowany - magazyn o pow.31m ² ,		
	- budynek prefabrykowany nieocieplony - magazyn nr 6 o pow.112m ² ,		
	- budynek prefabrykowany nieocieplony - magazyn nr 7 i 8 o pow.112m ² ,		
	- budynek prefabrykowany ocieplony z instalacją elektryczną o pow. użytkowej 69,12m ² ,		
	- budynek murowany -trafo,		
	- wiata prefabrykowana nieosłonięta o pow.112m ² ,		
	- wc polowe murowane,		
	- osadnik gnilny 3 komorowy z ciągami kanalizacyjnymi.		
	- ogrodzenie		
	- drogi wewnętrzne z parkingami		
		budynek Gościńca Pszowskiego przy ul. Romualda Traugutta 48	1 246 847,74
		działka nr 773/8	27 444,56
		- budynek mieszkalny przy ul. Romualda Traugutta 5	328 655,74
		- budynek mieszkalny przy ul. Romualda Traugutta 7	157 074,20
		działka nr 1198/120	5 772,00
		budynek mieszkalny przy ul. Pszowskiej 565	149 303,86
działka nr 1441/125	11 760,00		
budynek mieszkalny przy ul. Ks. P. Skwary 6 (administrowanie)	586 441,25		
działka nr 2078/120	14 280,00		
pawilony handlowe przy ul. Romualda Traugutta 8 i 10	218 809,39		

		działka nr 764/7	3 980
		działka nr 765/7	3 980
		samochód marki Multikar	150 579,00
		pompownia ścieków działka nr 1547/220	130 150,00 4 683,90
		ciągnik 4512K	48 600,00
		pryczepa dwuosiowa rolnicza T-604-K	15 200,00
		plug ciągnikowy	9 760,00
		przecinarka SHARKY 400 wraz z tarczą diamentową	8 376,52
		ciągnik rolniczy ZETOR 11441 wraz z osprzętem (plug śnieżny składany PSV 271,przedni TUZ 19558000/10 FORT)	109 840,00
		oczyszczalnia ścieków działka nr 788/26	4 866 784,27 5 100,00
		działka nr 786/26	40 642,00
		działka nr 783/26	51 215,00
		działka nr 785/26	7 427,96
		sieć kanalizacyjna położona przy ul. Romualda Traugutta, os.Grunwaldzkim, os. Józefa Tytki	94 589,33
		sieć kanalizacyjna położona w Pszowie	bw.
		Wielofunkcyjny Obiekt Sportowo - Rekreacyjny wraz z infrastrukturą towarzyszącą działka nr 832/8	9 091 279,99 50 032,84
		System sygnalizacji włamania i napadu	5 081,81
3.	Ludowy Klub Sportowy "Naprzód 37" Krzyżkowice	boisko sportowe działka nr 408/37	6 939,00
		4 pomieszczenia w budynku OSP Krzyżkowice	bw.
4.	Ochotnicza Straż Pożarna w Pszowie	budynek OSP Pszów przy ul.Ks. Pawła Skwary 6A działka nr 2079/120	128 215,69 47 680,00
		samochód marki Ford FAMY Transit Furgon	119 968,40
		samochód "LUBLIN" Mikrobus	63 024,00
		samochód "STAR"	25 212,00
		pompa szlamowa	5 320,00
		urządzenie radiowe systemu selektywnego	5 500,00
		nawierzchnia z trylinki	10 071,74
		projektor multimedialny wraz z akcesoriami,	4 052,85
		zestaw komputerowy wraz z oprogramowaniem i akcesoriami	6 106,95
5.	Ochotnicza Straż Pożarna w Krzyżkowicach	budynek OSP Krzyżkowice przy ul. Oskara Kolberga 27 z wyłączeniem 4 pomieszczeń oddanych w użyczenie LKS	44 246,57 171 630,00

		działka nr 409/37	
		urządzenie radiowe systemu selektywnego	5 500,00
		samochód marki Renault Midliner	450 000,00
6.	Komenda Wojewódzka Policji w Katowicach	samochód marki Skoda Oktavia	74 800,00
7.	Publiczne Przedszkole nr 3 z Oddziałami	- nieruchomość położona przy ul. Władysława Andersa 16 obejmująca działkę nr 745/224 zabudowaną budynkiem przedszkola, działka nr 746/224 - nieruchomość położona przy ul. Armii Krajowej 50 obejmująca cz. działki 1296/261(1540m ²) zabudowana budynkiem przedszkola	21 270,00 135 680,00 15 107,04
8.	Publiczne Przedszkole nr 2 z siedzibą w Pszowie na os. Józefa Tytki 8	nieruchomość położona na os. Józefa Tytki 8 obejmująca działkę nr 834/15 zabudowaną budynkiem przedszkola i działka niezabudowana nr 836/14	19 940,00 9 670,00
	Szkoła Podstawowa nr 1 z siedzibą w Pszowie przy ul. Romualda Traugutta 12	nieruchomość położona przy ul. Romualda Traugutta 12 obejmująca cz. działki nr 854/8 (5121m ²) zabudowanej budynkiem szkoły i działka niezabudowana nr 613/8	51 210,00 20 652,00
10.	Szkoła Podstawowa nr 2 z siedzibą w Pszowie przy ul. Karola Miarki 16 A	nieruchomość położona przy ul. K. Miarki 16A obejmująca działkę nr 919/197 zabudowaną budynkiem szkoły	38 300,00
11.	Szkoła Podstawowa nr 3 z siedzibą w Pszowie przy ul. Armii Krajowej 54	nieruchomość położona przy ul. Armii Krajowej 54 obejmująca cz. działki nr 1296/261(3323m ²) zabudowanej budynkiem szkoły	32 597,96
12.	Gimnazjum z siedzibą w Pszowie przy ul. Niepodległości 99	nieruchomość położona przy ul. Niepodległości obejmująca działki nr : 1733/153, 1739/155, 2476/154 zabudowane budynkiem szkoły i sali gimnastycznej oraz działki nr : 1732/153, 1734/154, 1738/155 cz 1742/156 (280m ²), 1743/156(757m ²) - niezabudowane	89 500,00 34 400,00
13.	Klub Honorowych Dawców Krwi PCK przy KWK Anna w Pszowie	zestaw szkoleniowy pierwszej pomocy	5 600,00
14.	Śląski Oddział Okręgowy PCK z siedzibą w Katowicach	część działek 173 - 2,6m ² 908/25- 2,6m ² 246/3 - 2,6m ² 726/7 - 1,3m ²	209,05
Razem:			21 438 594,74

b) OBCE ŚRODKI TRWAŁE W UŻYWIANIU

Miasto posiada obce środki trwałe w użytkowaniu, co obrazuje tabela nr 14-16

Tabela Nr 14

Śląska Organizacja Turystyczna		
Lp.	Nazwa	Wartość w zł
1.	Biurko 120x70x75	1230,00
2.	Stolik 80	1180,80
3.	Krzesło dla turystów	369,00
4.	Krzesło dla turystów	369,00
5.	Krzesło dla turystów	369,00
6.	Krzesło obrotowe dla obsługi	664,20
7.	Pylon/ słup promocyjny	1931,10
8.	Półka/ regał ekspozycyjny	1476,00
9.	Półka/ regał ekspozycyjny	1476,00
10.	Półka/ regał ekspozycyjny	1476,00
11.	Półka/ regał ekspozycyjny	1476,00
12.	Półka/ regał ekspozycyjny	1476,00
13.	Stojący regał na materiały	1205,40
14.	Stojący regał na materiały	1205,40
15.	Stojący regał na materiały	1205,40
16.	Wiszący stojak na materiały	467,40
17.	Stojak na materiały na biurko	147,60
18.	Stojak na materiały na biurko	147,60
19.	Przeszklona gablota wolnostojąca	2152,50
20.	Oznakowanie punktu – kaseton + tablica	1094,70
21.	Komputer stacjonarny dla pracowników	4505,98
22.	Monitor	1327,27
23.	Komputer stacjonarny ogólnodostępny	3848,25
24.	Drukarka LEXMARK	852,70
25.	Skaner EPSON	415,48
26.	Telefon PANASONIC	276,49
27.	FAX PANASONIC	386,20
28.	Router	3997,50
29.	Znak D-34	128,29
30.	Znak D-34	128,29

31.	Znak D-34	128,29
32.	Słupek	167,28
33.	Słupek	167,28
34.	Audio przewodnik z GPS	1018,23
35.	Audio przewodnik z GPS	1018,23
36.	Audio przewodnik z GPS	1018,23
37.	Audio przewodnik z GPS	1018,23
38.	Audio przewodnik z GPS	1018,23
39.	Audio przewodnik z GPS	1018,23
40.	Audio przewodnik z GPS	1018,23
41.	Audio przewodnik z GPS	1018,23
42.	Audio przewodnik z GPS	1018,23
43.	Audio przewodnik z GPS	1018,23
44.	Sieć LAN	3494,21
45.	Razem	51 124,91

Tabela Nr 15

Ministerstwo Spraw Wewnętrznych i Administracji-Centrum Projektów Informatycznych		
Lp.	Nazwa	Wartość w zł
1.	Router	1 112,37
2.	Zestaw komputerowy	1 992,60
3.	Serwer typ II	5 345,70
4.	Drukarka XEROX	278,10
5.	Drukarka XEROX	278,10
6.	Drukarka XEROX	278,10
7.	Drukarka XEROX	278,10
8.	Drukarka XEROX	278,10
9.	Drukarka XEROX	278,10
10.	Drukarka XEROX	278,10
11.	Skaner EPSON	242,56
12.	Skaner EPSON	242,56
13.	Skaner EPSON	242,56
14.	Czytnik kart	182,04
15.	Czytnik kart	182,04
16.	Czytnik kart	182,04
17.	Czytnik kart z Pin Pad	243,54

18.	Zestaw komputerowy	1 977,62
19.	Zestaw komputerowy	1 977,62
20.	Czytnik kart	196,42
21.	Czytnik kart	196,42
22.	Czytnik kart	196,42
23.	Czytnik kart	196,42
24.	Czytnik kart	196,42
25.	Czytnik kart	196,42
26.	Czytnik kart	196,42
27.	Czytnik kart z Pin Pad	268,40
28.	Czytnik kart z Pin Pad	268,40
29.	Razem	17 781,69

Tabela Nr 16

Śląski Urząd Wojewódzki		
Lp.	Nazwa	Wartość w zł
1.	Maska p-gaz SzMS z KF - 3 kpl	205,20
2.	Maska p-gaz SzM - 80 kpl	3 538,40
3.	Maska p-gaz MC-1 - 400 kpl	13 200,00
4.	Przyrz.rozp.chem.PChR-54M	250,00
5.	Rentgenom.sygnalizac.KOS-1	683,40
6.	Radiometr EKO-D	679,24
7.	Pochłaniacz MS-4/MS-3/ -10 kpl	10,80
8.	Buty gumowe- 10 par	136,08
9.	Lornetka pryzmatyczna B-6 - 3 szt.	333,38
10.	Kompas AK - 2 szt.	20,81
11.	Nosze sanitarne aluminiowe - 2szt.	172,80
12.	Nosze sanitarne drewniane z pasem - 2 szt.	112,48
13.	Helm wojskowy - 20 szt	166,68
14.	Razem	19 509,27

c) UŻYTKOWANIE WIECZYSTE
UŻYTKOWNIK WIECZYSTY GMINA MIASTO PSZÓW

1. Umowa darowizny nr 3778/96 z dnia 24.06.1996 r. (własność Skarb Państwa). Wieczyste użytkowanie do dnia 05.12.2089 r.

Działka:

A. MOK

862/120 o pow. 0.00.47 ha, karta mapy 6, obręb Pszów, KW Nr GL1W/00013429/8,
wartość - 330,88 zł

863/120 o pow. 0.00.22 ha, karta mapy 6, obręb Pszów, KW Nr GL1W/00013429/8,
wartość - 154,88 zł

1199/120 o pow. 0.12.49 ha, karta mapy 6, obręb Pszów, KW Nr GL1W/00013429/8,
wartość - 8.792,96 zł

Razem: 0.13.18 ha 9.278,72 zł

B. Budynek komunalny ul. Romualda Traugutta 48

773/8 o pow.0.47.98 ha, k. m. 6, obręb Pszów, KW Nr GL1W/00014834/7, wartość - 27.444,56 zł

C. Lodowisko (przed podziałem nr 774/8 o pow. 0.87.84 ha)

▲ lodowisko 832/8 o pow.08747 ha, karta mapy 6, obręb Pszów, KW Nr GL1W/00014834/7 , wartość - 50.032,84 zł

▲ stacja trafo obok lodowiska 831/8 o pow. 0.0037 ha, karta mapy 6, obręb Pszów, KW Nr GL1W/00014834/7 , wartość - 211,64 zł

2. Umowa zamiany nr 3423/99 z dnia 21.05.1999 r. z GALTEXEM (własność: Skarb Państwa). Wieczyste użytkowanie do dnia 05.12.2090 r.(część dworca autobusowego), działka nr 769/7 o pow.0.01.62 ha, karta mapy 6, obręb Pszów, KW Nr GL1W/00047663/7, wartość-1.790,00 zł do KW wpisano 13.08.1999 r.

3. Umowa darowizny z dnia 29.12.1999 r. - grunt zabudowany budynkiem przy ul. Janusza Kusocińskiego w Pszowie w użytkowaniu Polskiego Związku Hodowców Gołębi Poczтовых Okręg Śląsk – Południe w Wodzisławiu Śl. (własność Skarb Państwa). Wieczyste użytkowanie do 05.12.2089 r., działka nr 2324/229 o pow.0.09.38ha, karta mapy 2, obręb Pszowskie Doly, KW Nr GL1W/00051120/0 , wartość - 2.927,00 zł.
do KW wpisano 05.09.2000 r.

4. Umowa darowizny Nr Rep. Nr 7742/2005 z dnia 16.12.2005 r. (własność Skarb Państwa) wieczyste użytkowanie do dnia 05.12.2089 r. - nieruchomość gruntowa przy budynku Romualda Traugutta 2 (od strony parku), działka nr 865/7 o pow. 0.0158 ha, karta mapy 6, obręb Pszów, opisana w KW Nr GL1W/00056612/1 , wartość - 3.703,60 zł
do KW wpisano 03.02.2006 r.

5. Umowa darowizny - akt notarialny Rep. A Nr 3993/2011 z dnia 03.11.2011r. (własność Skarb Państwa). Wieczyste użytkowanie do dnia 05.12.2089 r. nieruchomość gruntowa położona w Pszowie na os. Tadeusza Kościuszki, karta mapy 2, obręb Pszowskie Doly, obejmująca działkę nr 2392/197 o pow.0.1112 ha, opisaną w KW Nr GL1W00068119/2, wartość 25.000,00zł
do KW wpisano 16.11.2011 r.

6. Umowa darowizny - akt notarialny Rep. A Nr 3499/2012 z dnia 28.09.2012r. (własność Skarb Państwa). Wieczyste użytkowanie do dnia 05.12.2089, nieruchomość gruntowa położona w Pszowie, regulacja stanu prawnego drogi, ul. Janusza Kusocińskiego karta mapy 2, obręb Pszowskie Doly, obejmująca działkę nr 2347/248 o pow.0.0376 ha, opisaną w KW Nr GL1W /00069089/9, wartość - 4.000,00 zł
do KW wpisano dnia 05.10.2012 r.

d) MIENIE KOMUNALNE ODDANE W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE

Tabela Nr 17

Lp.	Wieczysty użytkownik	Powierzchnia w m ²	Wartość działek w zł
1.	Osoby fizyczne	28.728	769.510,58
2.	Spółdzielnia Mieszkaniowa "ROW"	7.765	376.806,00
3.	Współużytkowanie wieczyste Spółdzielnia Mieszkaniowa "ROW" i osoby fizyczne	37.315	1.408.245,98
4.	Przedsiębiorstwo PUH "Jantar"	6.066	157.716,00
5.	Tauron	65	2.275,00
6.	Powszechna Spółdzielnia Spożywców "Społem"	1.586	85.230,00
Razem:		81.525	2. 799.783,56

e) DROGI GMINNE

Do dróg gminnych zalicza się drogi na terenie miasta stanowiące uzupełniającą sieć służącą miejscowym potrzebom.

Stan powierzchni gruntów pod drogami zwiększył się o 3560 m² w związku z regulacją stanu prawnego ul. Śląskiej, Janka Krasickiego, Obrońców Pokoju, Marii Konopnickiej, Tadeusza Rejtana i Włodzimierza Majakowskiego.

Stan powierzchni gruntów pod drogami Gminy Miasta Pszów na dzień 31.12.2015r. wynosi 178.975 m².

Lp.	Nazwa ulicy	Obręb	Pow. w m ²	Wartość w zł
1	Stefana Okrzei	Krzyżkowice	3677	11.518,00
2	Kąty	Pszów	509	3.975,00
3	Oskara Kolberga(boczna)	Krzyżkowice	331	2.317,00
4	Henryka Rodakowskiego	Pszowskie Doly	743	4.458,00
5	Śląska	Pszów	10080	33.752,00
6	Janka Krasickiego	Krzyżkowice	1524	27.400,00
7	Żużłowa	Krzyżkowice	15748	39.602,00
8	Krzyżowa	Krzyżkowice	2213	7.895,00
9	Daleka	Krzyżkowice	652	5.594,00
10	POW	Pszów	819	3.047,00
11	Cisowa	Krzyżkowice	4650	9.610,00
12	Lubomska (boczna)	Krzyżkowice	1928	3.856,00
13	Armii Krajowej (boczna)	Krzyżkowice	1380	2.760,00
14	Dworska	Krzyżkowice	3806	10.572,40
15	Pszowska (boczna)	Pszów	840	2.520,00
16	Dolna	Krzyżkowice	1990	5.970,00
17	Workowa	Krzyżkowice	2838	7.408,00
18	Łanowa	Krzyżkowice	4130	12.390,00
19	Hugo Kollątaja (boczna)	Pszów	2067	4.301,00
20	Adama Asnyka	Pszów	2500	2.500,00
21	Ignacego Paderewskiego (boczna)	Pszów	17958	35.776,00
22	Niepodległości	Pszów	5730	9.773,00
23	Komuny Paryskiej	Pszów	2774	6.135,00
24	Obrońców Pokoju	Pszów	6575	26.200,00
25	Jana Kasprowicza	Pszów	2412	4.070,00
26	Sportowa	Pszów	6515	115.950,00
27	Marii Konopnickiej	Pszów	16286	86.136,30
28	Leona Kruczkowskiego	Pszów	4531	32.927,00
29	Włodzimierza Majakowskiego (część)	Pszów	2001	16.305,00
30	os. Alojzego Biernackiego	Pszów	21554	107.770,00
31	Romualda Traugutta (boczna)	Pszów	1162	4.961,00
32	os.Tadeusza Kościuszki	Pszowskie Doly	3837	18.185,00
33	Jagielly,Ks.Witolda	Pszów	4816	24.080,00
34	Juranda	Pszów	1763	8.815,00
35	Jagienki	Pszów	4230	21.150,00
36	Tadeusza Rejtana	Pszów	1341	29.590,00
37	Janusza Kusocińskiego (część)	Pszów	2319	26.504,00
38	Jesionowa	Krzyżkowice	1380	8.280,00
39	Karola Miarki (droga do SP nr 2)	Pszowskie Doly	237	1.200,00
40	Franciszka Chrószcza	Pszów	1369	8.214,00
41	Astronautów	Pszów	187	1.122,00
42	Augustyna Wolczyka	Pszów	1659	3.541,00
43	Michała Drzymaly	Pszów	1217	42.941,80
44	Jana Długosza	Pszowskie Doly	820	4.100,00
45	Lipowa	Pszowskie Doly	2796	13.980,00
46	Małgorzaty Fornalskiej	Pszowskie Doly	1081	21.620,00
Razem			178.975	880.771,50

f) OBRÓT NIERUCHOMOŚCIAMI za okres od 01.01.2015 r. do 31.12.2015r.

I. Nabycie:

1. Umowa sprzedaży-regulacja stanu prawnego drogi ul. Marii Konopnickiej

Umowa sprzedaży – akt notarialny Rep. A nr 499/2015 z dnia 17.02.2015 r.
nieruchomość gruntowa położona w Pszowie przy ul. Marii Konopnickiej, karta mapy 6, obręb Pszów,
obejmująca działkę nr 855/8 o pow.0.0031 ha o wartości 1 396,60 zł

2. Nabycie na rzecz Miasta gruntów zajętych pod drogi gminne w trybie art.73 ust.1 ustawy z dnia 13 października 1998r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998 Nr 133, poz. 872 z późn. zm.)

ul.Tadeusza Rejtana

- 1) Decyzja Wojewody Śląskiego Nr NWV.7533.350.2012 z dnia 31.10.2014 r. działka nr 2319/223 o pow.0.0110 ha, obręb Pszów, karta mapy 2 o wartości 2 200,00 zł.
- 2) Decyzja Wojewody Śląskiego Nr NWV.7533.357.2012 z dnia 29.10.2014 r. działka nr 2335/223 o pow.0.0020ha, obręb Pszów, karta mapy 2 o wartości 400,00 zł.
- 3) Decyzja Wojewody Śląskiego Nr NWV.7533.346.2012 z dnia 29.10.2014 r. działka nr 2311/223 o pow.0.0034ha, obręb Pszów, karta mapy 2 o wartości 680,00 zł.
- 4) Decyzja Wojewody Śląskiego Nr NWV.7533.342.2012 z dnia 29.10.2014 r. działka nr 2303/223 o pow.0.0032ha, obręb Pszów, karta mapy 2 o wartości 640,00 zł.
- 5) Decyzja Wojewody Śląskiego Nr NWV.7533.359.2012 z dnia 29.10.2014 r. działka nr 2339/223 o pow.0.0027ha, obręb Pszów, karta mapy 2 o wartości 540,00 zł.
- 6) Decyzja Wojewody Śląskiego Nr NWV.7533.358.2012 z dnia 27.01.2015 r. działka nr 2337/224 o pow.0.0049ha, obręb Pszów, karta mapy 2 o wartości 980,00 zł.
- 7) Decyzja Wojewody Śląskiego Nr NWV.7533.361.2012 z dnia 20.02.2015 r. działka nr 2343/224 o pow.0.0192ha, obręb Pszów, karta mapy 2 o wartości 3 840,00 zł.
- 8) Decyzja Wojewody Śląskiego Nr NWV.7533.349.2012 z dnia 20.02.2015 r. działka nr 2317/223 o pow.0.0102ha, obręb Pszów, karta mapy 2 o wartości 2 040,00 zł.
- 9) Decyzja Wojewody Śląskiego Nr NWV.7533.354.2012 z dnia 20.02.2015 r. działka nr 2329/224 o pow.0.0113ha, obręb Pszów, karta mapy 2 o wartości 2 260,00 zł.
- 10) Decyzja Wojewody Śląskiego Nr NWV.7533.348.2012 z dnia 18.12.2014 r. działka nr 2315/223 o pow.0.0066ha, obręb Pszów, karta mapy 2 o wartości 1 320,00 zł.
- 11) Decyzja Wojewody Śląskiego Nr NWV.7533.356.2012 z dnia 03.12.2014 r. działka nr 2333/224 o pow.0.0020ha, obręb Pszów, karta mapy 2 o wartości 400,00 zł.
- 12) Decyzja Wojewody Śląskiego Nr NWV.7533.355.2012 z dnia 01.12.2014 r. działka nr 2331/224 o pow.0.0037ha, obręb Pszów, karta mapy 2 o wartości 740,00 zł.
- 13) Decyzja Wojewody Śląskiego Nr NWV.7533.360.2012 z dnia 05.01.2015 r. działka nr 2331/224 o pow.0.0037ha, obręb Pszów, karta mapy 2 o wartości 1 900,00 zł.
- 14) Decyzja Wojewody Śląskiego Nr NWV.7533.345.2012 z dnia 29.05.2015 r. działka nr 2309/223 o pow.0.0031ha, obręb Pszów, karta mapy 2 o wartości 620,00 zł.
- 15) Decyzja Wojewody Śląskiego Nr NWV.7533.344.2012 z dnia 05.06.2015 r. działka nr 2307/223 o pow.0.0063ha, obręb Pszów, karta mapy 2 o wartości 1 260,00 zł.
- 16) Decyzja Wojewody Śląskiego Nr NWV.7533.343.2012 z dnia 03.06.2015 r. działka nr 2305/223 o pow.0.0073ha, obręb Pszów, karta mapy 2 o wartości 1 460,00 zł.

ul. Włodzimierza Majakowskiego

- 1) Decyzja Wojewody Śląskiego Nr NWV.7533.373.2012 z dnia 04.03.2015 r. działka nr 2388/168 o pow.0.0051ha, obręb Pszów, karta mapy 2 o wartości 1 020,00 zł.

- 2) Decyzja Wojewody Śląskiego Nr NWV.7533.368.2012 z dnia 20.02.2015 r. działka nr 2378/168 o pow.0.0067ha, obręb Pszów, karta mapy 2 o wartości 1 340,00 zł.
- 3) Decyzja Wojewody Śląskiego Nr NWV.7533.369.2012 z dnia 20.02.2015 r. działka nr 2380/168 o pow.0.0050ha, obręb Pszów, karta mapy 2 o wartości 1 000,00 zł.
- 4) Decyzja Wojewody Śląskiego Nr NWV.7533.371.2012 z dnia 04.02.2015 r. działka nr 2384/168 o pow.0.0051ha, obręb Pszów, karta mapy 2 o wartości 1 020,00 zł.
- 5) Decyzja Wojewody Śląskiego Nr NWV.7533.363.2012 z dnia 08.04.2015 r. działka nr 2367/178 o pow.0.0038ha, obręb Pszów, karta mapy 2 o wartości 760,00 zł.
- 6) Decyzja Wojewody Śląskiego Nr NWV.7533.362.2012 z dnia 14.12.2014 r. działka nr 2365/178 o pow.0.0027ha, obręb Pszów, karta mapy 2 o wartości 540,00 zł.
- 7) Decyzja Wojewody Śląskiego Nr NWV.7533.367.2012 z dnia 04.05.2015 r. działka nr 2376/178 o pow.0.0042ha, obręb Pszów, karta mapy 2 o wartości 840,00 zł.
- 8) Decyzja Wojewody Śląskiego Nr NWV.7533.366.2012 z dnia 08.04.2015 r. działka nr 2374/178 o pow.0.0044ha, obręb Pszów, karta mapy 2 o wartości 880,00 zł.
- 9) Decyzja Wojewody Śląskiego Nr NWV.7533.372.2012 z dnia 21.05.2015 r. działka nr 2386/178 o pow.0.0052ha, obręb Pszów, karta mapy 2 o wartości 1 040,00 zł.

ul.Śląska

- 1) Decyzja Wojewody Śląskiego Nr NWV.7533.338.2012 z dnia 29.04.2015 r. działka nr 2227/196 o pow.0.0010ha, obręb Pszów, karta mapy 2 o wartości 200,00 zł.
- 2) Decyzja Wojewody Śląskiego Nr NWV.7533.331.2012 z dnia 29.05.2015 r. działka nr 866/31 o pow.0.0043ha, obręb Pszów, karta mapy 2 o wartości 860,00 zł.
- 3) Decyzja Wojewody Śląskiego Nr NWV.7533.329.2012 z dnia 12.06.2015 r. działka nr 844/108 o pow.0.0012ha, obręb Pszów, karta mapy 2 o wartości 240,00 zł.
- 4) Decyzja Wojewody Śląskiego Nr NWV.7533.330.2012 z dnia 15.07.2015 r. działka nr 864/43 o pow.0.0009ha, obręb Pszów, karta mapy 2 o wartości 180,00 zł.

ul.Obronców Pokoju

- 1) Decyzja Wojewody Śląskiego Nr NWXV.7532.1.916.2012 z dnia 15.04.2015 r. działka nr 1217/251 o pow.0.0043ha, obręb Pszów, karta mapy 2 o wartości 860,00 zł.
- 2) Decyzja Wojewody Śląskiego Nr NWXV.7532.1.915.2012 z dnia 15.04.2015 r. działka nr 1212/198 o pow.0.0132ha, obręb Pszów, karta mapy 2 o wartości 2 640,00 zł.
- 3) Decyzja Wojewody Śląskiego Nr NWXV.7532.1.915.2012 z dnia 15.04.2015 r. działka nr 1215/198 o pow.0.0043ha, obręb Pszów, karta mapy 2 o wartości 340,00 zł.
- 4) Decyzja Wojewody Śląskiego Nr NWXV.7532.1.915.2012 z dnia 15.04.2015 r. działka nr 1316/199 o pow.0.0483ha, obręb Pszów, karta mapy 2 o wartości 9 660,00 zł.

ul.Janka Krasickiego

- 1) Decyzja Wojewody Śląskiego Nr NWXV.7532.1.919.2012 z dnia 15.04.2015 r. działka nr 1319/262 o pow.0.1294ha, obręb Pszów, karta mapy 2 o wartości 25 880,00 zł.

II. Zbycie

– Sprzedaż w trybie przetargowym

Umowa sprzedaży – akt notarialny Rep. A nr 230/2015 z dnia 07.04.2015 r.
nieruchomość gruntowa położona w Pszowie przy ul. Romualda Traugutta, k. m. 4, obręb Pszów,
obejmująca działkę nr 444/11 o pow.0.1266 ha

za cenę 55.054,80 zł brutto (wartość początkowa 1.266,00 zł)

- **Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności**

Decyzja Burmistrza Miasta Pszów Nr AIR.6826.00001.2015 z dnia 13.04.2015
działka nr 2046/206 o pow.0.0930 ha, położona w Pszowie przy ul. Pszowskiej, karta
mapy 2, obręb Pszów

Wartość początkowa działki 37.200,00 zł

Część II

**Dochody uzyskane z tytułu wykonywania praw własności
i innych praw majątkowych**

1. DOCHODY UZYSKANE:

Tabela Nr 19

Lp	Wyszczególnienie	Dochody uzyskane na dzień 31.12.2014r.	Dochody uzyskane na dzień 31.12.2015r.
1.	PODATKI:	64 251,00	60 078,00
	- z dzierżawy i najmu	33 380,00	33 514,00
	- z gruntów w wieczystym użytkowaniu	30 871,00	26 564,00
2.	OPLATY:	36 865,72	38.309,54
	- wieczyste użytkowanie gruntów;	36 865,72	38.309,54
3.	DOCHODY ZE SPRZEDAŻY MAJĄTKU	616 356,12	189 434,80
4.	POZOSTAŁE DOCHODY:	3 191 335,02	2 921 309,80
		472 901,21	304 594,94
		3 589,44	4 305,60
	- z dzierżawy i najmu		
	- prawo własności - przewłaszczenia	6 541,02	25 670,93
	- odsetki;	2 708 303,35	2 586 738,33
	- inne (hotel, szalety, łodowisko, oczyszczalnia,)		
		3 908 807,86	3 209 132,14
	RAZEM:		

Część III

1. Inwestycje zrealizowane, mające wpływ na stan mienia komunalnego za okres od 1 stycznia 2015 do 31 grudnia 2015 :

- 1) Budowa drogi gminnej - boczna ulicy Traugutta w Pszowie wraz z odwodnieniem
- 2) Przebudowa ul. Polskiej Organizacji Wojskowej w Pszowie wraz z przebudową sieci teletechnicznej - Etap II
- 3) Modernizacja drogi gminnej na odcinku pomiędzy ul. Armii Krajowej, a ul. Gajową
- 4) Budowa odwodnienia ul. Obrońców Pokoju
- 5) Poprawa jakości i funkcjonalności przestrzeni publicznej Pszowa poprzez kompleksową rewitalizację centrum miasta
- 6) Budowa garażu przy OSP Krzyżkowice
- 7) Wykup działki
- 8) Wykonanie łazienki w mieszkaniu budynku komunalnego przy ul. Traugutta 5/3
- 9) Zakup programów, podzespołów komputerowych i klimatyzacji
- 10) Budowa boiska przy Szkole Podstawowej nr 2 w Pszowie
- 11) Wymiana okien z pustaków szklanych na okna PCV w Sali gimnastycznej przy Gimnazjum w Pszowie
- 12) Budowa oświetlenia ulicznego w ciągu ul. Rejtana
- 13) Zakup urządzeń kinowych w standardzie e-cinema
- 14) Przebudowa Przedszkola nr 3 w Pszowie
- 15) Zakup urządzenia wielofunkcyjnego

2. Inwestycje, w toku za okres od 1 stycznia 2015 r. do 31 grudnia 2015 :

- 1) Modernizacja drogi gminnej ul. Dworska (boczna) w Pszowie
- 2) Projekt budowy oświetlenia ulicznego w ciągu ul. Kraszewskiego
- 3) Przebudowa ul. Kruczkowskiego w Pszowie
- 4) Kanalizacja na terenie Pszowa wraz z modernizacją i rozbudową oczyszczalni ścieków-dokumentacja projektowa
- 5) Budowa kanalizacji sanitarnej ul. Majakowskiego, centrum Miasta (MOK oraz budynek komunalny zlokalizowany przy ul. Traugutta 5), Niepodległości
- 6) Projekt siłowni na wolnym powietrzu
- 7) Projekt przebudowy schodów wejściowych do sali widowiskowej MOK w Pszowie

3. Inwestycje niezrealizowane za okres od 1 stycznia 2015 do 31 grudnia 2015 :

- 1) Projekt budowy drogi gminnej bocznej ul. Kolberga
- 2) Projekt budowlany oraz wykonawczy termomodernizacji oraz przebudowy budynku mieszkalno-usługowego położonego w Pszowie przy ul. Pszowskiej 565 z uzyskaniem pozwolenia na budowę wraz z audytem energetycznym