

Projekt

z dnia 10 maja 2021 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PSZOWIE**

z dnia 2021 r.

**w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji
o dochodach gospodarstwa domowego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 7 ust. 1e ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2133 z późn. zm.), w związku z art. 38 ustawy z dnia 10 grudnia 2020 r. o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa (Dz. U. z 2021 r. poz. 11)

Rada Miejska w Pszowie uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzór deklaracji o wysokości dochodów, stanowiące odpowiednio Załącznik Nr 1 i Załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Pszów.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2021 roku.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Pszowie

Elżbieta Idziaczyk

**WNIOSEK
o przyznanie dodatku mieszkaniowego**

1. Wnioskodawca

.....
Imię i nazwisko

PESEL

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Seria i numer dokumentu potwierdzającego tożsamość¹⁾
.....

2. Adres zamieszkania

44-370 Pszów, ul.

Ulica, numer domu, numer mieszkania

3. Nazwa i siedziba zarządcy budynku lub osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny
.....

4. Tytuł prawny do zajmowanego lokalu:

- a) najem.....
- b) podnajem.....
- c) spółdzielcze prawo do lokalu (lokatorskie, własnościowe).....
- d) własność lokalu w spółdzielni mieszkaniowej.....
- e) własność innego lokalu mieszkalnego.....
- f) własność domu jednorodzinnego.....
- g) własność budynku wielorodzinnego, w którym zajmuje lokal.....
- h) inny tytuł prawny.....
- i) bez tytułu prawnego- oczekuje na dostarczenie
przysługującego lokalu zamiennego lub socjalnego.....

5. Powierzchnia użytkowa lokalu²⁾:m², w tym:

- a) łączna powierzchnia pokoi i kuchni*m²
- b) powierzchnia zajmowana przez wnioskodawcę
w przypadku najmu lub podnajmu części lokalu.....m²

6. Liczba osób niepełnosprawnych:

- a) poruszających się na wózku.....
- b) innych, jeżeli niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania w oddzielnym pokoju.....

7. Sposób ogrzewania: centralne ogrzewanie

jest brak**

8. Sposób ogrzewania wody: centralnie ciepła woda

jest brak**

9. Instalacja gazu przewodowego

jest brak**

10. Liczba osób w gospodarstwie domowym:

11. Razem dochody gospodarstwa domowego:

Według deklaracji o wysokości dochodów

12. Łączna kwota wydatków na mieszkanie ponoszonych w miesiącu poprzedzającym dzień złożenia wniosku³⁾.....zł

Zarządca budynku, bądź inna osoba uprawniona do pobierania należności za lokal mieszkalny potwierdza informacje zawarte w pkt 2-5, 7-9 oraz 12

.....
Podpis i pieczęć zarządcy
lub osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny

.....
Podpis wnioskodawcy

.....
Podpis przyjmującego

* W przypadku przekroczenia powierzchni normatywnej o 30% ale nie więcej niż 50% pod warunkiem, że udział powierzchni pokoi i kuchni w powierzchni użytkowej lokalu nie przekracza 60%
** Zaznaczyć X we właściwej kratce

1) Wypełnić tylko w przypadku, gdy nie nadano nr PESEL

2) Zgodnie z art. 7 ust. 2 i 2a ustawy o dodatkach mieszkaniowych właściciel domu jednorodzinnego jest obowiązany dołączyć do wniosku dokumenty albo oświadczenie o wielkości powierzchni użytkowej, w tym łącznej powierzchni pokoi i kuchni, oraz o wyposażeniu technicznym domu. Oświadczenie składa się pod rygorem odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań. Składający oświadczenie jest obowiązany do zawarcia w nim klauzuli następującej treści: „Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.”

3) Zgodnie z art. 6 ust. 4 ustawy o dodatkach mieszkaniowych - Wydatkami, o których mowa w ust. 3, są:

1. czynsz;
2. opłaty związane z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości w częściach przypadających na lokale mieszkalne w spółdzielni mieszkaniowej;
3. zaliczki na koszty zarządu nieruchomością wspólną;
4. odszkodowanie za zajmowanie lokalu bez tytułu prawnego;
5. inne niż wymienione w pkt 1-4 opłaty za używanie lokalu mieszkalnego;
6. opłaty za energię cieplną, wodę, odbiór nieczystości stałych i płynnych;
7. wydatek stanowiący podstawę obliczania ryczałtu na zakup opału.

4a. Nie stanowią wydatków, o których mowa w ust. 4, wydatki poniesione z tytułu:

1. ubezpieczeń, podatku od nieruchomości, opłat za wieczyste użytkowanie gruntów;

2. opłat za gaz przewodowy, energię elektryczną, dostarczane do lokalu mieszkalnego (domu jednorodzinnego) na cele bytowe.

Jeżeli osoba ubiegająca się o dodatek mieszkaniowy zamieszkuje w lokalu mieszkalnym lub domu niewchodzącym w skład mieszkaniowego zasobu gminy, do wydatków przyjmowanych dla celów obliczenia dodatku mieszkaniowego zalicza się:

1. wydatki, które w wypadku najmu lokalu mieszkalnego byłyby pokrywane w ramach czynszu, lecz wyłącznie do wysokości czynszu, jaki obowiązywałby dla danego lokalu, gdyby lokal ten wchodził w skład zasobu mieszkaniowego gminy;
2. opłaty, poza czynszem, które obowiązywałyby w zasobie mieszkaniowym gminy, gdyby lokal ten wchodził w skład tego zasobu

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Pszowie
z dnia 2021 r.

Pszów, dnia.....

.....
(imię i nazwisko składającego deklarację)

44-370 Pszów, ul.
(adres zamieszkania)

Deklaracja o wysokości dochodów

za okres.....
(pełnych trzech miesięcy kalendarzowych poprzedzających datę złożenia wniosku)

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób:

- | | | |
|--------------------------|-----------------------|----------------|
| 1. Imię i nazwisko..... | wnioskodawca ..... | ..... |
| | | data urodzenia |
| 2. Imię i nazwisko..... | ..... | ..... |
| | stopień pokrewieństwa | data urodzenia |
| 3. Imię i nazwisko..... | ..... | ..... |
| | stopień pokrewieństwa | data urodzenia |
| 4. Imię i nazwisko..... | ..... | ..... |
| | stopień pokrewieństwa | data urodzenia |
| 5. Imię i nazwisko..... | ..... | ..... |
| | stopień pokrewieństwa | data urodzenia |
| 6. Imię i nazwisko..... | ..... | ..... |
| | stopień pokrewieństwa | data urodzenia |
| 7. Imię i nazwisko..... | ..... | ..... |
| | stopień pokrewieństwa | data urodzenia |
| 8. Imię i nazwisko..... | ..... | ..... |
| | stopień pokrewieństwa | data urodzenia |
| 9. Imię i nazwisko..... | ..... | ..... |
| | stopień pokrewieństwa | data urodzenia |
| 10. Imię i nazwisko..... | ..... | ..... |
| | stopień pokrewieństwa | data urodzenia |
| 11. Imię i nazwisko..... | ..... | ..... |
| | stopień pokrewieństwa | data urodzenia |
| 12. Imię i nazwisko..... | ..... | ..... |
| | stopień pokrewieństwa | data urodzenia |
| 13. Imię i nazwisko..... | ..... | ..... |
| | stopień pokrewieństwa | data urodzenia |

