

1. Identyfikator podatkowy NIP/PESEL

PESEL – w przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług.
NIP – w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu.

.....

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

NR KONTA

2. Rok

2018

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r. poz. 849 z późniejszymi zmianami).

Składający: Formularz przeznaczony jest dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych, oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.

Termin składania: Do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.

Miejsce składania: Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Burmistrz Miasta Pszów

Adres: 44-370 Pszów, ul. Pszowska 534

B. DANE PODATNIKA (niepotrzebne skreślić)

* - dotyczy podatnika nie będącego osobą fizyczną

** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat)

 1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna, w tym spółka nieposiadająca osobowości prawnej

5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwy kwadrat)

 1. właściciel 2. współwłaściciel 3. posiadacz samoistny 4. współposiadacz samoistny 5. użytkownik wieczysty 6. współużytkownik wieczysty 7. posiadacz zależny 8. współposiadacz zależny

6. Nazwa pełna * / Nazwisko **

7. Nazwa skrócona* / pierwsze imię, drugie imię **

8. Identyfikator REGON

B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**

9. Kraj

10. Województwo

11. Powiat

12. Gmina

13. Ulica

14. Numer domu / Numer lokalu

15. Miejscowość

16. Kod pocztowy

17. Poczta

C. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

18. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat)

 1. deklaracja roczna 2. korekta deklaracji rocznej

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem ustawowo zwolnionych)			
19	20	21	22
Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania (z dokładnością do 1m²)	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Miejskiej Nr XXIII/247/2017 z dnia 25.10.2017r. w zł, gr	Kwota podatku w zł, gr
1. Budynki mieszkalne lub ich części	Powierzchnia użytkowa m ²	0,72,...
2. Budynki lub ich części związane z prowadzoną działalnością gospodarczą oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	Powierzchnia użytkowa m ²	22,24,...
3. Budynki lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	Powierzchnia użytkowa m ²	10,80,...
4. Budynki lub ich części związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń	Powierzchnia użytkowa m ²	4,70,...
5. Budynki lub ich części zajęte na garaże środków transportowych	Powierzchnia użytkowa m ²	7,04,...
6. Budynki gospodarcze lub ich części	Powierzchnia użytkowa m ²	6,43,...
7. Budynki lub ich części zajęte przez stowarzyszenia na potrzeby działalności statutowej	Powierzchnia użytkowa m ²	7,45,...
8. Pozostałe budynki lub ich części, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	Powierzchnia użytkowa m ²	7,45,...
9. Grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia m ²	0,90,...
10. Grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	Powierzchnia ha	4,63,...
11. Grunty pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	Powierzchnia m ²	0,38,...
12. Grunty niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji, i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu obejmującym, wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	Powierzchnia m ²	3,04,...

13. Budowle lub ich części związane z prowadzoną działalnością gospodarczą	Wartość określona na podstawie art.4 ust.1 pkt. 3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych	2 %	
E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU		23	
Suma kwot z kol. D (należy zaokrąglić do pełnych złotych)			
F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH			
(podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)			
1. grunty (w m ²)			
2. budynki (w m ²)			
3. budowle (2% wartości, w zł)			
G. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH			
Załącznik „Dane o nieruchomościach”			
<input type="checkbox"/> 1. TAK		<input type="checkbox"/> 2. NIE	
H. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA			
24. Nazwisko i imię oraz podpis osoby odpowiedzialnej za prawidłowe wypełnienie deklaracji Nr telefonu, adres e - mail		25. Podpis podatnika / Podpis osoby reprezentującej podatnika	
26. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)		27. Pieczęć podatnika	
I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO			
Uwagi organu podatkowego:			
.....			
Data (dzień - miesiąc - rok)		Podpis przyjmującego formularz	
.....			

WYPEŁNIA ORGAN PODATKOWY

Do przypisu zł

Do odpisu zł

.....
(podpis sprawdzającego)

POUCZENIA

Za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy i przez to narażenie podatku na uszczuplenie grozi odpowiedzialność przewidziana w Kodeksie karnym skarbowym.

W przypadku niezapłacenia w obowiązującym terminie kwoty podatku z poz. 23 lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tj. Dz.U.z 2014r., poz. 1619 ze zm.).

W przypadku gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł, podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.

ZAŁĄCZNIK DO DEKLARACJI - DANE O NIERUCHOMOŚCIACH

A. Położenie nieruchomości (adres)

B. Identyfikatory (numery) geodezyjne działek, budynków, lokali

C. Numery księgi wieczystej lub zbioru dokumentów oraz nazwa sądu, w którym prowadzona jest księga wieczysta lub zbiór dokumentów.