

ZARZĄDZENIE NR BM-SK.0050.25.2022
BURMISTRZA MIASTA PSZÓW

z dnia 30 marca 2022 r.

w sprawie informacji o stanie mienia Miasta Pszów

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2022 r. poz. 559) oraz art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2021r., poz. 305 z późn.zm.).

BURMISTRZ MIASTA PSZÓW

zarządza, co następuje:

- § 1. Przedstawić Radzie Miejskiej w Pszowie informację o stanie mienia Miasta Pszów o treści stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Skarbnikowi Miasta Pszów.
- § 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Burmistrza Miasta Pszów

Piotr Kowol

Informacja
o stanie mienia Miasta Pszów
sporządzona według stanu na dzień 31.12.2021 r.

Mieniem komunalnym w rozumieniu art. 43 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym tj. z dnia 7 lutego 2022 r. (Dz.U. z 2022 r. poz. 559) jest własność i inne prawa majątkowe należące do Gminy.

Niniejsze opracowanie ma na celu przedstawienie stanu majątku Miasta Pszów zgodnie z przepisem zawartym w art. 267 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych tj. z dnia 20 stycznia 2021 r. (Dz.U. z 2021 r. poz. 305 z późn.zm.) Zasady tworzenia i gospodarowania majątkiem regulują niżej wymienione przepisy prawne:

- 1) ustawa z dnia 10 maja 1990 r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 1990 Nr 32, poz.191 z późn.zm.);
- 2) ustawa z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości tj. z dnia 17 grudnia 2020 r. (Dz.U. z 2021 r. poz. 217 z późn.zm.);

Informacją objęto wszystkie jednostki organizacyjne Miasta Pszów.

Pod pojęciem mienia przyjęto składniki majątkowe w rozumieniu ustawy z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości tj.:

I AKTYWA TRWAŁE

1. Wartości niematerialne i prawne
2. Rzeczowe aktywa trwałe i zrównane z nimi składniki majątku trwałego w tym:
 - 1) grunty;
 - 2) budynki i lokale;
 - 3) obiekty inżynierii lądowej i wodnej;
 - 4) kotły i maszyny energetyczne;
 - 5) maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania;
 - 6) specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty;
 - 7) urządzenia techniczne;
 - 8) środki transportu;
 - 9) narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie;
 - 10) środki trwałe w budowie (inwestycje).
3. Należności długoterminowe.

II AKTYWA OBROTOWE

1. Zapasy
2. Należności krótkoterminowe
3. Krótkoterminowe aktywa finansowe
(Środki pieniężne)
4. Rozliczenia międzyokresowe

Całość opracowania podzielono na cztery części:

Część I. - informacja o majątku miasta ogółem

Część II. - informacje o przysługujących gminie prawach własności i zmianach w stanie mienia komunalnego:

1. Mienie komunalne jednostek organizacyjnych Miasta Pszów:

- a) jednostki budżetowe,
- b) instytucje kultury.

2. Pozostałe mienie komunalne:

- a) majątek miasta przekazany,
- b) obce środki trwałe w użytkowaniu,
- c) mienie będące w wieczystym użytkowaniu Miasta Pszów,
- d) mienie miasta oddane w wieczyste użytkowanie i użytkowanie,
- e) mienie miasta oddane w trwałe zarząd,
- f) mienie miasta oddane w dzierżawę i najem,
- g) drogi gminne,
- h) obrót nieruchomościami.

Część III. - dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz przysługujących gminie wierzytelnościach.

Część IV. - informacja dotycząca wykonania planu w roku bieżącym.

Miasto Pszów nie posiada żadnych udziałów w obcych podmiotach gospodarczych.

Część I.

MAJĄTEK MIASTA PSZÓW – ogółem

I. AKTYWA TRWAŁE

1. Wartości niematerialne i prawne obrazuje tabela Nr 1

Tabela Nr 1

Jednostki	Wartość brutto majątku w zł		Różnica (3 - 2) +/-	Umorzenia na dzień 31.12.2020 r.	Umorzenia na dzień 31.12.2021 r.
	Stan na dzień 31.12.2020 r.	Stan na dzień 31.12.2021 r.			
1	2	3	4	5	6
1. Jednostki budżetowe	321 488,88	420 551,90	99 063,02	315 968 88	318 368,86
2. Instytucje kultury	9 529,81	9 529,81	0,00	9 529,81	9 529,81
Razem:	331 018,69	430 081,71	99 063,02	325 498,69	327 898,67

2. Rzeczowe aktywa trwale obrazuje tabela Nr 2

Tabela Nr 2

Jednostki	Wartość brutto majątku w zł		Różnica (3 - 2) +/-	Umorzenia na dzień 31.12.2020 r.	Umorzenia na dzień 31.12.2021 r.
	Stan na dzień 31.12.2020 r.	Stan na dzień 31.12.2021 r.			
1	2	3	4	5	6
1. Jednostki budżetowe w tym:	140 682 730,53	137 306 340,66	- 3 376 389,87	57 824 797,45	61 551 055,79
środki trwałe w budowie	280 026,09	686 083,64	406 057,55	0,00	0,00
2. Instytucje kultury	832 733,38	943 346,96	110 613,58	766 962,16	825 681,19
Razem:	141 515 463,91	138 249 687,62	- 3 265 776,29	58 591 759,61	62 376 736,98

3. Należności długoterminowe

Należności długoterminowe na dzień 31.12.2021 r. wynoszą 470 027,40 zł

II. AKTYWA OBROTOWE

Tabela nr 3

Nazwa Jednostki	Zapasy - wartość w zł		Należności krótkoterminowe - wartość w zł		Krótkoterminowe aktywa finansowe (Środki pieniężne) - wartość w zł		Rozliczenia międzyokresowe - wartość w zł		Łącznie (2+4+6+8)	Łącznie (3+5+7+9)
	Stan na dzień 31.12.2020 r.	Stan na dzień 31.12.2021 r.	Stan na dzień 31.12.2020 r.	Stan na dzień 31.12.2021 r.	Stan na dzień 31.12.2020 r.	Stan na dzień 31.12.2021 r.	Stan na dzień 31.12.2020 r.	Stan na dzień 31.12.2021 r.	Stan na dzień 31.12.2020 r.	Stan na dzień 31.12.2021 r.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Jednostki budżetowe	60 295,46	19 750,15	* 5 985 795,12	6 255 691,49	298 768,01	382 005,82	5 850,70	0,00	*6 350 704,29	6 657 447,46
2. Instytucje kultury	61,99	135,03	9 451,69	4 715,54	65 034,39	49 518,39	4 211,29	4 764,38	78 759,39	59 133,34
Razem:	60 357,45	19 885,18	*5 995 246,81	6 260 407,03	363 802,40	431 524,21	10 061,99	4 764,38	*6 429 463,65	6 716 580,80

Tabela nr 3 - *różnica w kwocie 16,19 zł dotyczy korekty bilansu za rok 2020

Wartość majątku przypadająca na jednego mieszkańca przedstawia tabela Nr 4

Tabela Nr 4

Wyszczególnienie	Stan na dzień / w zł	
	31.12.2020 r.	31.12.2021 r.
Majątek ogółem (wartości niematerialne i środki trwałe)netto	82 929 224,30	75 975 133,68
Liczba mieszkańców (pobyt stały)	12 936	12 776
Wartość majątku przypadająca na 1 mieszkańca (do 2 miejsc po przecinku)netto	6 410,73	5 946,71

Część II

1. MIENIE KOMUNALNE JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH MIASTA PSZÓW

a) jednostki budżetowe :

W mieście Pszów do takich jednostek należą:

1. Urząd Miasta

2. ZOPO

3. Placówki Oświatowe w tym:

- Szkoła Podstawowa nr 1
- Szkoła Podstawowa nr 2
- Szkoła Podstawowa nr 3
- Szkoła Podstawowa nr 4
- Przedszkole nr 1
- Przedszkole nr 2
- Przedszkole nr 3
- Przedszkole nr 4

4. Świetlica Środowiskowa - Placówka Wsparcia Dziennego

5. Ośrodek Pomocy Społecznej

6. Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej

Łączną wartość majątku (środki trwale i wartości niematerialne i prawne) na poszczególne jednostki budżetowe obrazuje tabela Nr 5

Tabela Nr 5

Nazwa jednostki	Wartość brutto w zł		+ Zwiększenia - Zmniejszenia (3 – 2)	Umorzenia na dzień 31.12.2020 r.	Umorzenia na dzień 31.12.2021 r.
	Stan na dzień 31.12.2020 r.	Stan na dzień 31.12.2021 r.			
1	2	3	4	5	6
- Urząd Miasta w tym: - środki trwale - środki trwale w bud. (inwestycje)	136 309 121,58 136 029 095,49 280 026,09	125 600 308,17 124 914 224,53 686 083,64	- 10 708 813,41 - 11 114 870,96 406 057,55	55 279 574,49	55 660 759,73
- ZOPO	64 056,02	64 056,02	0,00	63 270,02	63 792,77
- Placówki Oświatowe w tym:	3 507 943,06	10 750 675,09	7 242 732,03	1 833 169,02	5 118 743,36
Szkoła Podstawowa nr 1	64 176,28	3 463 684,33	3 399 508,05	47 503,58	1 778 125,42
Szkoła Podstawowa nr 2	93 886,36	93 886,36	0,00	76 397,05	80 846,16
Szkoła Podstawowa nr 3	35 370,06	1 717 416,64	1 682 046,58	14 457,02	868 386,89
Szkoła Podstawowa nr 4	2 546 708,54	2 806 500,38	259 791,84	1 392 549,68	1 453 830,16
Przedszkole nr 1	17 450,16	17 450,16	0,00	15 265,16	15 645,16
Przedszkole nr 2	652 441,67	652 441,67	0,00	233 824,28	247 967,19
Przedszkole nr 3	50 709,19	1 474 828,71	1 424 119,52	30 845,93	488 513,09
Przedszkole nr 4	47 200,80	524 466,84	477 266,04	22 326,32	185 429,29
- Świetlica Środowiskowa	5 520,00	5 520,00	0,00	5 520,00	5 520,00
- Ośrodek Pomocy Społecznej	19 728,42	22 128,40	2 399,98	19 728,42	22 128,40
-ZGKiM	1 097 850,33	1 284 204,88	186 354,55	939 504,38	998 480,39
RAZEM:	141 004 219,41	137 726 892,56	- 3 277 326,85	58 140 766,33	61 869 424,65

Strukturę majątku (środki trwałe i wartości niematerialne i prawne) jednostek budżetowych przedstawia tabela Nr 6

Tabela Nr 6

Wyszczególnienie	Wartość brutto w zł		Różnica (3-2) +/-	Umorzenia na dzień 31.12.2020 r.	Umorzenia na dzień 31.12.2021 r.
	Stan na dzień 31.12.2020r.	Stan na dzień 31.12.2021 r.			
1	2		4	5	6
I. Wartości niematerialne i prawne	321 488,88	420 551,90	99 063,02	315 968,88	318 368,86
II. Rzeczowe aktywa trwałe i zrównane z nimi składniki majątku trwałego:	140 402 704,44	136 620 257,02	- 3 782 447,42	57 824 797,45	61 551 055,79
Gr. 0					
- grunty i tereny	7 692 209,37	7 414 915,18	-277 294,19	75 671,97	116,008,76
Gr. 1					
- budynki i lokale	30 843 927,05	30 738 312,70	-105 614,35	11 720 942,21	12 404 847,89
Gr. 2					
- obiekty inżynierii lądowej i wodnej	96 325 422,50	93 327 340,46	-2 998 082,04	42 376 079,44	45 458 185,46
Gr. 3					
- kotły i maszyny energetyczne	67 430,41	67 430,41	0,00	67 430,41	67 430,41
Gr. 4					
- maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	283 241,28	283 241,28	0,00	270 663,81	280 212,96
Gr. 5					
- specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	449 467,61	525 143,36	75 675,75	369 126,26	407 586,10
Gr. 6					
- urządzenia techniczne	493 006,56	518 043,67	25 037,11	414 974,23	349 576,48
Gr. 7					
- środki transportu	3 613 605,64	3 088 805,64	-524 800,00	2 116 370,64	1 921 222,70

Gr. 8 - narzędzia, przysięgi, ruchomości i wyposażenie	634 394,02	657 024,32	22 630,30	513 538,64	545 985,05
3. Środki trwale w budowie (inwestycje)	280 026,09	686 083,64	406 057,55	0,00	0,00
OGÓLEM:	141 004 219,41	137 726 892,56	- 3 277 326,85	58 140 766,33	61 869 424,65

Przyczyny zmian w stanie majątku w roku 2021

Tabela Nr 7

Lp.	Nazwa jednostki	Zwiększenie w zł	Zmniejszenie w zł
1.	Urząd Miasta	Zwiększenie majątku wynosi -	Zmniejszenie majątku wynosi per saldo - 11 114 870,96
		Przejęcie działki nr 556/35 część drogi ul. Franciszka Chrószcza – 37 625,00	Likwidacja – Działka nr 870/26 ul. Śląska -150,00
		Przejęcie działki nr 1196/150 część drogi-ul. Okrzei i Dolna – 175,00	Likwidacja –Działka nr 871/26 ul. Śląska – 3 090,00
		Przejęcie działki nr 2471/156 część drogi-ul. Niepodległości – 770,00	Likwidacja – Działka nr 770/25 ul. Pszowska – 22 880,00
		Przejęcie działki nr 2517/231 część drogi - ul. Niepodległości – 140,00	Likwidacja – Działka nr 908/25 ul. Pszowska –510 000,00
		Przejęcie działki nr 2441/131 część drogi-ul. Niepodległości – 1 050,00	Oddanie w trwałe zarząd-działka nr 746/224-Przedszkole nr 3 –135 680,00
		Przejęcie działki nr 2658/218 część drogi ul. Niepodległości –3 150,00	Oddanie w trwałe zarząd-działka nr 745/224 – Przedszkole nr 3 – 21 270,00
		Przejęcie działki nr 1993/165 część drogi ul. Niepodległości – 1 470,00	Sprzedaż działki nr 364/74 – 4 720,00
		Przejęcie działki nr 1822/276 część drogi ul. Jana Długosza - 1 960,00	Sprzedaż działki nr 53/20 – 450,00
		Przejęcie działki nr 1724/233 część drogi - ul. Niepodległości – 2 345,00	Sprzedaż działki nr 717/21– 7 440,00
		Przejęcie działki nr 2327/224 – część ul. Tadeusza Rejtana 5 215,00	Likwidacja (podział) – Działka nr 380/28 ul. Marii Konopnickiej – 27 000,00
		Przejęcie działki nr 718/26 – część drogi ul. Szkolna 420,00	Likwidacja – sprzedaż działki nr 577/94 – 8 250,00
		Przejęcie działki nr 722/26 – część drogi ul. Szkolna 560,00	Likwidacja-sprzedaż działki nr 2496/78 ul. Bohaterów Westerplatte –2 930,70

Przejęcie działki nr 1064/28 – ul. Marii Konopnickiej – 315,00	Likwidacja (podział) – Działka nr 1065/28 ul. Marii Konopnickiej – 9 629,00
Przejęcie działki nr 1065/28 – ul. Marii Konopnickiej – 9 629,00	Likwidacja (podział) - Działka nr 1066/28 ul. Marii Konopnickiej – 17 056,00
Przejęcie działki nr 1066/28 – ul. Marii Konopnickiej – 17 056,00	Przekazanie w trwały zarząd do SP1 – działka 1062/8 – 50 756,90
Przejęcie działki nr 1145/258 część drogi – ul. Stefana Okrzei – 2 835,00	Przekazanie w trwały zarząd do SP1- działka 613/8 – 20 652,00
Przejęcie działki nr 1197/150 część drogi – ul. Stefana Okrzei – 350,00	Sprzedż działki nr 1288/206 – 2 970,06
Przejęcie działki nr 1199/145 część drogi – ul. Stefana Okrzei – 1015,00	Oddanie w trwały zarząd część działki nr 1296/261 – 15 107,00
Przejęcie działki nr 1187/258 część drogi – ul. Stefana Okrzei – 455,00	Oddanie w trwały zarząd część działki nr 1296/261 – 32 598,00
Przejęcie działki nr 2465/158 część drogi – ul. Niepodległości – 1 645,00	Sprzedż działki nr 2488/245 ul. Ks. Pawła Skwary – 120 644,19 (wartość nieumorzona)
Przejęcie działki nr 2499/211 część drogi – ul. Niepodległości – 1 680,00	Sprzedż działki nr 2488/245 ul. Ks. Pawła Skwary – 2 305,26 (wartość umorzona)
Przejęcie działki nr 2435/135 część drogi – ul. Niepodległości – 350,00	Likwidacja (podział) – Działka nr 2494/245 – 5 880,93 (wartość umorzona)
Przejęcie działki nr 2313/223 – część ul. Tadeusza Rejtana – 2 590,00	Likwidacja (podział) – Działka nr 2494/245 – 250 740,07 (wartość nieumorzona)
Przejęcie działki nr 2445/129 część drogi – ul. Niepodległości – 490,00	Likwidacja (podział) – Działka nr 2392/197 – 18 854,28 (wartość nieumorzona)
Przejęcie działki nr 1205/138 część drogi – ul. Stefana Okrzei – 1260,00	Likwidacja (podział) – Działka nr 2392/197 – 6 145,72 (wartość umorzona)
Przyjęcie działki nr 1069/28 ul. Marii Konopnickiej powstałej z podziału – 7 684,00	Sprzedż budynku stacji ratowniczej ul. Ks. Pawła Skwary – 58 658,31 12 442,69
Przyjęcie działki nr 1070/28 ul. Marii Konopnickiej powstałej z podziału – 19 001,00	Oddanie w trwały zarząd – budynek Przedszkola nr 3 – 456 000,94 (wartość umorzona)
Przejęcie działki nr 1220/251 część drogi – ul. Obrońców Pokoju – 315,00	Oddanie w trwały zarząd – budynek Przedszkola nr 3 – 756 090,40 (wartość nieumorzona)
Przejęcie działki nr 1219/251 część drogi – ul. Obrońców Pokoju – 210,00	Rozliczenie odzyskanego VAT-u zmniejszenie wartości środka trwałego- budynek socjalno-techniczny wraz z wyposażeniem (oczyszczalnia) – 15 414,05
Przejęcie działki nr 2287/154 część drogi – ul. Rodakowskiego – 4 130,00	Rozliczenie odzyskanego VAT-u zmniejszenie wartości środka trwałego- stacja dmuchaw i mechanicznego odwadniania osadu (oczyszczalni) – 134 094,28
Przejęcie działki nr 1213/92 część drogi – ul. Stefana Okrzei – 490,00	Rozliczenie odzyskanego VAT-u zmniejszenie wartości środka trwałego- budynek komunalny przy ul. Traugutta 5 – 1 898,74
Przejęcie działki nr 2507/200 część drogi – ul. Niepodległości – 560,00	Rozliczenie odzyskanego VAT-u zmniejszenie wartości środka trwałego- budynek komunalny przy ul. Traugutta 7 – 1 032,80
Przejęcie działki nr 2433/135 część drogi –	Oddanie w trwały zarząd – budynek Szkoły

	ul. Niepodległości – 1 470,00	Podstawowej nr 1 – 1 650 323,64(wartość umorzona)
	Przyjęcie działki nr 2497/245 ul. Ks. Pawła Skwary powstałej z podziału – 18 229,48 (wartość nieumorzona)	Oddanie w trwały zarząd- budynek Szkoły Podstawowej nr 1 – 1 347 035,95 (wartość nieumorzona)
	Przyjęcie działki nr 2497/245 ul. Ks. Pawła Skwary powstałej z podziału – 427,52 (wartość umorzona)	Oddanie w trwały zarząd – budynek oddziału Przedszkola nr 4 – 299 584,69 (wartość nieumorzona)
	Przyjęcie działki nr 2498/245 ul. Ks. Pawła Skwary powstałej z podziału – 232 510,59 (wartość nieumorzona)	Oddanie w trwały zarząd – budynek oddziału Przedszkola nr 4 – 162 574,35 (wartość umorzona)
	Przyjęcie działki nr 2498/245 ul. Ks. Pawła Skwary powstałej z podziału – 5 453,41(wartość umorzona)	Oddanie w trwały zarząd- budynek Szkoły Podstawowej nr 3 – 526 140,53 (wartość nieumorzona)
	Przyjęcie działki nr 2491/197 Osiedle Tadeusza Kościuszki powstałej z podziału – 6 086,90 (wartość nieumorzona)	Oddanie w trwały zarząd- budynek Szkoły Podstawowej nr 3 – 742 305,06 (wartość umorzona)
	Zwiększenie wartości środka trwałego- poprawa efektywności energetycznej budynku OSP w Pszowie poprzez docieplenie ściany zewnętrznej II etap – 101 674,05	Rozliczenie odzyskanego VAT-u – zmniejszenie wartości środka trwałego- sieć kanalizacyjna wraz z infrastrukturą ul. Niepodległości, Bohaterów Westerplatte- zakres III(gwarancyjna) – 271 298,88
	Zwiększenie wartości środka trwałego – nawierzchnia placu zabaw w Parku Jordanowskim – 124 974,66	Rozliczenie odzyskanego VAT-u – zmniejszenie wartości środka trwałego- sieć kanalizacyjna wraz z infrastrukturą ul. Niepodległości, Bohaterów Westerplatte- zakres III(ciążeniowa) – 30 476,66
	Przebudowa ul. Pszowskiej-bocznej – 320 830,00	Rozliczenie odzyskanego VAT-u – zmniejszenie wartości środka trwałego- sieć kanalizacyjna wraz z infrastrukturą ul. Niepodległości, Bohaterów Westerplatte- zakres III (pompownia ścieków) – 11 350,95
	Rozbudowa sieci oświetleniowej Miasta przez doświetlenie przejść dla pieszych – 135 300,00	Rozliczenie odzyskanego VAT-u – zmniejszenie wartości środka trwałego- sieć kanalizacyjna wraz z infrastrukturą ul. Niepodległości, Bohaterów Westerplatte – (pompownia ścieków) – 1 300,44
	Zwiększenie wartości środka trwałego – wzmocnienie skarpy przy ul. Lipowej – 19 950,00	Rozliczenie odzyskanego VAT-u – zmniejszenie wartości środka trwałego- sieć kanalizacyjna wraz z infrastrukturą ul. Niepodległości, Bohaterów Westerplatte- (pompownia ścieków) – 2 972,43
	Dekoracje świetlne 35 kompletów– 27 982,50	Rozliczenie odzyskanego VAT-u – zmniejszenie wartości środka trwałego- sieć kanalizacyjna wraz z infrastrukturą ul. Niepodległości, Bohaterów Westerplatte- (pompownia ścieków) – 278,67
	Licencja oprogramowania FINN 8SQL– 11 173,12	Rozliczenie odzyskanego VAT-u – zmniejszenie wartości środka trwałego- kanalizacja sanitarna grawitacyjna Wł.

		Andersa, J. Długosza, Os. T. Kościuszki – 806 192,90
	Program komputerowy Alkohole 2 oraz zajęcie pasa drogowego – 16 100,70	Rozliczenie odzyskanego VAT-u – zmniejszenie wartości środka trwałego – kanalizacja sanitarna ciśnieniowa Wł. Andersa, Ks. P. Skwary, J. Długosza, Os. T. Kościuszki – 135 215,82
	– Przejęcie działki nr 1185/258 część drogi ul. Stefana Okrzei – 525,00	Rozliczenie odzyskanego VAT-u – zmniejszenie wartości środka trwałego – kanalizacja deszczowa Os. T. Kościuszki – 1 117,55
	Przejęcie działki nr 1201/137 część drogi ul. Stefana Okrzei – 1 995,00	Rozliczenie odzyskanego VAT-u – zmniejszenie wartości środka trwałego – Pompownia ścieków P1 ul. K. Miarki – 58 599,37
	Przejęcie działki nr 1211/101 część drogi ul. Stefana Okrzei – 315,00	Rozliczenie odzyskanego VAT-u – zmniejszenie wartości środka trwałego – pompownia ścieków P2 ul. J. Długosza – 19 223,19
	Przejęcie działki nr 1217/87 część drogi - ul. Stefana Okrzei – 385,00	Rozliczenie odzyskanego VAT-u – zmniejszenie wartości środka trwałego – pompownia ścieków P3 Os. T. Kościuszki – 17 012,94
	Przejęcie działki nr 1220/87 część drogi - ul. Stefana Okrzei – 245,00	Rozliczenie odzyskanego VAT-u – zmniejszenie wartości środka trwałego – oczyszczalnia ścieków Pszów – 1 723 560,36
	Przejęcie działki nr 1222/86 część drogi - ul. Stefana Okrzei – 1 435,00	Rozliczenie odzyskanego VAT-u – zmniejszenie wartości środka trwałego – kanalizacja sanitarna grawitacyjna ul. W. Majakowskiego, ul. K. Kruczkowskiego – 37 083,93
	Przejęcie działki nr 1224/87 część drogi - ul. Stefana Okrzei – 700,00	Rozliczenie odzyskanego VAT-u – zmniejszenie wartości środka trwałego – kanalizacja sanitarna grawitacyjna ul. Ks. P. Skwary – 75 661,48
	Przejęcie działki nr 1228/85 część drogi - ul. Stefana Okrzei – 1 190,00	Rozliczenie odzyskanego VAT-u – zmniejszenie wartości środka trwałego – kanalizacja sanitarna grawitacyjna ul. M. Konopnickiej – 86 833,00
	Przejęcie działki nr 1230/83 część drogi - ul. Stefana Okrzei – 140,00	Rozliczenie odzyskanego VAT-u – zmniejszenie wartości środka trwałego – kanalizacja sanitarna grawitacyjna ul. M. Drzymały, R. Traugutta, J. Kasprowicza – 179 516,14
	Przejęcie działki nr 1236/94 część drogi - ul. Stefana Okrzei – 735,00	Rozliczenie odzyskanego VAT-u – zmniejszenie wartości środka trwałego – kanalizacja sanitarna ciśnieniowa ul. M. Drzymały, R. Traugutta, J. Kasprowicza – 49 941,13
	Przejęcie działki nr 1238/94 część drogi - ul. Stefana Okrzei – 1 365,00	Rozliczenie odzyskanego VAT-u – zmniejszenie wartości środka trwałego – pompownia ścieków indywidualna P11 ul. M. Drzymały – 3 612,14

Przejęcie działki nr 1240/94 część drogi - ul. Stefana Okrzei – 4 760,00	Rozliczenie odzyskanego VAT-u – zmniejszenie wartości środka trwałego – pompownia ścieków indywidualna P i 2 ul. J. Kasprowicza – 3 793,86
Przejęcie działki nr 1244/97 część drogi - ul. Stefana Okrzei – 1 750,00	Rozliczenie odzyskanego VAT-u – zmniejszenie wartości środka trwałego – pompownia ścieków indywidualna P i 3 ul. R. Traugutta – 3 680,28
Przejęcie działki nr 1246/97 część drogi - ul. Stefana Okrzei – 1 260,00	Rozliczenie odzyskanego VAT-u – zmniejszenie wartości środka trwałego – pompownia ścieków indywidualna P IV ul. M. Drzymały – 23 240,33
Przejęcie działki nr 1252/139 część drogi ul. Stefana Okrzei – 1 820,00	Rozliczenie odzyskanego VAT-u – zmniejszenie wartości środka trwałego – kanalizacja sanitarna ”zad 1 cz. I” ul. A. Wolczyka – 9 926,25
Przejęcie działki nr 1258/143 część drogi ul. Stefana Okrzei – 3 395,00	Rozliczenie odzyskanego VAT-u – zmniejszenie wartości środka trwałego – kanalizacja sanitarna ”zad 1 cz. I” ul. A. Wolczyka – 3 772,77
Przejęcie działki nr 1262/152 część drogi ul. Stefana Okrzei – 3 360,00	Rozliczenie odzyskanego VAT-u – zmniejszenie wartości środka trwałego – przebudowa ul. A. Wolczyka – 46 417,10
Przejęcie działki nr 1264/152 część drogi ul. Stefana Okrzei – 490,00	Rozliczenie odzyskanego VAT-u – zmniejszenie wartości środka trwałego – zagospodarowanie terenu ograniczonego ul. Pszowska, ul. R. Traugutta, ul. A. Wolczyka – 21 412,13
Przejęcie działki nr 1266/156 część drogi ul. Stefana Okrzei – 490,00	Trwały zarząd – boisko Szkoły Podstawowej nr 1 – 74 812,84 (wartość umorzona)
Przejęcie działki nr 1268/156 część drogi ul. Stefana Okrzei – 700,00	Trwały zarząd – boisko Szkoły Podstawowej nr 1 – 186 926,72 (wartość nieumorzona)
Przejęcie działki nr 1274/157 część drogi ul. Stefana Okrzei – 560,00	Trwały zarząd – Plac przy Szkole Podstawowej nr 1 – 2 156,25 (wartość umorzona)
Przejęcie działki nr 1281/162 część drogi ul. Stefana Okrzei – 770,00	Trwały zarząd – Plac przy Szkole Podstawowej nr 1 – 66 843,75 (wartość nieumorzona)
Przejęcie działki nr 2479/198 część drogi ul. Niepodległości – 805,00	Trwały zarząd – boisko szkolne przy Szkole Podstawowej nr 3 – 272 080,49 (wartość nieumorzona)
Przejęcie działki nr 747/3 część drogi - ul. Śląska – 2 205,00	Trwały zarząd – boisko szkolne przy Szkole Podstawowej nr 3 – 108 922,50 (wartość umorzona)
–	Sprzedaż samochodu pożarniczego marki Renault Midliner (OSP Krzyżkowice) 450 000,00
–	Sprzedaż samochodu osobowego marki Skoda TDi Octavia- 74 800,00
–	Likwidacja – decyzja MFIR-kiosk handlowy – 5 352,20
Łącznie : 1 211 311,03	Łącznie : 12 326 181,99

2.	ZOPO	Zwiększenie majątku wynosi per saldo 0,00	Zmniejszenie majątku wynosi 0,00
3.	SP1	Zwiększenie majątku wynosi 3 399 508,05	Zmniejszenie majątku wynosi per saldo -
		Przyjęcie budynku z UM- 2 997 359,59	-
		Przyjęcie boiska z UM-330 739,56	-
		Przyjęcie gruntów z UM-71 408,90	-
		Łącznie: 3 399 508,05	Łącznie: 0,00
4.	SP 2	Zwiększenie majątku wynosi 0,00	Zmniejszenie majątku wynosi per saldo 0,00
		-	-
		-	-
		Łącznie: 0,00	Łącznie: 0,00
5.	SP3	Zwiększenie majątku wynosi 1 682 046,58	Zmniejszenie majątku wynosi per saldo 0,00
		Przyjęcie budunku z UM- 1 268 445,59	-
		Przyjęcie gruntu z UM- 32 598,00	-
		Przyjęcie boiska z UM- 381 002,99	-
		Łącznie: 1 682 046,58	Łącznie: 0,00 -
6.	SP4	Zwiększenie majątku wynosi per saldo 259 791,84	Zmniejszenie majątku wynosi 0,00
		Przyjęcie gruntów 259 791,84	-
		Łącznie: 259 791,84	Łącznie: 0,00
7.	P1	Zwiększenie majątku wynosi 0,00	Zmniejszenie majątku wynosi 0,00
8.	P2	Zwiększenie majątku wynosi 0,00	Zmniejszenie majątku wynosi 0,00
		Łącznie: 0,00	Łącznie: 0,00
9.	P3	Zwiększenie majątku wynosi 1 424 119,52	Zmniejszenie majątku wynosi per saldo 0,00
		Plac zabaw 24 354,00	-
		Przyjęcie budynku z UM-1 212 091,34	-
		Przyjęcie gruntu z UM-187 674,18	-
		Łącznie: 1 424 119,52	Łącznie: 0,00
10.	P4	Zwiększenie majątku wynosi per saldo 477 266,04	Zmniejszenie majątku wynosi per saldo 0,00
		Przyjęcie budynku z UM- 462 159,04	-
		Przyjęcie gruntu z UM -15 107,00	-
		Łącznie: 477 266,04	Łącznie: 0,00
11.	Świetlica Środowiskowa	Zwiększenie majątku wynosi 0,00	Zmniejszenie majątku wynosi per saldo 0,00
12.	OPS	Zwiększenie majątku wynosi 2 399,98	Zmniejszenie majątku wynosi 0,00
		Program komputerowy-2399,98	-
		Łącznie: 2 399,98	Łącznie: 0,00
13	ZGKiM	Zwiększenie majątku wynosi 186 354, 55	Zmniejszenie majątku wynosi 0,00
		Wiaty-oczyszczalnia ścieków -16 252,47	-
		Zamiatarka Hako City Master-75 675,75	-
		Monitoring wizyjny na lodowisku-25 037,11	-
		Program komputerowy Rekord-69 389,22	-
		Łącznie: 186 354, 55	Łącznie: 0,00

ŚRODKI TRWAŁE W BUDOWIE (INWESTYCJE)

Najważniejszymi inwestycjami w budowie są: budowa kanalizacji sanitarnej przy ul. Romualda Traugutta, projekt budowy drogi gminnej bocznej ul. Kolberga, przebudowa budynku łaźni kobiecej, maszyny wyciągowej oraz szybu „Jan”, przebudowa w budynku nr 3 Urzędu Miasta, projekt garażu wielostanowiskowego na terenie ZGK i M, termomodernizacja oraz przebudowa budynku mieszkalno-usługowego.

Tabela Nr 8

Stan na dzień 31.12.2020 r.	Stan na dzień 31.12.2021 r.	Różnica (2-1)
1	2	3
280 026,09	686 083,64	406 057,55

II AKTYWA OBROTOWE

1. Jednostki budżetowe

Tabela nr 9

Nazwa Jednostki	Zapasy - wartość w zł		Należności krótkoterminowe - wartość w zł		Krótkoterminowe aktywa finansowe (Środki pieniężne) - wartość w zł		Rozliczenia międzyokresowe - wartość w zł		Łącznie (2+4+6+8)	Łącznie (3+5+7+9)
	Stan na dzień 31.12.2020 r.	Stan na dzień 31.12.2021 r.	Stan na dzień 31.12.2020 r.	Stan na dzień 31.12.2021 r.	Stan na dzień 31.12.2020 r.	Stan na dzień 31.12.2021 r.	Stan na dzień 31.12.2020 r.	Stan na dzień 31.12.2021 r.	Stan na dzień 31.12.2020 r.	Stan na dzień 31.12.2021 r.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Urząd Miasta	644,95	507,48	*5 675 167,83	5 877 072,77	68 936,58	94 363,30	0,00	0,00	*5 744 765,55	5 971 943,55
ZOPO	0,00	0,00	31 943,00	17 265,00	3 227,01	13 904,35	0,00	0,00	35 170,01	31 169,35
ZGKiM	44 958,97	11 772,87	106 240,24	111 107,54	82 352,25	107 171,58	5 845,70	0,00	239 397,16	230 051,99
Placówki Oświatowe, w tym:	7 345,77	3 734,90	83 195,78	121 987,38	70 639,80	82 627,10	0,00	0,00	161 181,35	208 349,38
Szkoła Podstawowa nr 1	1 748,16	909,12	4 613,78	28 918,95	11 617,02	9 893,79	0,00	0,00	17 978,96	39 721,86
Szkoła Podstawowa nr 2	384,24	938,84	23 022,00	16 382,54	22 123,85	32 105,09	0,00	0,00	45 530,09	49 426,47
Szkoła Podstawowa nr 3	0,00	0,00	14 166,00	1 206,00	14 514,67	14 689,30	0,00	0,00	28 689,67	15 895,30
Szkoła Podstawowa nr 4	0,00	0,00	41 394,00	45 455,00	21 743,03	25 736,37	0,00	0,00	63 137,03	71 191,37
Przedszkole nr 1	1 045,92	295,26	0,00	4 206,33	0,00	19,52	0,00	0,00	1 045,92	4 521,11
Przedszkole nr 2	855,15	952,11	0,00	9 927,83	27,00	22,77	0,00	0,00	882,15	10 902,71
Przedszkole nr 3	2 668,30	421,41	0,00	9 602,93	0,00	139,56	0,00	0,00	2 668,30	10 163,90
Przedszkole nr 4	644,00	218,16	0,00	6 287,80	0,00	20,70	0,00	0,00	644,00	6 526,66
Świetlica Środowiskowa	0,00	0,00	0,00	0,00	614,23	554,47	0,00	0,00	614,23	554,47
Ośrodek Pomocy Społecznej	0,00	0,00	6 052,49	6271,42	3 586,80	757,92	0,00	0,00	9 639,29	7 029,34
Razem:	60 395,46	19 750,15	*5 985 795,12	6 255 691,49	298 768,01	382 005,82	5 850,70	0,00	*6 350 704,29	6 657 447,46

Tabela nr 9 - *różnica w kwocie 16,19 zł dotyczy korekty bilansu za rok 2020

b) instytucje kultury

- Miejski Ośrodek Kultury
- Biblioteka

Wartość środków trwałych i wartości niematerialne i prawne obrazuje tabela Nr 10

Tabela Nr 10

Lp.	Nazwa	Wartość brutto w zł		Różnica (4 – 3) + / -	Umorzenia na dzień 31.12.2020 r.	Umorzenia na dzień 31.12.2021 r.
		stan na dzień 31.12.2020 r.	stan na dzień 31.12.2021 r.			
1	2	3	4	5	6	7
1.	Miejski Ośrodek Kultury	431 309,15	519 035,58	87 726,43	365 537,93	401 369,81
2.	Biblioteka Publiczna	410 954,04	433 841,19	22 887,15	410 954,04	433 841,19
3.	Razem:	842 263 19	952 876,77	110 613,58	776 491,97	835 211,00

Strukturę majątku (środki trwałe i wartości niematerialne i prawne) instytucji kultury przedstawia tabela Nr 11

Tabela Nr 11

Wyszczególnienie	Wartość brutto w zł		Różnica (3 – 2) + / -	Umorzenia na dzień 31.12.2020 r.	Umorzenia na dzień 31.12.2021 r.
	Stan na dzień 31.12.2020 r.	Stan na dzień 31.12.2021r.			
1	2	3	4	5	6
I. Wartości niematerialne i prawne:	9 529,81	9 529,81	0,00	9 529,81	9 529,81
II. Rzeczowe i zrównane z nimi składniki majątku trwałego:	832 733,38	943 346,96	110 613,58	766 962,16	825 681,19
Gr. 0					

- grunty i tereny	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Gr. 1					
- budynki i lokale	117 886,00	117 886,00	0,00	82 798,43	88,003,47
Gr. 2					
- obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Gr. 3					
- kotły i maszyny energetyczne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Gr. 4					
- maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	51 016,34	54 083,33	3 066,99	51 016,34	54 083,33
Gr. 5					
- specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Gr. 6					
- urządzenia techniczne	124 946,47	198 843,17	73 896,70	95 961,39	111 059,99
Gr. 7					
- środki transportu	0,00	2 758,22	2 758,22	0,00	2 758,22
Gr. 8					
- narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	538 884,57	569 776,24	30 891,67	537 186,00	569 776,18
OGÓŁEM:	842 263,19	952 876,77	110 613,58	776 491,97	835 211,00

Przyczyny zmian w stanie majątku w roku 2021			
Lp.	Nazwa jednostki	Zwiększenie w zł	Zmniejszenie w zł
1.	MOK	Zwiększenie majątku wynosi per saldo 87 726,43	Zmniejszenie majątku wynosi per saldo -
		Dron-2 758,22	-
		System nagłośnieniowy DYNACORD- 69 280,53	-
		Zestaw mikrofonów perkusyjnych- 2 167,17	-
		Oświetlenie sceniczne/lampy 3 szt.- 13.520,51	-
		Łącznie : 87 726,43	Łącznie: -
2.	Biblioteka Publiczna Miasta Pszów	Zwiększenie majątku wynosi per saldo 22 887,15	Zmniejszenie majątku wynosi per saldo -
		Zestaw komputerowy, projektor lampowy, drukarka laserowa – 5 515,99	Ubytki naturalne – 13 100,46
		Zakup książek, dary – 30 471,62	-
		Łącznie: 35 987,61	Łącznie: 13 100,46

Nazwa Jednostki	Zapasy-wartość w zł		Należności krótkoterminowe - wartość w zł		Krótkoterminowe aktywa finansowe (Środki pieniężne) - wartość w zł		Rozliczenia międzyokresowe - wartość w zł		Łącznie (2+4+6+8)	Łącznie (3+5+7+9)
	Stan na dzień 31.12.2020 r.	Stan na dzień 31.12.2021 r.	Stan na dzień 31.12.2020 r.	Stan na dzień 31.12.2021 r.	Stan na dzień 31.12.2020 r.	Stan na dzień 31.12.2021 r.	Stan na dzień 31.12.2020 r.	Stan na dzień 31.12.2021 r.	Stan na dzień 31.12.2020 r.	Stan na dzień 31.12.2021 r.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Miejski Ośrodek Kultury	61,99	135,03	9 451,69	4 715,54	64 712,76	49 192,86	1 894,12	2 025,88	76 120,56	56 069,31
Biblioteka Publiczna	0,00	0,00	0,00	0,00	321,63	325,53	2317,17	2 738,50	2 638,80	3 064,03
Razem:	61,99	135,03	9 451,69	4 715,54	65 034,39	49 518,39	4 211,29	4 764,38	78 759,36	59 133,34

2. POZOSTAŁE MIENIE KOMUNALNE

a) majątek przekazany

Majątek komunalny został przekazany jednostkom działającym na terenie miasta głównie w formie użyczenia oraz administrowania.

Stan majątku przekazanego zmniejszył się o kwotę **90 876,23 zł**

Na zmianę stanu majątku przekazanego wpłynęło:

1. Przekazanie w użyczenie MOK:
 - 1) budynek nadszybia „Chrobry P”- 388 342,00 zł,
 - 2) zabytkowy budynek maszyny wyciągowej szybu ”Chrobry P” - 1 473 124,00 zł,
 - 3) budynek zaopatrzenia -131 703 zł,
 - 4) część działki 2467/245 - 11 172,00 zł.
2. Przekazanie w użyczenie ZGKiM Strzelnicy sportowo-rekreacyjnej przy ul. Janusza Kusocińskiego o łącznej wartości 84 341,00 zł.
3. Wzrost wartości środka trwałego oddanego w użyczenie ZGKiM :
 - 1) budynek komunalny przy ul. Romualda Traugutta 5 - 262 463,14 zł,
 - 2) budynek komunalny przy ul. Romualda Traugutta 7 - 146 421,68 zł.
4. Oczyszczalnia ścieków - zmniejszenie wartości środka trwałego – 1 873 068,69 zł.
5. Wzrost wartości środka trwałego budynek OSP– 101 674,05 zł.
6. Rozwiązanie umowy użyczenia z P4 w części dotyczącej nieruchomości położonej przy ul.Armi Krajowej 50, obejmującej cz. działki nr 1296/261 (0.1540 ha) o wartości 15 107,04 zł.
7. Rozwiązanie umowy użyczenia z SP1 dotyczącej nieruchomości położonej przy ul.Romualda Traugutta 12:
 - 1) cz.działki zabudowanej budynkiem szkoły nr 854/8 (5.121,00 m²) o wartości 51 210,00 zł,
 - 2) działka niezabudowana nr 613/8 o wartości 20 652,00 zł.
8. Rozwiązanie umowy użyczenia z SP3 dotyczącej nieruchomości położonej przy ul.Armi Krajowej 54 obejmującej cz. działki nr 1296/261 (0.3323 ha) zabudowanej budynkiem szkoły o wartości 32 597,96 zł.
9. Rozwiązanie umowy użyczenia z P3:
 - 1) działka nr 746/224 o pow. 0.5427 ha, i wartości początkowej 135 680,00 zł, położona w Pszowie przy ul. Władysława Andersa, obręb Pszowskie Doły, karta mapy 2, ujawniona w Księdze Wieczystej nr GL1W/00007001/7 prowadzoną przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Wodzisławiu Śląskim.
 - 2) działka nr 745/224 o pow. 0.0851 ha i wartości początkowej 21 270,00 zł, położona w Pszowie przy ul. Władysława Andersa, obręb Pszowskie Doły, karta mapy 2, ujawniona w Księdze Wieczystej nr GL1W/00007001/7 prowadzoną przez V wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Wodzisławiu Śląskim.
10. Sprzedaż samochodu marki Renault Midliner - 450 000,00 zł.
11. Sprzedaż samochodu marki Skoda TDI Octavia - 74 800,00 zł.
12. Zwrot nieruchomości 908/25 - 3,90 m² o wartości 265,36 zł.
13. Korekta - zmniejszenie wartości samochodu pożarniczego SCANIA przekazanego w użyczenie OSP w Krzyżkowicach o kwotę 0,03 zł.

14. Korekta - zmniejszenie wartości przekazanego wyposażenia kuchni do P4 o kwotę 15 466,02 zł.
Kwota ta została wliczona do wartości budynku przekazanego w użyczenie OSP Krzyżkowice.

Stan majątku przekazanego na dzień 31.12.2021 r. wynosi: 32 391 366,49 zł

Wykaz majątku przekazanego obrazuje tabela nr 14

Tabela Nr 14

Lp.	Przejmujący	Opis majątku	Wartość brutto w zł stan na 31.12.2021r.
1.	Miejski Ośrodek Kultury w Pszowie przy ul. Traugutta	budynek MOK ul. Romualda Traugutta1	2 252 656,43
		działka nr 862/120	330,88
		działka nr 863/120	154,88
		działka nr 1199/120	8 792,96
		tablice i słupy ogłoszeniowe	bw
		defibrylator	5 207,10
		budynek nadszybia „Chrobry I”-	388 342,00
2.	Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Pszowie ul. Traugutta	nieruchomość położona przy ul. Romualda Traugutta 101, obejmująca działkę nr 508/38, na której znajduje się:	60 114,31
		- budynek prefabrykowany administracyjno - socjalny, o pow. 320, 00 m ² z instalacją elektryczną, wodno - kanalizacyjną, c. o.	175 616,95
		- portiernia - stróżówka prefabrykowana z instalacją elektryczną o pow. 7, 00 m ² ,	
		- budynek prefabrykowany nieocieplony z pomieszczeniami garażu i pomieszczeniami pomocniczymi o pow. 112,00 m ² ,	
		- budynek prefabrykowany nieocieplony - magazyn nr 2A i 2B o pow. 157,00 m ² ,	
		- budynek murowany - magazyn o pow. 31,00 m ² ,	
		- budynek prefabrykowany nieocieplony - magazyn nr 6 o pow.112,00 m ²	
- budynek prefabrykowany nieocieplony - magazyn nr 7 i 8 o pow.112,00 m ² ,			
- budynek prefabrykowany ocieplony z instalacją elektryczną o pow. użytkowej 69,12 m ² ,			
- budynek murowany -trafo,			
- wiata prefabrykowana nieosłonięta o pow. 112 m ² ,			
- wc polowe murowane,			
- osadnik gnilny 3 komorowy z ciągami kanalizacyjnymi.			
- ogrodzenie			
- drogi wewnętrzne z parkingami			

- budynek Gościńca Pszowskiego przy ul. Romualda Traugutta 48	1 246 847,74
- działka nr 773/8	27 444,56
- budynek mieszkalny przy ul. Romualda Traugutta 5	656 494,29
- budynek mieszkalny przy ul. Romualda Traugutta 7	303 495,88
- działka nr 1198/120	5 772,00
budynek mieszkalny przy ul. Pszowskiej 565 działka nr 1441/125	149 303,86 11 760,00
budynek mieszkalny przy ul. Ks. P. Skwary 6 (administrowanie) działka nr 2078/120	783 400,45 14 280,00
pawilony handlowe przy ul. Romualda Traugutta 8 i 10 działka nr 764/7	218 809,39 3 980,00
działka nr 765/7	3 980,00
samochód marki Multikar	150 579,00
pompownia ścieków działka nr 1547/220	130 150,00 4 683,90
ciągnik 4512K	48 600,00
pryczepa dwuosiowa rolnicza T-604-K	15 200,00
pług ciągnikowy	9 760,00
przecinarka SHARKY 400 wraz z tarczą diamentową	8 376,52
ciągnik rolniczy ZETOR 11441 wraz z osprzętem (pług śnieżny składany PSV 271, przedni TUZ 19558000/10 FORT)	109 840,00
oczyszczalnia ścieków działka nr 788/26	11 266 458,64 5 100,00
działka nr 786/27	40 642,00
działka nr 783/27	51 215,00
działka nr 785/26	7 427,96
sieć kanalizacyjna położona przy ul. Romualda Traugutta, os. Grunwaldzkim, os. Józefa Tytki	94 589,33
sieć kanalizacyjna położona w Pszowie	bw.
Wielofunkcyjny Obiekt Sportowo - Rekreacyjny wraz z infrastrukturą towarzyszącą działka nr 998/8	9 091 279,99 6 226,92
działka nr 999/8	49 420,80
działka nr 1030/8	571,86
System sygnalizacji włamania i napadu	5 081,81
Strzelnica sportowo-rekreacyjna przy ul. Janusza Kusocińskiego: część działki nr 609/3	84 341,00 36 632,00
wiata stalowo-drewniana	12 120,00
plac z płyt betonowych	6 317,00
plac o nawierzchni żwirowej	6 125,00
brama wjazdowa stalowa	3 933,00
ogrodzenie betonowe	18 303,00

		grill murowany	911,00
3.	Ludowy Klub Sportowy "Naprzód 37" Krzyżkowice	boisko sportowe część działki nr 951/37 o pow.7220 m ²	7220,00
		4 pomieszczenia w budynku OSP Krzyżkowice	bw.
4.	Ochotnicza Straż Pożarna w Pszowie	budynek OSP Pszów przy ul.Ks. Pawła Skwary 6A działka nr 2079/120	229 889,74 47 680,00
		samochód marki Ford FABY Transit Furgon	119 968,40
		samochód "Fiat Ducato	294 708,00
		pompa szlamowa	5 320,00
		urządzenie radiowe systemu selektywnego	5 500,00
		nawierzchnia z trylinki	10 071,74
		projektor multimedialny wraz z akcesoriami,	4 052,85
		zestaw komputerowy wraz z oprogramowaniem i akcesoriami	6 106,95
		Samochód pożarniczy Mercedes-Benz	798 885,00
5.	Ochotnicza Straż Pożarna w Krzyżkowicach	budynek OSP Krzyżkowice przy ul. Oskara Kolberga 27 z wyłączeniem 4 pomieszczeń oddanych w użyczenie LKS, pomieszczenia kotłowni i 11 pomieszczeń oddanych w użyczenie P4	444 703,99 (W tym 15 466,02 wyposażenie kuchni P4)
		część działki nr 951/37 o pow.5289 m ²	142 800,36
		urządzenie radiowe systemu selektywnego	5 500,00
		Samochód pożarniczy SCANIA	1 089 780,00
8.	Przedszkole nr 4 z siedzibą przy ul. Oskara Kolberga 27	- 11 pomieszczeń w budynku OSP Krzyżkowice o pow. 157,59 m ² , pomieszczenie kotłowni o pow. 24,79 m ²	bw
		- wyposażenie kuchni o wartości 15 466,02 zł (wartość ujęta w budynku OSP)	
		- część działki nr 951/38 o pow. 848 m ² przy ul. Oskara Kolberga 27	22 895,58
10.	Szkoła Podstawowa nr 2 z siedzibą w Pszowie przy ul. Karola Miarki 16 A	nieruchomość położona przy ul.K.Miarki 16A obejmująca działkę nr 919/197 zabudowaną budynkiem szkoły	38 300,00
12.	Klub Honorowych Dawców Krwi	zestaw szkoleniowy pierwszej pomocy	5 600,00
13.	Śląski Oddział Okręgowy PCK z siedzibą w Katowicach	część działek 173 - 3,90 m ² 246/3 - 3,90 m ² 726/7 - 2,60 m ²	56,47
14.	Razem:		32 391 366,49

b) obce środki trwale w użytkowaniu

Na zmianę obcych środków trwałych w użytkowaniu na dzień 31.12.2021 wpłynęło(tabela 15-17):

Wyksięgowanie z ewidencji i przyjęcie na 013

Tabela Nr 15

Urząd Marszałkowski Województwa Śląskiego		
1.	ROUTER CISCO	4 568,90

wyksięgowanie z ewidencji

Tabela Nr 16

Śląski Urząd Wojewódzki		
Lp.	Nazwa	Wartość w zł
1.	Maska p-gaz SzM – 30 kpl	1 956,80
2.	Maska p-gaz MC-1 – 250 kpl	8 250,00
3.	Przyrz.rozp.chem.PChR-54M-4 szt.	250,00
4.	Razem	10 456,80

Wprowadzenie na stan

Tabela Nr 17

P.W.BP SERWIS Racibórz		
Lp.	Nazwa	Wartość w zł
1.	Kserokopiarka Bizhub C-353	3 690,00
2.	Kserokopiarka SHARP MX-M260	3 690,00
3.	Kserokopiarka SHARP MX-M310	2952,00
4.	Kserokopiarka SHARP MX-M382	2 952,00
5.	Kserokopiarka SHARP MX-M282N	2 952,00
6.	Kserokopiarka Bizhub 282	2 460,00
7.	Kserokopiarka KONICA MINOLTA Bizhub 223	2 952,00
8.	Kserokopiarka RICOH AFICIO MP 201	1 845,00
9.	Kserokopiarka KONICA MINOLTA Bizhub C 35	2 460,00
10.	Kserokopiarka RICOH MP 161	2 460,00
11.	Razem:	28 413,00

Miasto posiada obce środki trwałe w użytkowaniu, co obrazuje tabela nr 18 -24

Tabela Nr 18

P.W.BP SERWIS Racibórz		
Lp.	Nazwa	Wartość w zł
1.	Kserokopiarka Bizhub C-353	3 690,00
2.	Kserokopiarka SHARP MX-M260	3 690,00
3.	Kserokopiarka SHARP MX-M310	2952,00
4.	Kserokopiarka SHARP MX-M382	2 952,00
5.	Kserokopiarka SHARP MX-M282N	2 952,00
6.	Kserokopiarka Bizhub 282	2 460,00
7.	Kserokopiarka KONICA MINOLTA Bizhub 223	2 952,00
8.	Kserokopiarka RICOH AFICIO MP 201	1 845,00
9.	Kserokopiarka KONICA MINOLTA Bizhub C 35	2 460,00
10.	Kserokopiarka RICOH MP 161	2 460,00
11.	Razem:	28 413,00

Tabela Nr 19

P.W.BP SERWIS Racibórz		
Lp.	Nazwa	Wartość w zł
1.	Kserokopiarka Bizhub C-353	3 690,00
2.	Kserokopiarka SHARP MX-M260	3 690,00
3.	Kserokopiarka SHARP MX-M310	2952,00
4.	Kserokopiarka SHARP MX-M382	2 952,00
5.	Kserokopiarka SHARP MX-M282N	2 952,00
6.	Kserokopiarka Bizhub 282	2 460,00
7.	Kserokopiarka KONICA MINOLTA Bizhub 223	2 952,00
8.	Kserokopiarka RICOH AFICIO MP 201	1 845,00
9.	Kserokopiarka KONICA MINOLTA Bizhub C 35	2 460,00
10.	Kserokopiarka RICOH MP 161	2 460,00
11.	Razem:	28 413,00

Tabela Nr 20

Ministerstwo Spraw Wewnętrznych i Administracji-Centrum Projektów Informatycznych		
Lp.	Nazwa	Wartość w zł
1.	Router	1 112,37
2.	Zestaw komputerowy	1 992,60
3.	Serwer typ II	5 345,70
4.	Drukarka XEROX	278,10
5.	Drukarka XEROX	278,10
6.	Drukarka XEROX	278,10
7.	Drukarka XEROX	278,10
8.	Drukarka XEROX	278,10
9.	Drukarka XEROX	278,10
10.	Drukarka XEROX	278,10
11.	Skaner EPSON	242,56
12.	Skaner EPSON	242,56
13.	Skaner EPSON	242,56
14.	Czytnik kart	182,04
15.	Czytnik kart	182,04
16.	Czytnik kart	182,04
17.	Czytnik kart z Pin Pad	243,54
18.	Zestaw komputerowy	1 977,62
19.	Zestaw komputerowy	1 977,62
20.	Czytnik kart	196,42
21.	Czytnik kart	196,42
22.	Czytnik kart	196,42
23.	Czytnik kart	196,42
24.	Czytnik kart	196,42
25.	Czytnik kart	196,42
26.	Czytnik kart	196,42
27.	Czytnik kart z Pin Pad	268,40
28.	Czytnik kart z Pin Pad	268,40
29.	Razem	17 781,69

Tabela Nr 21

Śląski Urząd Wojewódzki		
Lp.	Nazwa	Wartość w zł
1.	Maska p-gaz SzM – 50 szt	4 076,61
2.	Rentgenom.sygnalizac.KOS-1	683,40
3.	Radiometr EKO-D	679,24
4.	Buty gumowe – 10 par	136,08
5.	Lornetka pryzmatyczna B-6 – 3 szt.	333,38
6.	Kompas AK – 2 szt.	20,80
7.	Nosze sanitarne aluminiowe – 2 szt.	172,80
8.	Nosze sanitarne drewniane z pasem – 2 szt.	112,48
9.	Hełm wojskowy – 20 szt	166,68
10.	Razem	6 381,47

Tabela Nr 22

Ministerstwo Pracy i Polityki Społecznej		
Lp.	Nazwa	Wartość w zł
1.	Komputer NTT Business WA800W	2 988,90
2.	Urządzenie wielofunkcyjne-Samsung SL-M2875ND	923,73
3.	Zasilacz awaryjny UPS GT Power Box LCD 650 VA	322,26
4.	Razem	4 234,89

Tabela Nr 23

Ministerstwo Spraw Wewnętrznych Departament Ewidencji Państwowych		
Lp.	Nazwa	Wartość w zł
1.	Zestaw komputerowy 2 szt.	3 364,00
2.	Zestaw komputerowy 2 szt.	3 364,00
3.	Razem	6 728,10

AIRLY Sp. Z oo. Kraków		
1.	Sensor jakości powietrza	1 832,70

**c) użytkowanie wieczyste
użytkownik wieczysty Gmina Miasto Pszów**

1. Umowa darowizny nr 3778/96 z dnia 24.06.1996 r. (własność Skarb Państwa). Wieczyste użytkowanie do dnia 05.12.2089 r.

Działka:

A. MOK

862/120 o pow. 0.00.47 ha, karta mapy 6, obręb Pszów, KW Nr GL1W/00013429/8, wartość - 330, 88 zł

863/120 o pow. 0.00.22 ha, karta mapy 6, obręb Pszów, KW Nr GL1W/00013429/8, wartość - 154, 88 zł

1199/120 o pow. 0.12.49 ha, karta mapy 6, obręb Pszów, KW Nr GL1W/00013429/8, Wartość – 8 792, 96 zł

Razem: 0.13.18 ha 9 278,72 zł

B. Budynek komunalny ul. Romualda Traugutta 48

773/8 o pow. 0.47.98 ha, k. m. 6, obręb Pszów, KW Nr GL1W/00014834/7, wartość – 27 444, 56 zł

C.

1. lodowisko 999/8 o pow. 0.08.64 ha, karta mapy 6, obręb Pszów, KW Nr GL1W/00014834/7, wartość - 49 420, 80 zł *
2. stacja trafo obok lodowiska 995/8 o pow. 0.00.26 ha, karta mapy 6, obręb Pszów, KW Nr GL1W/00014834/7, wartość - 148, 72 zł*

*lodowisko przed podziałem nr 774/8 o pow. 0.87.84 ha, po kolejnym podziale 832/8 o pow. 0.87.47 ha.

*stacja trafo obok lodowiska przed podziałem 831/8 o pow. 0.00.37 ha,

2. Umowa zamiany nr 3423/99 z dnia 21.05.1999 r. z GALTEXEM (własność: Skarb Państwa). Wieczyste użytkowanie do dnia 05.12.2090 r. (część dworca autobusowego), działka nr 769/7 o pow. 0.01.62 ha, karta mapy 6, obręb Pszów, KW Nr GL1W/00047663/7, wartość - 1.790,00 zł do KW wpisano 13.08.1999 r.

3. Umowa darowizny z dnia 29.12.1999 r. - grunt zabudowany budynkiem przy ul. Janusza Kusocińskiego w Pszowie w użytkowaniu Polskiego Związku Hodowców Gołębi Poczтовых Okręg Śląsk – Południe w Wodzisławiu Śl. (własność Skarb Państwa). Wieczyste użytkowanie do 05.12.2089 r., działka nr 2324/229 o pow. 0.0938 ha, karta mapy 2, obręb Pszowskie Doły, KW Nr GL1W/00051120/0, wartość – 2 927, 00 zł do KW wpisano 05.09.2000 r.

4. Umowa darowizny Nr Rep. Nr 7742/2005 z dnia 16.12.2005 r. (własność Skarb Państwa) wieczyste użytkowanie do dnia 05.12.2089 r. - nieruchomości gruntowa przy budynku Romualda Traugutta 2 (od strony

parku), działka nr 865/7 o pow. 0.0158 ha, karta mapy 6, obręb Pszów, opisana w KW Nr GL1W/00056612/1, wartość - 3.703,60 zł do KW wpisano 03.02.2006 r.

5. Umowa darowizny - akt notarialny Rep. A Nr 3993/2011 z dnia 03.11.2011r. (własność Skarb Państwa). Wieczyste użytkowanie do dnia 05.12.2089 r. nieruchomości gruntowa położona w Pszowie na Osiedlu Tadeusza Kościuszki, karta mapy 2, obręb Pszowskie Doły, obejmująca działki nr :

- 1) 2491/197 o pow. 0.0351 ha, opisaną w KW Nr GL1W00068119/2, wartość 8 071,00 zł
- 2) 2492/197 o pow. 0.0753 ha, opisaną w KW Nr GL1W00068119/2, wartość 1 6 929,00 zł
(powstałe z podziału działki nr 2392/197 w roku 2021)

6. Umowa darowizny - akt notarialny Rep. A Nr 3499/2012 z dnia 28.09.2012r. (własność Skarb Państwa). Wieczyste użytkowanie do dnia 05.12.2089, nieruchomość gruntowa położona w Pszowie, regulacja stanu prawnego drogi, ul. Janusza Kusocińskiego karta mapy 2, obręb Pszowskie Doły, obejmująca działkę nr 2347/248 o pow. 0.0376 ha, opisaną w KW Nr GL1W /00069089/9, wartość - 4.000,00 zł do KW wpisano dnia 05.10.2012 r.

7. Umowa darowizny – akt notarialny Rep. A NR 1791/2019 z dnia 15.05.2019 (własność Skarb Państwa) Wieczyste użytkowanie do dnia 05.12.2089 r.

- 1) Nieruchomość niezabudowana przy ul. Ks. Pawła Skwary, działka nr 2469/245 o pow. 0.0026 ha, obręb Pszowskie Doły, karta mapy 2, o wartości 726,00 zł.
- 2) Nieruchomość niezabudowana - przejęcie części ul. Janusza Kusocińskiego, działka nr 525/53 o pow. 0,0011 ha, obręb Pszów, karta mapy 7, o wartości 45,00 zł.
- 3) Nieruchomość niezabudowana - przejęcie części ul. Janusza Kusocińskiego, działka nr 2355/83 o pow. 0.2012 ha, obręb Pszów, karta mapy 2, o wartości 8 212,00 zł.
- 4) Nieruchomość niezabudowana - przejęcie części ul. Janusza Kusocińskiego, działka nr 2325/245 o pow. 0.2027 ha, obręb Pszowskie Doły, karta mapy 2, o wartości 8 273,00 zł.
- 5) Nieruchomość niezabudowana - przejęcie części ul. Bohaterów Westerplatte(boczna), działka nr 1988/39 o pow. 0.0178 ha, obręb Pszów, karta mapy 2, o wartości 4 429,00 zł.
- 6) Nieruchomość niezabudowana - przejęcie części ul. Bohaterów Westerplatte(boczna), działka nr 1986/39 o pow. 0.0060 ha, obręb Pszów, karta mapy 2, o wartości 1 493,00 zł.
- 7) Nieruchomość niezabudowana - przejęcie części ul. Bohaterów Westerplatte(boczna), działka nr 1984/35 o pow. 0.0278 ha, obręb Pszów, karta mapy 2, o wartości 6 917,00 zł.
- 8) Nieruchomość zabudowana przy ul. Ks. Pawła Skwary, na której położona jest wieża szybowa Szybu „Jan”, działka nr 2489/245 o pow. 0.6975 ha, obręb Pszowskie Doły, karta mapy 2, o wartości 194 814,20 (z podziału działki 2448/25)
- 9) Nieruchomość niezabudowana przy ul. Ks. Pawła Skwary, działka nr 2490/245 o pow. 0.0074 ha, obręb Pszowskie Doły, karta mapy 2, o wartości 2 069,35 (z podziału działki 2448/25)
- 10) Nieruchomość niezabudowana - przejęcie części ul. Bohaterów Westerplatte(boczna), działka nr 2004/15 o pow. 0.0101 ha, obręb Pszów, karta mapy 2, o wartości 229,00 zł.
- 11) Nieruchomość niezabudowana - przejęcie części ul. Bohaterów Westerplatte(boczna), działka nr 2003/15 o pow. 0.0116 ha, obręb Pszów, karta mapy 2, o wartości 263,00 zł.
- 12) Nieruchomość niezabudowana - przejęcie nieruchomości położonej przy ul. Bohaterów Westerplatte, działka nr 2361/21 o pow. 0.1348 ha, obręb Pszów, karta mapy 2, o wartości 3 060,00 zł.
- 13) Nieruchomość niezabudowana - przejęcie nieruchomości położonej przy ul. Bohaterów Westerplatte, działka nr 2538/23 o pow. 0.1759 ha, obręb Pszów, karta mapy 2, o wartości 3 993,00 zł.
- 14) Nieruchomość niezabudowana - przejęcie nieruchomości położonej przy ul. Bohaterów Westerplatte, działka nr 2539/23 o pow. 0.9848 m², obręb Pszów, karta mapy 2, o wartości 22 355,00 zł
- 15) Nieruchomość niezabudowana przy ul. Ks. Pawła Skwary (część drogi), działka nr 2493/245 o pow. 0.0633 ha, obręb Pszowskie Doły, karta mapy 2, o wartości 17 680,00 zł (z podziału działki nr 2447/245)

- 16) Nieruchomość niezabudowana przy ul. Ks. Pawła Skwary (część drogi), działka nr 2497/245 o pow. 0.0668 ha, obręb Pszowskie Doły, karta mapy 2, o wartości 18 657,00 zł powstała w roku 2021 z podziału działki nr 2494/245 (działka 2494/245 powstała z podziału działki 2447/245)
- 17) Nieruchomość niezabudowana przy ul. Ks. Pawła Skwary (część drogi), działka nr 2498/245 o pow. 0.8520 ha, obręb Pszowskie Doły, karta mapy 2, o wartości 237 964,00 zł powstała w roku 2021 z podziału działki nr 2494/245 (działka 2494/245 powstała z podziału działki 2447/245)
- 18) Nieruchomość zabudowana - przejęcie nieruchomości położonej przy ul. Ks. Pawła Skwary, zabudowana budynkiem nadszybia Chrobry I, działka nr 2467/245 o pow. 1.1042 ha, obręb Pszowskie Doły, karta mapy 2, o wartości 308 403,00 zł.
- 19) Nieruchomość niezabudowana przy ul. Ks. Pawła Skwary, działka nr 2470/245 o pow. 0.0187 ha, obręb Pszowskie Doły, karta mapy 2, o wartości 5 223,00 zł.
- 20) Nieruchomość zabudowana przy ul. Ks. Pawła Skwary, zabudowana w części budynkiem magazynu głównego, działka nr 2471/245 o pow. 0.0457 ha, obręb Pszowskie Doły, karta mapy 2, o wartości 12 764,00 zł.
- 21) Nieruchomość zabudowana(budynek zaopatrzenia)przy ul. Ks. Pawła Skwary, działka nr 2484/245 o pow. 0.8881 ha, obręb Pszowskie Doły, karta mapy 2, o wartości 248 046,38 zł. (z podziału działki nr 2472/245)
- 22) Nieruchomość niezabudowana przy ul. Ks. Pawła Skwary, działka nr 2485/245 o pow. 1.1664 ha, obręb Pszowskie Doły, karta mapy 2, o wartości 325 775,62 zł. (z podziału działki nr 2472/245)
- 23) Nieruchomość niezabudowana przy ul. Ks. Pawła Skwary, działka nr 2601/80 o pow. 0.0206 ha, obręb Pszów, karta mapy 2, o wartości 5 754,00 zł.
- 24) Nieruchomość niezabudowana przy ul. Ks. Pawła Skwary, działka nr 2602/92 o pow. 0.0301 ha, obręb Pszów, karta mapy 2, o wartości 8 407,00 zł.
- 25) Nieruchomość zabudowana przy ul. Ks. Pawła Skwary, zabudowana w części budynkiem magazynu głównego, działka nr 2610/80 o pow. 0.0971 ha, obręb Pszów, karta mapy 2, o wartości 27 120,00 zł.
- 26) Nieruchomość niezabudowana przy ul. Ks. Pawła Skwary, działka nr 2486/245 o pow. 0.0456 ha, obręb Pszowskie Doły, karta mapy 2, o wartości 12 736,13 zł. (z podziału działki nr 2473/245, poz. 19)
- 27) Nieruchomość przy ul. Ks. Pawła Skwary, działka nr 2487/245 o pow. 0.0489 ha, obręb Pszowskie Doły, karta mapy 2, o wartości 13 657,87 zł. (z podziału działki nr 2473/245, poz. 19)
- 28) Nieruchomość niezabudowana – przejęcie nieruchomości, tzw. strzelnica, akt notarialny Rep A 2514/2020 z dnia 26.11.2020 r., umowa darowizny między SRK, a Gminą Miastem Pszów, działka nr 609/37 o pow. 2.3845 ha, obręb Pszów, karta mapy 7, o wartości 63.666,00 zł.
- 29) Nieruchomość niezabudowana – przejęcie nieruchomości, przy ul. Michała Drzymały, akt notarialny Rep A 2514/2020 z dnia 26.11.2020 r., umowa darowizny między SRK, a Gminą Miastem Pszów, działka nr 54 o pow. 0.0315 ha, obręb Pszów, karta mapy 7, o wartości 1.670,00 zł.

d) mienie komunalne oddane w użytkowanie wieczyste i użytkowanie

- na dzień 31.12.2021 r. powierzchnia gruntów oddanych w użytkowanie wieczyste wynosi 1.6810 ha o wartości 608 034,48 zł,

- na dzień 31.12.2021 r. powierzchnia gruntów oddanych w użytkowanie wynosi 0.0938 ha o wartości 2 927,00 zł

e) trwałe zarząd

1. **Przedszkole nr 2** na nieruchomość zabudowaną, położoną w Pszowie na Osiedlu Józefa Tytki, obręb Pszów, karta mapy 6, ujawnioną w Księdze Wieczystej Nr GL1W/00053885/4, prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Wodzisławiu Śląskim:

- 1) działka nr 1001/15 o pow. 0.1961 ha i wartości początkowej 68 635,00 zł,
- 2) działka nr 836/14 o pow. 0.0967 ha i wartości początkowej 9 670,00 zł,

2. Szkoła Podstawowa nr 4

- 1) na nieruchomość zabudowaną położoną w Pszowie przy ul. Niepodległości, obręb Pszów, karta mapy 2, ujawnioną w Księdze Wieczystej Nr GL1W/00036960/9, prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Wodzisławiu Śląskim:
 - działka nr 1701/155 o pow. 0.0171 ha i wartości początkowej 1 710,00 zł,
 - działka nr 1738/155 o pow. 0.0817 ha i wartości początkowej 8 170,00 zł,
 - działka nr 1739/155 o pow. 0.1757 ha i wartości początkowej 17 570,00 zł,
 - działka nr 1734/154 o pow. 0.0774 ha i wartości początkowej 7 740,00 zł,
 - działka nr 1732/153 o pow. 0.0812 ha i wartości początkowej 8 120,00 zł,
 - działka nr 1733/153 o pow. 0.3575 ha i wartości początkowej 35 750,00 zł,
 - działka nr 2476/154 o pow. 0.3618 ha i wartości początkowej 36 180,00 zł,
- 2) na nieruchomość niezabudowaną położoną w Pszowie przy ul. Niepodległości, obręb Pszów, karta mapy 2, ujawnioną w Księdze Wieczystej Nr GL1W/00076473/0, prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Wodzisławiu Śląskim:
 - działka nr 1742/156 o pow. 0.0368 ha i wartości początkowej 3 680,00 zł,
 - działka nr 1743/156 o pow. 0.0957 ha i wartości początkowej 9 570,00 zł.

W roku 2021 ustanowiono trwałe zarząd na rzecz:

1. **Przedszkola nr 3** na nieruchomość zabudowaną, położoną w Pszowie przy ul. Władysława Andersa, obręb Pszowskie Doły, karta mapy 2, ujawnioną w Księdze Wieczystej nr GL1W/00007001/7, prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Wodzisławiu Śląskim:
 - 1) działka nr 746/224 o pow. 0.5427 ha, i wartości początkowej 135 680,00 zł,
 - 2) działka nr 745/224 o pow. 0.0851 ha i wartości początkowej 21 270,00 zł,
 - 3) budynek Przedszkola nr 3 o dwóch kondygnacjach naziemnych o pow. użytkowej 890,09 m², i wartości początkowej 1 212 091,34 zł zlokalizowany na działce nr 746/224 o pow. 0.5427 ha oraz działce nr 745/224 o pow. 0.0851 ha,
 - 4) przebudowa dojścia do budynku Przedszkola nr 3 od ul. Andersa o pow. 0.0082 ha i wartości początkowej 30 724,18 zł wykonana na działce nr 746/224 oraz na działce nr 745/224,
 - 5) rozbudowa Przedszkola nr 3 o pow. 0.2523 ha i wartości początkowej 1 283 292,10 zł, powierzchnia zabudowy 252,30m² w tym o powierzchni użytkowej 177,71m² zlokalizowanej na działce nr 746/224 oraz działce nr 745/224.
2. **Przedszkola nr 4** na nieruchomość zabudowaną, położoną w Pszowie przy ul. Armii Krajowej nr 50, obręb Krzyżkowice, karta mapy 1, ujawnioną w Księdze Wieczystej nr GL1W/00051665/2, prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Wodzisławiu Śląskim:
 - 1) część działki nr 1296/261, o pow. 0.1540 ha i wartości początkowej 15 107,00 zł,
 - 2) Budynek Oddziału Przedszkola nr 4 o dwóch kondygnacjach naziemnych, pow. użytkowej 347m² i wartość początkowej 462 159,04 zł, zlokalizowany na działce nr 1296/261.
- 3) **Szkoły Podstawowej nr 1** na nieruchomość zabudowaną, położoną w Pszowie przy ul. Romualda Traugutta 12, obręb Pszów, karta mapy 6, ujawnioną w Księdze Wieczystej nr GL1W/00051662/1, prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Wodzisławiu Śląskim:
 - 1) działka nr 1062/8 o pow. 0.5106 ha i wartości początkowej 50 756,90 zł,
 - 2) działka nr 613/8 o pow. 0.1721 ha i wartości początkowej 20 652,00 zł,
 - 3) budynek Szkoły Podstawowej nr 1 o czterech kondygnacjach naziemnych, o pow. użytkowej 3418,00m² i wartości początkowej 2 997 359,59 zł, zlokalizowany na działce nr 1062/8,

- 4) boisko Szkoły Podstawowej nr 1 ze sztuczną nawierzchnią o pow. 968 m² i wartości początkowej 261 739,56 zł, zlokalizowane na działkach nr 1062/8 oraz na działce nr 613/8
- 5) utwardzony plac z kostki betonowej przy Szkole Podstawowej nr 1, o pow. 364m² i wartości początkowej 69 000,00 zł, zlokalizowany na działce nr 1062/8.
- 4. Szkoły Podstawowej nr 3** na nieruchomość zabudowaną, położoną w Pszowie przy ul. Armii Krajowej 54, obręb Krzyżkowice, karta mapy 1, ujawnionej w Księdze Wieczystej nr GL1W/00051665/2, prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Wodzisławiu Śląskim:
- 1) część działki nr 1296/261 o pow. 0.3323 ha i wartości początkowej 32 598,00 zł,
- 2) budynek Szkoły Podstawowej nr 3 o trzech kondygnacjach naziemnych, o pow. użytkowej 1273m² i wartości początkowej 1 268 445,59 zł, zlokalizowany na działce nr 1296/261,
- 3) boisko szkolne Szkoły Podstawowej nr 3 o wartości początkowej 381 002,99 zł, zlokalizowane na działce nr 1296/261.
- 5. Szkoły Podstawowej nr 4** przebudowane utwardzenie terenu przy Szkole Podstawowej nr 4 o pow. chodnika 315,40m², drogi dojazdowej wraz z placem manewrowym o pow. 548,44m² oraz terenu utwardzonego o pow. 406,40m² i wartości początkowej 259 791,84 zł, zlokalizowany na działce nr 2476/154 oraz 1733/153, obręb Pszów, karta mapy 2, ujawnione w Księdze Wieczystej nr GL1W/00076473/0, prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Wodzisławiu Śląskim.

f) Dzierżawa i najem

Tabela Nr 25

Lp.	Wyszczególnienie	Ilość zawartych umów		Powierzchnia w m ²	
		31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021
1.	Dzierżawa gruntów	75	70	437 494,50	204 384,28
	- działalność gospodarcza	1	3	148,50	80,28
	- pod uprawy rolne	21	14	436 536,00	203 494,00
	- pod garaże blaszane	53	53	810,00	810,00
	Inne	3	2	4,00	2
	- dzierżawa dachu	2	1	2,00	2
	- dzierżawa wodociągu	1	1	-	-
	Dzierżawa łącznie	78	72	437 498,50	204 386,28
2.	Najem lokali użytkowych	15	12	1 289,01	1 140,76
	Inne	2	2	-	-
	- najem sali na godziny	2	2	-	-
3.	Najem mieszkań	27	27	1 302,40	1 295,70
4.	Razem	122	113	440 089,97	206 822,74

g) drogi gminne

Do dróg gminnych zalicza się drogi na terenie miasta stanowiące uzupełniającą sieć służącą miejscowym potrzebom.

Wykaz dróg gminnych przyjętych na majątek przedstawia tabela nr 26

Tabela nr 26

Drogi gminne				
L.p.	Nazwa ulicy	Powierzchnia jezdni [m ²]	Wartość z kosztorysu budowlanego	
			Wartość początkowa [zł]	Umorzenie [zł]
1.	2.	3.	4.	5.
1.	Niepodległości	8386,40	3.149.228,14	3.149.228,14
2.	Astronautów	1688,96	495.010,30	495.010,30
3.	Obrońców Pokoju	3840,00	1.699.116,45	1.669.116,45
4.	Tadeusza Rejtana	1598,10	614.041,25	569.005,50
5.	gen. Józefa Hallera	2986,80	1.549.797,09	1.549.191,09
6.	Jesionowa	2785,00	761.498,61	582.121,24
7.	Szkolna	1300,00	236.962,44	236.962,44
8.	Jaskółcza	2229,0	405.496,01	405.496,01
9.	Dożynkowa	793,00	326.297,89	326.297,89
10.	Heleny Marusarzówny	1329,90	416.767,76	416.767,76
11.	Alfonsa Zgrzebnioka	571,56	72.519,10	72.519,10
12.	Juranda	1214,00	549.372,11	549.372,11
13.	Jagienki	1348,00	304.698,21	304.698,21
14.	Władysława Jagiełły	744,00	276.392,21	112.975,31
15.	Adama Asnyka	720,00	240.580,78	184.945,16
16.	Ziołowa (boczna)	405,00	61.209,73	61.209,73
17.	Workowa	1416,00	249.105,07	238.396,38
18.	Ignacego Kraszewskiego (boczna)	2250,00	226.188,29	226.188,29
19.	Hugo Kołłątaja	735,00	89.748,75	89.748,75
20.	Księcia Witolda	2288,00	689.887,90	313.035,84
21.	Kasprowicza	1454,00	460.584,11	448.483,78
22.	Dolna	3254,00	886.368,89	886.368,89
23.	Długosza	2368,00	565.934,25	565.934,25
24.	Łanowa	4105,00	498.480,47	498.480,47
25.	Janusza Kusocińskiego	2978,80	424.061,32	424.061,32

26.	Zielona	1239,00	262.287,86	262.287,86
27.	Plebiscytowa	1335,45	679.302,33	366.822,84
28.	Augustyna Wolczyka	837,00	258.517,94	36.838,81
29.	Cisowa	1600,00	229.511,31	229.511,31
30.	Franciszka Chrószcza	2322,00	130.000,00	24.862,50
31.	Ignacego Paderewskiego (boczna)	794,00	40.300,00	7.707,39
32.	Leopolda Staffa (boczna)	666,00	50.000,00	9.562,50
33.	Marii Konopnickiej	5073,00	3.400.048,23	1.500.153,22
34.	Krzyżowa	b/d	558.041,34	578.041,34
35.	Osiedle Alojzego Biernackiego	b/d	854.623,38	134.379,92
36.	Armii Krajowej (boczna)	b/d	55.947,17	13.637,10
37.	Gospodarcza	b/d	543.714,38	543.714,38
38.	Henryka Rodakowskiego	b/d	20.741,12	17.754,30
39.	Kazimierza Kruczkowskiego	3949	552.290,87	98.385,28
40.	Łąkowa	b/d	333.155,20	168.659,77
41.	Michała Drzymały	b/d	83.380,17	23.471,75
42.	Romualda Traugutta - boczna przy granicy	b/d	1.269.540,76	327.312,93
43.	Romualda Traugutta - boczna przy sklepie	b/d	94.121,79	55.061,32
44.	Żużłowa	b/d	1.741.217,76	1.741.217,76
45.	Daleka	b/d	326.776,15	326.776,15
46.	Dworska	2181	474.809,80	144.326,55
47.	Kąty	b/d	3.970,00	3.532,98
48.	Lipowa	b/d	516 758,82	53.739,48
49.	Oskara Kolberga - boczna	b/d	2.317,00	2.061,81
50.	POW	b/d	1.152.024,05	280.805,85
51.	Stefana Okrzei	b/d	89.376,94	13.270,48
52.	Śląska	b/d	1.609.810,28	1.609.810,28
53.	Łącznik między ulicą Śląską a drogą 933	871,32	1.490.553,99	708.255,22
54.	Osiedle Tadeusza Kościuszki	b/d	918.516,21	371.999,07
55.	Sportowa	9 022,37	5.551.005,59	497.263,75
56.	Pszowska - boczna	661,38	320.830,00	-
Razem		83 340,04	38 862 837,57 zł	1 570 086 805,00 zł

Obrót nieruchomościami za okres od 01.01.2021 r. do 31.12.2021 r.

I. Przyjęcie środka trwałego:

1. komunalizacja

- 2) Nieruchomość niezabudowana – przejęcie części drogi, ul. Franciszka Chrószcza, decyzja Wojewody Śląskiego nr NWXV.7532.1.423.2018 z dnia 07.01.2021 r., działka nr 556/35 o pow. 0.1075 ha, obręb Pszów, karta mapy 7, o wartości 37.625,00 zł.
- 3) Nieruchomość niezabudowana – przejęcie części drogi, ul. Stefana Okrzei i Dolna, decyzja Wojewody Śląskiego nr NWXV.7532.1.709.2020 z dnia 08.01.2021 r., działka nr 1196/150 o pow. 5 m², obręb Krzyżkowice, karta mapy 1, o wartości 175,00 zł.
- 4) Nieruchomość niezabudowana – przejęcie części drogi, ul. Niepodległości, decyzja Wojewody Śląskiego nr NWIIIb.7533.388.2019 z dnia 21.12.2020 r., działka nr 2471/156 o pow. 22 m², obręb Pszów, karta mapy 2, o wartości 770,00 zł.
- 5) Nieruchomość niezabudowana – przejęcie części drogi, ul. Niepodległości, decyzja Wojewody Śląskiego nr NWIIIb.7533.519.2018 z dnia 22.12.2020 r., działka nr 2517/231 o pow. 4 m², obręb Pszów, karta mapy 2, o wartości 140,00 zł.
- 6) Nieruchomość niezabudowana – przejęcie części drogi, ul. Niepodległości, decyzja Wojewody Śląskiego nr NWIIIb.7533.520.2018 z dnia 22.12.2020 r., działka nr 2441/131 o pow. 30 m², obręb Pszów, karta mapy 2, o wartości 1.050,00 zł.
- 7) Nieruchomość niezabudowana – przejęcie części drogi, ul. Niepodległości, decyzja Wojewody Śląskiego nr NWIIIb.7533.343.2019 z dnia 09.02.2021 r., działka nr 2658/218 o pow. 90 m², obręb Pszów, karta mapy 2, o wartości 3.150,00 zł.
- 8) Nieruchomość niezabudowana – przejęcie części drogi, ul. Niepodległości, decyzja Wojewody Śląskiego nr NWIIIb.7533.502.2018 z dnia 10.02.2021 r., działka nr 1993/165 o pow. 42m², obręb Pszów, karta mapy 2, o wartości 1.470,00 zł.
- 9) Nieruchomość niezabudowana – przejęcie części drogi, ul. Jana Długosza, decyzja Wojewody Śląskiego nr NWIIIb.7533.414.2020 z dnia 18.03.2021r., działka nr 1822/276 o pow. 56m², obręb Pszowskie Doły, karta mapy 2, o wartości 1.960,00 zł.
- 10) Nieruchomość niezabudowana – przejęcie części drogi, ul. Niepodległości, decyzja Wojewody Śląskiego nr NWIIIb.7533.499.2018 z dnia 18.03.2021 r., działka nr 1724/233 o pow. 67 m², obręb Pszów, karta mapy 2, o wartości 2.345,00 zł.
- 11) Nieruchomość niezabudowana – przejęcie części drogi, ul. Tadeusza Rejtana, decyzja Wojewody Śląskiego nr NWV.7533.353.2012 z dnia 30.03.2021 r., działka nr 2327/224 o pow. 149m², obręb Pszów, karta mapy 2, o wartości 5.215,00 zł.
- 12) Nieruchomość niezabudowana – przejęcie części drogi, ul. Szkolna, decyzja Wojewody Śląskiego nr NWIIIb.7533.324.2020 z dnia 15.04.2021 r., działka nr 718/26 o pow. 12 m², obręb Krzyżkowice, karta mapy 3, o wartości 420,00 zł.
- 13) Nieruchomość niezabudowana – przejęcie części drogi, ul. Szkolna, decyzja Wojewody Śląskiego nr NWIIIb.7533.324.2020 z dnia 15.04.2021 r., działka nr 722/26 o pow. 16m², obręb Krzyżkowice, karta mapy 3, o wartości 560,00 zł.
- 13) Nieruchomość niezabudowana – przejęcie części drogi, ul. Stefana Okrzei, decyzja Wojewody Śląskiego nr NWXV.7532.1.669.2020 z dnia 30.04.2021 r., działka nr 1145/258 o pow. 81 m², obręb Krzyżkowice, karta mapy 1, o wartości 2.835,00 zł.
- 14) Nieruchomość niezabudowana – przejęcie części drogi, ul. Stefana Okrzei, decyzja Wojewody Śląskiego nr NWXV.7532.1.669.2020 z dnia 30.04.2021 r., działka nr 1197/150 o pow. 10 m², obręb Krzyżkowice, karta mapy 1, o wartości 350,00 zł.
- 15) Nieruchomość niezabudowana – przejęcie części drogi, ul. Stefana Okrzei, decyzja Wojewody Śląskiego nr NWXV.7532.1.669.2020 z dnia 30.04.2021 r., działka nr 1199/145 o pow. 29 m², obręb Krzyżkowice, karta mapy 1, o wartości 1.015,00 zł.

- 16) Nieruchomość niezabudowana – przejęcie części drogi, ul. Stefana Okrzei, decyzja Wojewody Śląskiego nr NWXV.7532.1.669.2020 z dnia 30.04.2021 r., działka nr 1187/258 o pow. 13 m², obręb Krzyżkowice, karta mapy 1, o wartości 455,00 zł.
- 17) Nieruchomość niezabudowana – przejęcie części drogi, ul. Stefana Okrzei, decyzja Wojewody Śląskiego nr NWXV.7532.1.669.2020 z dnia 30.04.2021 r., działka nr 1185/258 o pow. 0.0015 ha, obręb Krzyżkowice, karta mapy 1, o wartości 525,00 zł.
- 18) Nieruchomość niezabudowana – przejęcie części drogi, ul. Stefana Okrzei, decyzja Wojewody Śląskiego nr NWXV.7532.1.669.2020 z dnia 30.04.2021 r., działka nr 1201/137 o pow. 0.0057 ha, obręb Krzyżkowice, karta mapy 1, o wartości 1.995,00 zł.
- 19) Nieruchomość niezabudowana – przejęcie części drogi, ul. Stefana Okrzei, decyzja Wojewody Śląskiego nr NWXV.7532.1.669.2020 z dnia 30.04.2021 r., działka nr 1211/101 o pow. 0.0009 ha, obręb Krzyżkowice, karta mapy 1, o wartości 315,00 zł.
- 20) Nieruchomość niezabudowana – przejęcie części drogi, ul. Stefana Okrzei, decyzja Wojewody Śląskiego nr NWXV.7532.1.669.2020 z dnia 30.04.2021 r., działka nr 1217/87 o pow. 0.0011 ha, obręb Krzyżkowice, karta mapy 1, o wartości 385,00 zł.
- 21) Nieruchomość niezabudowana – przejęcie części drogi, ul. Stefana Okrzei, decyzja Wojewody Śląskiego nr NWXV.7532.1.669.2020 z dnia 30.04.2021 r., działka nr 1220/87 o pow. 0.0007 ha, obręb Krzyżkowice, karta mapy 1, o wartości 245,00 zł.
- 22) Nieruchomość niezabudowana – przejęcie części drogi, ul. Stefana Okrzei, decyzja Wojewody Śląskiego nr NWXV.7532.1.669.2020 z dnia 30.04.2021 r., działka nr 1222/86 o pow. 0.0041 ha, obręb Krzyżkowice, karta mapy 1, o wartości 1.435,00 zł.
- 23) Nieruchomość niezabudowana – przejęcie części drogi, ul. Stefana Okrzei, decyzja Wojewody Śląskiego nr NWXV.7532.1.669.2020 z dnia 30.04.2021 r., działka nr 1224/87 o pow. 0.0020 ha, obręb Krzyżkowice, karta mapy 1, o wartości 700,00 zł.
- 24) Nieruchomość niezabudowana – przejęcie części drogi, ul. Stefana Okrzei, decyzja Wojewody Śląskiego nr NWXV.7532.1.669.2020 z dnia 30.04.2021 r., działka nr 1228/85 o pow. 0.0034 ha, obręb Krzyżkowice, karta mapy 1, o wartości 1.190,00 zł.
- 25) Nieruchomość niezabudowana – przejęcie części drogi, ul. Stefana Okrzei, decyzja Wojewody Śląskiego nr NWXV.7532.1.669.2020 z dnia 30.04.2021 r., działka nr 1230/83 o pow. 0.0004 ha, obręb Krzyżkowice, karta mapy 1, o wartości 140,00 zł.
- 26) Nieruchomość niezabudowana – przejęcie części drogi, ul. Stefana Okrzei, decyzja Wojewody Śląskiego nr NWXV.7532.1.669.2020 z dnia 30.04.2021 r., działka nr 1236/94 o pow. 0.0021 ha, obręb Krzyżkowice, karta mapy 1, o wartości 735,00 zł.
- 27) Nieruchomość niezabudowana – przejęcie części drogi, ul. Stefana Okrzei, decyzja Wojewody Śląskiego nr NWXV.7532.1.669.2020 z dnia 30.04.2021 r., działka nr 1238/94 o pow. 0.0039 ha, obręb Krzyżkowice, karta mapy 1, o wartości 1.365,00 zł.
- 28) Nieruchomość niezabudowana – przejęcie części drogi, ul. Stefana Okrzei, decyzja Wojewody Śląskiego nr NWXV.7532.1.669.2020 z dnia 30.04.2021 r., działka nr 1240/94 o pow. 0.0136 ha, obręb Krzyżkowice, karta mapy 1, o wartości 4.760,00 zł.
- 29) Nieruchomość niezabudowana – przejęcie części drogi, ul. Stefana Okrzei, decyzja Wojewody Śląskiego nr NWXV.7532.1.669.2020 z dnia 30.04.2021 r., działka nr 1244/97 o pow. 0.0050 ha, obręb Krzyżkowice, karta mapy 1, o wartości 1.750,00 zł.
- 30) Nieruchomość niezabudowana – przejęcie części drogi, ul. Stefana Okrzei, decyzja Wojewody Śląskiego nr NWXV.7532.1.669.2020 z dnia 30.04.2021 r., działka nr 1246/97 o pow. 0.0036 ha, obręb Krzyżkowice, karta mapy 1, o wartości 1.260,00 zł.

- 31) Nieruchomość niezabudowana – przejęcie części drogi, ul. Stefana Okrzei, decyzja Wojewody Śląskiego nr NWXV.7532.1.669.2020 z dnia 30.04.2021 r., działka nr 1252/139 o pow. 0.0052 ha, obręb Krzyżkowice, karta mapy 1, o wartości 1.820,00 zł.
- 32) Nieruchomość niezabudowana – przejęcie części drogi, ul. Stefana Okrzei, decyzja Wojewody Śląskiego nr NWXV.7532.1.669.2020 z dnia 30.04.2021 r., działka nr 1258/143 o pow. 0.0097 ha, obręb Krzyżkowice, karta mapy 1, o wartości 3.395,00 zł.
- 33) Nieruchomość niezabudowana – przejęcie części drogi, ul. Stefana Okrzei, decyzja Wojewody Śląskiego nr NWXV.7532.1.669.2020 z dnia 30.04.2021 r., działka nr 1262/152 o pow. 0.0096 ha, obręb Krzyżkowice, karta mapy 1, o wartości 3.360,00 zł.
- 34) Nieruchomość niezabudowana – przejęcie części drogi, ul. Stefana Okrzei, decyzja Wojewody Śląskiego nr NWXV.7532.1.669.2020 z dnia 30.04.2021 r., działka nr 1264/156 o pow. 0.0014 ha, obręb Krzyżkowice, karta mapy 1, o wartości 490,00 zł.
- 35) Nieruchomość niezabudowana – przejęcie części drogi, ul. Stefana Okrzei, decyzja Wojewody Śląskiego nr NWXV.7532.1.669.2020 z dnia 30.04.2021 r., działka nr 1266/156 o pow. 0.0014 ha, obręb Krzyżkowice, karta mapy 1, o wartości 490,00 zł.
- 36) Nieruchomość niezabudowana – przejęcie części drogi, ul. Stefana Okrzei, decyzja Wojewody Śląskiego nr NWXV.7532.1.669.2020 z dnia 30.04.2021 r., działka nr 1268/156 o pow. 0.0020 ha, obręb Krzyżkowice, karta mapy 1, o wartości 700,00 zł.
- 37) Nieruchomość niezabudowana – przejęcie części drogi, ul. Stefana Okrzei, decyzja Wojewody Śląskiego nr NWXV.7532.1.669.2020 z dnia 30.04.2021 r., działka nr 1274/157 o pow. 0.0016 ha, obręb Krzyżkowice, karta mapy 1, o wartości 560,00 zł.
- 38) Nieruchomość niezabudowana – przejęcie części drogi, ul. Stefana Okrzei, decyzja Wojewody Śląskiego nr NWXV.7532.1.669.2020 z dnia 30.04.2021 r., działka nr 1281/162 o pow. 0.0022 ha, obręb Krzyżkowice, karta mapy 1, o wartości 770,00 zł.
- 39) Nieruchomość niezabudowana – przejęcie części drogi, ul. Niepodległości, decyzja Wojewody Śląskiego nr NWIIIb.7533.475.2018 z dnia 29.04.2021 r., działka nr 2479/198 o pow. 0.0023 ha, obręb Pszów, karta mapy 2, o wartości 805,00 zł.
- 40) Nieruchomość niezabudowana – przejęcie części drogi, ul. Śląskiej, decyzja Wojewody Śląskiego nr NWV.7533.336.2012 z dnia 11.05.2021 r., działka nr 747/3 o pow. 0.0063 ha, obręb Pszów, karta mapy 6, o wartości 2.205,00 zł.
- 41) Nieruchomość niezabudowana – przejęcie części drogi, ul. Augustyna Wolczyka, tereny rekreacyjno – wypoczynkowe, decyzja Wojewody Śląskiego nr NWXV.7532.1.184.2016 z dnia 31.05.2021 r., działka nr 2661/122 o pow. 0.0195 ha, obręb Pszów, karta mapy 2, o wartości 6.825,00 zł.
- 42) Nieruchomość niezabudowana – przejęcie części drogi, ul. Astronautów, decyzja Wojewody Śląskiego nr NWIIIb.7533.474.2020 z dnia 31.05.2021 r., działka nr 2514/236 o pow. 0.0135 ha, obręb Pszów, karta mapy 2, o wartości 4725,00 zł.
- 43) Nieruchomość niezabudowana – przejęcie części drogi, ul. Szkolna, decyzja Wojewody Śląskiego nr NWIIIb.7533.339.2020 z dnia 28.06.2021 r., działka nr 728/27 o pow. 0.0010 ha, obręb Krzyżkowice, karta mapy 3, o wartości 350,0 zł.
- 44) Nieruchomość niezabudowana – przejęcie części drogi, ul. Niepodległości, decyzja Wojewody Śląskiego nr NWIIIb.7533.523.2018 z dnia 29.06.2021 r., działka nr 2465/158 o pow. 0.0047 ha, obręb Pszów, karta mapy 2, o wartości 1645,00 zł.
- 45) Nieruchomość niezabudowana – przejęcie części drogi, ul. Niepodległości, decyzja Wojewody Śląskiego nr NWV.7533.613.2018 z dnia 29.06.2021 r., działka nr 2499/211 o pow. 0.0048 ha, obręb Pszów, karta mapy 2, o wartości 1680,00 zł.

- 46) Nieruchomość niezabudowana – przejęcie części drogi ul. Tadeusza Rejtana, decyzja Wojewody Śląskiego nr NWIIIb.7533.292.2020 z dnia 19.07.2021r., działka nr 2313/223 o pow. 0.0074 ha, obręb Pszów, karta mapy 2, o wartości 2590,00 zł.
- 47) Nieruchomość niezabudowana – przejęcie części drogi, ul. Niepodległości, decyzja Wojewody Śląskiego nr NWIIIb.7533.670.2018 z dnia 28.07.2021 r., działka nr 2435/135 o pow. 0.0010 ha, obręb Pszów, karta mapy 2, o wartości 350,00 zł.
- 48) Nieruchomość niezabudowana – przejęcie części drogi, ul. Niepodległości, decyzja Wojewody Śląskiego nr NWV.7533.268.2012 z dnia 18.11.2020 r., działka nr 2445/129 o pow. 0.0014 ha, obręb Pszów, karta mapy 2, o wartości 490,00 zł.
- 49) Nieruchomość niezabudowana – przejęcie części drogi, ul. Stefana Okrzei, decyzja Wojewody Śląskiego nr NWIIIb.7533.381.2020 z dnia 08.09.2021 r., działka nr 1205/138 o pow. 0.0036 ha, obręb Krzyżkowice, karta mapy 1, o wartości 1260,00 zł.
- 50) Nieruchomość niezabudowana – przejęcie części drogi, ul. Obrońców Pokoju, decyzja Wojewody Śląskiego nr NWIIIb.7533.330.2020 z dnia 31.08.2021 r., działka nr 1220/251 o pow. 0.0009 ha, obręb Pszów, karta mapy 2, o wartości 315,00 zł.
- 51) Nieruchomość niezabudowana – przejęcie części drogi, ul. Obrońców Pokoju, decyzja Wojewody Śląskiego nr NWIIIb.7533.330.2020 z dnia 31.08.2021 r., działka nr 1219/251 o pow. 0.0006 ha, obręb Pszów, karta mapy 2, o wartości 210,00 zł.
- 52) Nieruchomość niezabudowana – przejęcie części drogi, ul. Henryka Rodakowskiego, decyzja Wojewody Śląskiego nr NWIIIb.7533.71.2021 z dnia 12.11.2021 r., działka nr 2287/154 o pow. 0.0118 ha, obręb Pszowskie Doły, karta mapy 2, o wartości 4130,00 zł.
- 53) Nieruchomość niezabudowana – przejęcie części drogi, ul. Stefana Okrzei, decyzja Wojewody Śląskiego nr NWIIIb.7533.376.2020 dnia 23.11.2021 r., działka nr 1213/92 o pow. 0.0014 ha, obręb Krzyżkowice, karta mapy 1, o wartości 490,00 zł.
- 54) Nieruchomość niezabudowana – przejęcie części drogi, ul. Niepodległości, decyzja Wojewody Śląskiego nr NWIIIb.7533.560.2018 z dnia 28.12.2021 r., działka nr 2507/200 o pow. 0.0016 ha, obręb Pszów, karta mapy 2, o wartości 560,00 zł.
- 55) Nieruchomość niezabudowana – przejęcie części drogi, ul. Niepodległości, decyzja Wojewody Śląskiego nr NWIIIb.7533.501.2018 z dnia 29.10.2021 r., działka nr 2433/134 o pow. 0.0042 ha, obręb Pszów, karta mapy 2, o wartości 1470,00 zł.

2. Nieruchomości powstałe w wyniku podziału - Decyzja Burmistrza Miasta Pszów

- 1) Nieruchomość niezabudowana przy ul. Marii Konopnickiej, działka nr 1064/28, o pow. 0.0083 ha, obręb Pszów, karta mapy 6, o wartości 315, 00 zł (z podziału działki nr 380/28).
- 2) Nieruchomość niezabudowana przy ul. Marii Konopnickiej, działka nr 1065/28, o pow. 0.2534 ha, obręb Pszów, karta mapy 6, o wartości 9 629, 00 zł (z podziału działki 380/28).
- 3) Nieruchomość niezabudowana przy ul. Marii Konopnickiej, działka nr 1066/28, o pow. 0.4502 ha, obręb Pszów, karta mapy 6, o wartości 17 056, 00 zł (z podziału działki nr 380/28).
- 4) Nieruchomość niezabudowana przy ul. Ks. Pawła Skwary (drogi), działka nr 2497/245, o pow. 0.0668 ha, obręb Pszowskie Doły, karta mapy 2, o wartości 18 657, 00 zł (z podziału działki nr 2494/245).
- 5) Nieruchomość niezabudowana przy ul. Ks. Pawła Skwary (drogi) działka nr 2498/245, o pow. 0.8520 ha, obręb Pszowskie Doły, karta mapy 2, o wartości 237 964,00 zł (z podziału działki nr 2494/245).

- 6) Nieruchomość niezabudowana przy ul. Marii Konopnickiej, działka nr 1069/28, o pow. 0.2028 ha, obręb Pszów, karta mapy 6, o wartości 7 684, 00 zł (z podziału działki nr 1065/28 oraz 1066/28).
- 7) Nieruchomość niezabudowana przy ul. Marii Konopnickiej, działka nr 1070/28, o pow. 0.5008 ha, obręb Pszów, karta mapy 6, o wartości 19 001,00 zł (z podziału działki nr 1065/28 oraz 1066/28).
- 8) Nieruchomość niezabudowana na Osiedlu Tadeusza Kościuszki, działka nr 2491/197, o pow. 0.0359 ha, obręb Pszowskie Doły, karta mapy 2, o wartości 8 071,00 zł (z podziału działki nr 2392/197).
- 9) Nieruchomość niezabudowana na Osiedlu Tadeusza Kościuszki, działka nr 2492/197, o pow. 0.0753 ha, obręb Pszowskie Doły, karta mapy 2, o wartości 16 929,00 zł (z podziału działki nr 2392/197).

II Likwidacja środka trwałego

1. Sprzedaż

- 1) Działka nr 2488/245, obręb Pszowskie Doły, karta mapy 2, o pow. 0.4402 ha, położona w Pszowie przy ul. Ks. Pawła Skwary – wartość początkowa 122 949, 45 zł.
- 2) Działka nr 364/74, obręb Pszów, karta mapy 1, o pow. 0.4715 ha, położona w Pszowie – wartość początkowa 4 720,00 zł.
- 3) Działka nr 53/20, obręb Pszów, karta mapy 1, o pow. 0.0448 ha, położona w Pszowie – wartość początkowa 450,00 zł.
- 4) Działka nr 717/21, obręb Pszów, karta mapy 1, o pow. 0.7438 ha, położona w Pszowie – wartość początkowa 7 440,00 zł.
- 5) Działka nr 577/94, obręb Pszów, karta mapy 8, o pow. 0.3865 ha, położona w Pszowie – wartość początkowa 8 250,00 zł.
- 6) Działka nr 2496/78, obręb Pszowskie Doły, karta mapy 2, o pow. 0.1373 ha, położona w Pszowie – wartość początkowa 2 930,70 zł.
- 7) Działka nr 1288/206, obręb Pszów, karta mapy 3, o pow. 0.0177 ha, położona w Pszowie przy ul. Ignacego Paderewskiego – wartość początkowa 2 970,06 zł.

2. Podział

- 1) Działka nr 380/28, obręb Pszów, karta mapy 6, o pow. 0.7119 ha, położona w Pszowie przy ul. Marii Konopnickiej – wartość początkowa 27 000,00 zł (1064/28, 1065/28, 1066/28).
- 2) Działka nr 2494/245, obręb Pszowskie Doły, karta mapy 2, o pow. 0.9188 ha, położona w Pszowie przy ul. Ks. Pawła Skwary – wartość początkowa 256 621,00 zł (2497/245, 2498/245).
- 3) Działka nr 1065/28, obręb Pszów, karta mapy 6, o pow. 0.2534 ha, położona w Pszowie przy ul. Marii Konopnickiej – wartość początkowa 9 629,00 zł (1069/28, 1070/28).
- 4) Działka nr 1066/28, obręb Pszów, karta mapy 6, o pow. 0.4502 ha, położona w Pszowie przy ul. Marii Konopnickiej – wartość początkowa 17 056,00 zł (1069/28, 1070/28).
- 5) Działka nr 2392/197, obręb Pszowskie Doły, karta mapy 2, o pow. 0.01112 ha, położona w Pszowie na Osiedle Tadeusza Kościuszki – wartość początkowa 25 000,00 zł (2491/197, 2492/197).

3. Zwrot nieruchomości

- 1) Działka nr 870/26, obręb Pszów, karta mapy 8, o pow. 0.0154 ha, położona w Pszowie przy ul. Śląskiej – wartość początkowa 150,00 zł.
- 2) Działka nr 871/26, obręb Pszów, karta mapy 8, o pow. 0.3096 ha, położona w Pszowie przy ul. Śląskiej – wartość początkowa 3 090,00 zł.
- 3) Działka nr 770/25, obręb Pszów, karta mapy 8, o pow. 2.2883 ha, położona w Pszowie przy ul. Pszowskiej – wartość początkowa 22 880,00 zł.
- 4) Działka nr 908/25, obręb Pszów, karta mapy 8, o pow. 0.7363 ha, położona w Pszowie przy ul. Pszowskiej – wartość początkowa 510 000,00 zł.

4. trwałe zarząd

1. Przedszkole nr 3

- 1) Działka nr 746/224 o pow. 0.5427 ha, i wartości początkowej 135 680,00 zł, położona w Pszowie przy ul. Władysława Andersa, obręb Pszowskie Doły, karta mapy 2, ujawniona w Księdze Wieczystej nr GL1W/00007001/7, prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Wodzisławiu Śląskim.
- 2) Działka nr 745/224 o pow. 0.0851 ha i wartości początkowej 21 270,00 zł, położona w Pszowie przy ul. Władysława Andersa, obręb Pszowskie Doły, karta mapy 2, ujawniona w Księdze Wieczystej nr GL1W/00007001/7, prowadzonej przez V wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Wodzisławiu Śląskim.
- 3) Budynek Przedszkola nr 3 o dwóch kondygnacjach naziemnych o pow. użytkowej 890,09 m², i wartości początkowej 1 212 091,34 zł z siedzibą w Pszowie (44-370) przy ul. Władysława Andersa 16 zlokalizowany na działce nr 746/224 o pow. 0.5427 ha oraz nr 745/224 o pow. 0.0851 ha, obręb Pszowskie Doły, karta mapy 2, ujawnione w Księdze Wieczystej nr GL1W/00007001/7, prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Wodzisławiu Śląskim.
- 4) Przebudowa dojścia do budynku Przedszkola nr 3 od ul. Andersa o pow. 0.0082 ha i wartości początkowej 30 724,18 zł z siedzibą w Pszowie (44-370) przy ul. Władysława Andersa wykonana na działce nr 746/224 oraz nr 745/224, obręb Pszowskie Doły, karta mapy 2, ujawnione w Księdze Wieczystej nr GL1W/00007001/7, prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Wodzisławiu Śląskim.
- 5) Rozbudowa Przedszkola nr 3 o pow. 0.02523 ha i wartości początkowej 1 283 292,10 zł, powierzchnia zabudowy 252,30m² w tym o powierzchni użytkowej 177,71m² zlokalizowanej na działce nr 746/224 oraz nr 745/224, obręb Pszowskie Doły, karta mapy 2, ujawnione w Księdze Wieczystej nr GL1W/00007001/7, prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych sądu Rejonowego w Wodzisławiu Śląskim.

2. Przedszkole nr 4

- 1) część działki nr 1296/261, o pow. 0.1540 ha i wartości początkowej 15 107,00 zł, położonej w Pszowie przy ul. Armii Krajowej, obręb Krzyżkowice, karta mapy 1, ujawnionej w Księdze Wieczystej nr

GL1W/00051665/2, prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Wodzisławiu Śląskim.

- 2) budynek Oddziału Przedszkola nr 4 o dwóch kondygnacjach naziemnych o pow. użytkowej 347m² i wartości początkowej 462 159,04 zł z siedzibą w Pszowie (44-370) przy ul Oskara Kolberga 27 zlokalizowany na działce nr 1296/261, obręb Krzyżkowice, karta mapy 1, ujawnionej w Księdze Wieczystej nr GL1W/00051665/2, prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Wodzisławiu Śląskim.

3. Szkoła Podstawowa nr 1

- 1) Działka nr 1062/8 o pow. 0.5106 ha i wartości początkowej 50 756,90 zł, położona w Pszowie przy ul. Romualda Traugutta, obręb Pszów, karta mapy 6, ujawniona w Księdze Wieczystej nr GL1W/00051662/1, prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Wodzisławiu Śląskim
- 2) Działka nr 613/8 o pow. 0.1721 ha i wartości początkowej 20 652,00 zł, położona w Pszowie przy ul. Romualda Traugutta, obręb Pszów, karta mapy 6, ujawniona w Księdze Wieczystej nr GL1W/00051662/1, prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Wodzisławiu Śląskim.
- 3) Budynek Szkoły Podstawowej nr 1 o czterech kondygnacjach naziemnych, o pow. użytkowej 3418,00m² i wartości początkowej 2 997 359,59 zł z siedzibą w Pszowie (44-370) przy ul. Romualda Traugutta 12, zlokalizowany na działce nr 1062/8, obręb Pszów, karta mapy 6, ujawnionej w Księdze Wieczystej nr GL1W/00051662/1, prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Wodzisławiu Śląskim.
- 4) Boisko Szkoły Podstawowej nr 1 ze sztuczną nawierzchnią o pow. 968 m², i wartości początkowej 261 739,56 zł, zlokalizowane na działce nr 1062/8 oraz działce nr 613/8, obręb Pszów, karta mapy 6, ujawnionych w Księdze Wieczystej nr GL1W/00051662/1, prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Wodzisławiu Śląskim.
- 5) Utwardzony plac z kostki betonowej przy Szkole Podstawowej nr 1 o pow. 364m² i wartości początkowej 69 000,00 zł, zlokalizowany na działce nr 1062/8, obręb Pszów, karta mapy 6 ujawnionej w Księdze Wieczystej nr GL1W/ 00051662/1, prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Wodzisławiu Śląskim.

4. Szkoła Podstawowa nr 3

- 1) Część działki nr 1296/261 o pow. 0.3323 ha i wartości początkowej 32 598,00 zł, położonej w Pszowie przy ul. Armii Krajowej, obręb Krzyżkowice, karta mapy 1, ujawnionej w Księdze Wieczystej nr GL1W/00051665/2, prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Wodzisławiu Śląskim.
- 2) Budynek Szkoły Podstawowej nr 3 o trzech kondygnacjach naziemnych, o pow. użytkowej 1273m² i wartości początkowej 1 268 445,59 zł z siedzibą w Pszowie (44-370) przy ul. Armii Krajowej 54, zlokalizowany na działce nr 1296/261, obręb Krzyżkowice, karta mapy 1, ujawnionej w Księdze Wieczystej nr GL1W/00051665/2, prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Wodzisławiu Śląskim.

3) Boisko szkolne Szkoły Podstawowej nr 3 o wartości początkowej 381 002,99 zł, zlokalizowane na działce nr 1296/261, obręb Krzyżkowice, karta mapy 1, ujawnionej w Księdze Wieczystej nr GL1W/00051665/2, prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Wodzisławiu Śląskim.

5. **Szkoła Podstawowa nr 4**

1) Przebudowane utwardzenie terenu przy Szkole Podstawowej nr 4 o pow. chodnika 315,40m², drogi dojazdowej wraz z placem manewrowym o pow. 548,44m² oraz terenu utwardzonego o pow. 406,40m² i wartości początkowej 259 791,84 zł, zlokalizowany na działce nr 2476/154 oraz działce nr 1733/153, obręb Pszów, karta mapy 2, ujawnione w Księdze Wieczystej nr GL1W/00076473/0, prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Wodzisławiu Śląskim.

Część III Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz przysługujących gminie wierzytelnościach.

1. Dochody uzyskane:

Tabela Nr 27

Lp.	Wyszczególnienie	Dochody uzyskane na dzień	
		31.12.2020 r	31.12.2021 r
1.	Podatki:	33 444,94	50 147,72
	- z dzierżawy i najmu	22 182,94	36 237,07
	- z gruntów w wieczystym użytkowaniu	11 262,00	13 910,65
2.	Oplaty:	15 089,17	14 956,79
	- wieczyste użytkowanie gruntów	15 001,17	14 868,79
	- użytkowanie	88,00	88,00
3.	Dochody ze sprzedaży majątku	499 959,35	458 268,88
	- samochód pożarniczy Renault Midliner	-	143 000,00
	- samochód Skoda Octavia TDI	-	4 552,84
	- samochód Skoda Octavia II	13 959,35	-
	- sprzedaż nieruchomości	486 000,00	310 716,04
4.	Pozostałe dochody:	2 977 700,79	2 971 693,64
	- z dzierżawy i najmu	350 203,40	350 866,94
	- przekształcenie użytkowania wieczystego w prawo własności	40 443,81	26 533,90
	- odsetki;	14 980,09	8 079,42
	- inne (zajęcie pasa drogowego, Gościniec, szalety, lodowisko, oczyszczalnia)	2 572 073,49	2 586 213,38
5.	Razem:	3 492 749,31	3 495 067,03

Dochody podano łącznie dla wszystkich jednostek organizacyjnych Miasta Pszów

1. Wierzytelności

Tabela Nr 28

Lp.	Wyszczególnienie	Kwota w zł 31.12.2020	Kwota w zł 31.12.2021
1.	Dzierżawy i najem	13 162,21	794,74
2.	wieczyste użytkowanie	127,76	74,50
3.	Przekształcenie użytkowania wieczystego w prawo własności	23 987,68	2 455,12
4.	najem (mieszkania)	117 608,89	81 759,36
5.	Gościniec Pszowski: najem, noclegi	32 204,65	43 961,18
6.	za odbiór ścieków	23 822,46	45 887,34
7.	Usługi transportowe	534,82	-
8.	Szalety	26,62	-
9.	Bilety wstępu lodowisko	-	196,00
10.	podatek z tytułu dzierżawy gruntów i lokali użytkowych	1 524,00	0,00
11.	podatek z gruntów będących w użytkowaniu wieczystym	-	97,00
12.	Razem:	212 999,09	175 225,24

Wierzytelności podano łącznie dla wszystkich jednostek organizacyjnych Miasta Pszów

Część IV

Wykaz inwestycji oraz dofinansowania dla mieszkańców na koniec 31.12.2021

Inwestycje zrealizowane

1. Przebudowa ul. Pszowskiej – bocznej- przedsięwzięcie.
2. Wzmocnienie skarpy drogowej przy ul. Lipowej w Pszowie.
3. Zakup oprogramowania.
4. Poprawa efektywności energetycznej budynku Ochotniczej Straży Pożarnej.
w Pszowie poprzez docieplenie ściany zewnętrznej – II Etap.
5. Przebudowa utwardzenia terenu przy Szkole Podstawowej nr 4 w Pszowie.
6. Rozbudowa Przedszkola nr 3 w Pszowie – przedsięwzięcie.
7. Przebudowa dojścia do Przedszkola nr 3 od ul. Andersa.
8. Dofinansowanie do budowy przyłączy kanalizacji sanitarnej.
9. Ograniczenie niskiej emisji dla Miasta Pszów poprzez wymianę kotłów w budynkach mieszkalnych.
10. Rozbudowa sieci oświetleniowej Miasta przez doświetlenie przejść dla pieszych.
11. Usunięcie wyrobów zawierających azbest z budynków mieszkalnych lub gospodarczych na terenie miasta Pszów.

12. Wykonanie nawierzchni placu zabaw w Parku Jordanowskim.
13. Zakup wystroju świątecznego.

Inwestycje w trakcie realizacji

1. Poprawa bezpieczeństwa ruchu drogowego na przejściach dla pieszych poprzez przebudowę przejścia dla pieszych na ulicy Sportowej w Pszowie.
2. Poprawa efektywności energetycznej budynków mieszkalnych stanowiących zasób Miasta Pszów wraz z przebudową budynku położonego przy ul. Pszowskiej 565.
3. Rewitalizacja – przebudowa budynku łaźni kobiecej, maszyny wyciągowej oraz wieży szybu „Jan” wraz z zagospodarowaniem przyległego terenu.
4. Inwentaryzacja budynku maszyny wyciągowej szybu Chrobry.
5. Poprawa efektywności energetycznej budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Pszowie.
6. Budowa wewnętrznej instalacji gazu wraz z przebudową kotłowni i zabudową kotłów gazowych w SP nr 4 w Pszowie.
7. Budowa kanalizacji na terenie Miasta Pszów.
8. Zagospodarowanie przestrzeni publicznej poprzez budowę dwóch placów zabaw na terenie Gminy Pszów.
9. Przebudowa wejścia do Miejskiego Ośrodka Kultury wraz z jego zadaszeniem.

Sporządził:

Sprawdził: