

KIEROWNIK ZAKŁADU GOSPODARKI KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ W PSZOWIE OGŁASZA

przetarg ustny nieograniczony

**na oddanie w najem lokalu użytkowego położonego w Pszowie przy ul. Traugutta 48
o łącznej pow. 244,68m² w tym pow. użytkowa 212,59m²
oraz pow. magazynowa 32,09m²**

1. Lokal przeznaczony jest na prowadzenie usług gastronomicznych.
2. Najem obejmuje okres **od dnia 16.03.2020 r. do dnia 28.02.2023 r.** z możliwością przedłużenia.
3. Cena wywoławcza czynszu wynosi **1350,00 zł netto + VAT** w stosunku miesięcznym.
4. Kwota czynszu za okres pierwszych trzech miesięcy nie będzie pobierana przez wynajmującego, jednakże najemca zobowiązany jest przeznaczyć ww. kwotę na dostosowanie pomieszczeń do swojej działalności.
5. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie na kotno Zakładu nr **08 8470 0001 2001 0073 1076 0005 BS** Jastrzębie Zdrój wadium do dnia **06.03.2020 r.** i dostarczenie potwierdzenia zapłaty. Wadium wynosi **1000,00 zł**. Wadium zwraca się niezwłocznie po podpisaniu umowy najmu. Wadium przepada na rzecz ogłaszającego przetarg w przypadku uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy.
6. Przetarg odbędzie się bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. Postąpienie nie może wynosić mniej niż **50,00 zł** lub wielokrotność tej kwoty. Przetarg odbędzie się **09.03.2020 r. o godz. 10.00** w Zakładzie Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Pszowie.
7. Uczestnikami przetargu mogą być osoby/przedstawiciele firm, które wpłaciły wadium w wymaganym terminie i miejscu lub osoby posiadające stosowne pełnomocnictwo.

Oferent winien posiadać:

- **pokwitowanie wpłaty wadium,**
- **odpis z właściwego rejestru lub wpis do Ewidencji Działalności Gospodarczej ze wskazaniem profilu działalności.**

8. Kierownik Zakładu zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.

Dodatkowych informacji można uzyskać w Sekretariacie Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Pszowie ul. Traugutta 101 lub pod nr tel. 0324557881 w godz. od 7.00 – 15.00.

Pszów, dnia 20.02.2020 r.