

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021, poz. 735, ze zm.), w związku z art. 63 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 21.12.2021 r. (data wpływu do Kancelarii Urzędu Miasta Pszów- 17.02.2022 r.) , złożonego przez Sachs Trans Alina Sachs, ul. Rymera 104a, 44-310 Radlin

postanawiam

1. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na: **„Budowie hali warsztatowej z lakiernią, budynkiem socjalno-biurowym oraz niezbędnym zapleczem technicznym”, na działkach o nr ewidencyjnych 2211/1 oraz 2212/1, zlokalizowanych przy ul. Rybnickiej w Radlinie.**
2. Wskazać konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań na etapie realizacji przedsięwzięcia:
 - w sytuacjach awaryjnych (np. wyciek paliwa, wykorzystywanych substancji niebezpiecznych) należy podjąć niezwłocznie działania mające na celu zapobieganie przenikaniu zanieczyszczeń do wód powierzchniowych i podziemnych (np. poprzez unieszkodliwienie wycieku za pomocą odpowiednich sorbentów);
 - odpady niebezpieczne powstające podczas realizacji przedsięwzięcia zbierać i magazynować selektywnie w miejscach do tego wyznaczonych posiadających uszczelnioną nawierzchnię, a następnie przekazywać wyspecjalizowanym firmom do odzysku lub unieszkodliwienia;
 - odpady inne niż niebezpieczne, powstające podczas realizacji przedsięwzięcia zbierać i magazynować selektywnie w miejscach do tego wyznaczonych, a następnie przekazywać wyspecjalizowanym firmom do odzysku lub unieszkodliwienia;
 - magazynowanie zbiorników zawierających oleje oraz płyny eksploatacyjne, lakiery i rozpuszczalniki wykonywać na szczelnej, nienasiąkliwej nawierzchni;

- powstające na etapie eksploatacji ścieki bytowe odprowadzać do kanalizacji sanitarnej;
- ścieki przemysłowe z hali serwisowej odprowadzać do szczelnego bezodpływowego zbiornika, a następnie przekazywać do utylizacji firmom posiadającym stosowne zezwolenia.

Uzasadnienie

w dniu 17 lutego 2022 r., Burmistrz Miasta Radlin przekazał pismem nr GKE.6220.012.2021 z dnia 11 lutego 2022 r. (data wpływu do Kancelarii Urzędu Miasta Pszów- 17.02.2022 r.), Burmistrzowi Miasta Pszów wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie hali warsztatowej z lakiernią, budynkiem socjalno-biurowym oraz niezbędnym zapleczem technicznym”, na działkach o nr ewidencyjnych 2211/1 oraz 2212/1, zlokalizowanych przy ul. Rybnickiej w Radlinie.

W toku postępowania ustalono, że przedmiotowa inwestycja, zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1071), należy do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 14- instalacje do powierzchniowej obróbki substancji, przedmiotów lub produktów z zastosowaniem rozpuszczalników organicznych, z wyłączeniem zmian tych instalacji polegających na wprowadzeniu do ciągu technologicznego kontenerowych urządzeń odzysku rozpuszczalników,

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Gliwicach, pismem numer GL.ZZŚ.1.435.98.2022.MS z dnia 11 lipca 2022 r., stwierdziło brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia, określając jednocześnie warunki jego realizacji:

- w sytuacjach awaryjnych (np. wyciek paliwa, wykorzystywanych substancji niebezpiecznych) należy podjąć niezwłocznie działania mające na celu zapobieganie przenikaniu zanieczyszczeń do wód powierzchniowych i podziemnych (np. poprzez unieszkodliwienie wycieku za pomocą odpowiednich sorbentów);
- odpady niebezpieczne powstające podczas realizacji przedsięwzięcia zbierać i magazynować selektywnie w miejscach do tego wyznaczonych posiadających uszczelnioną nawierzchnię, a następnie przekazywać wyspecjalizowanym firmom do odzysku lub unieszkodliwienia;
- odpady inne niż niebezpieczne, powstające podczas realizacji przedsięwzięcia zbierać i magazynować selektywnie w miejscach do tego wyznaczonych, a następnie przekazywać wyspecjalizowanym firmom do odzysku lub unieszkodliwienia;

- magazynowanie zbiorników zawierających oleje oraz płyny eksploatacyjne, lakiery i rozpuszczalniki wykonywać na szczelnej, nienasiąkliwej nawierzchni;
- powstające na etapie eksploatacji ścieki bytowe odprowadzać do kanalizacji sanitarnej;
- ścieki przemysłowe z hali serwisowej odprowadzać do szczelnego bezodpływowego zbiornika, a następnie przekazywać do utylizacji firmom posiadającym stosowne zezwolenia.

Pismem nr WOŚ.4220.301.2022.AS3.2 z dnia 21 czerwca 2022 r. (data wpływu do kancelarii Urzędu Miasta Pszów- 21.06.2022 r.) , Regionalny Dyrektor ochrony Środowiska w Katowicach wyraził opinię, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wodzisławiu Śląskim, opinią numer NS/NZ.9027.5.7.2856.2022 z dnia 07.06.2022 r. (data wpływu do Kancelarii Urzędu Miasta Pszów- 15.06.2022 r.), wyraził opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie w Radlinie, przy ul. Rybnickiej, na działkach o numerach ewidencyjnych 2211/1 oraz 2212/1. Teren realizacji przedsięwzięcia to strefa przemysłowa, na której funkcjonują liczne obiekty przemysłowo – magazynowe oraz usługowe. W kierunku wschodnim przebiega ulica Rybnicka, za którą znajdują się tereny zalesione. Teren planowanej inwestycji jest obecnie niezabudowany. W części działki znajduje się utwardzony plac, który pozostanie w niezmienionej formie. Teren, na którym ma być zlokalizowane przedsięwzięcie objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – zwanym dalej mpzp, przyjętym Uchwałą nr XL/397/2001 Rady Miejskiej w Radlinie z dnia 25 października 2001 r. i oznaczony symbolem P1 – tereny przemysłowe.

Jak wynika z karty informacyjnej przedsięwzięcia – zwanej dalej kip, inwestycja obejmuje budowę obiektu usługowego – serwisu samochodowego wraz z warsztatem, lakiernią oraz zapleczem socjalno-biurowym i technicznym. Obiekt będzie przeznaczony do usług serwisowych samochodów ciężarowych. Inwestycja obejmuje również budowę placu manewrowego o utwardzonej nawierzchni oraz miejsc postojowych dla samochodów osobowych i ciągników samochodów ciężarowych.

Całkowita powierzchnia działek wynosi 13 259,00 m², w tym:

- projektowana powierzchnia zabudowy ok. 2082,68 m²,
- całkowita powierzchnia utwardzona ok. 7170,40 m² (w tym projektowana ok. 3317 m²),
- powierzchnie biologicznie czynne ok. 4005,92 m².

Przewiduje się budowę budynku składającego się z części biurowo-socjalnej czterokondygnacyjnej wykonanej w technologii żelbetowo-murowanej oraz hali stalowej wielonawowej wykonanej z profili stalowych obłożonych płytą warstwową. Wokół budynku

zorganizowane zostaną chodniki, parkingi oraz plac manewrowy. Teren ma bezpośredni dostęp do drogi publicznej (boczna ulicy Rybnickiej) od strony południowej. Praca w warsztacie prowadzona będzie w trybie dwuzmianowym przez 5 dni w tygodniu oraz jednozmianowym w soboty. Przewiduje się pracę zakładu przez 252 dni w roku. Planuje się realizację zleceń w liczbie około 40 samochodów na miesiąc.

Do celów ogrzewania budynków oraz na potrzeby c.w.u. eksploatowane będą dwa kotły gazowe o łącznej mocy cieplnej około 120 kW usytuowane w pomieszczeniu kotłowni w części socjalno-biurowej oraz moduł grzewczy z palnikiem o mocy cieplnej około 160 kW, wykorzystywany do ogrzewania hali warsztatowej.

W zależności od rodzaju usterek pojazdy kierowane będą na osiem różnych stanowisk naprawczych przeznaczonych do napraw bieżących oraz eksploatacyjnych lub na specjalistyczne stanowisko napraw blacharskich lub na specjalistyczne stanowisko napraw lakierniczych. Do obsługi części lakierniczej przewidziano niezbędne pomieszczenia techniczne tj. kuchnię farb, gdzie następować będzie magazynowanie oraz przygotowanie surowców malarskich oraz pomieszczenie techniczne. Oprócz głównej kabiny lakierniczej zaprojektowana została strefa przygotowawcza (poprawki, nakładanie podkładu). Kabina lakiernicza wyposażona będzie w typowe układy filtracyjne redukujące emisję pyłów i cząstek drobin lakierniczych (filtry kieszeniowe, filtry sufitowe, filtry podłogowe typu PAINT STOP).

Woda na potrzeby funkcjonowania obiektu dostarczana będzie z miejskiej sieci wodociągowej i zużywana do mycia hali oraz celów bytowych i przeciwpożarowych. Czyszczenie powierzchni hali będzie realizowane z wykorzystaniem myjki ze zbiornikiem na wodę czystą oraz zużyłą. Pracownicy budowlani będą korzystać z przenośnych toalet, które obsługiwane będą przez firmę serwisową świadczącą usługi w tym zakresie lub z istniejących pomieszczeń socjalnych na terenie zakładu.

Do czyszczenia hali zakłada się stosowanie standardowych środków czyszczących opierających się głównie o środki powierzchniowo czynne. Ścieki przemysłowe z mycia hali wraz z wodą opadową i roztopową wniesioną do hali na samochodach kierowane będą do zbiornika bezodpływowego o pojemności ok. 10 m³, a następnie wywożone przez specjalistyczną firmę do dalszego zagospodarowania. Z uwagi na obecność w ściekach substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego inwestor zobowiązany będzie do uzyskania pozwolenia wodnoprawnego. Ścieki bytowe odprowadzane będą do kanalizacji miejskiej. Wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych będą podczyszczane w separatorze substancji ropopochodnych, a następnie odprowadzane do miejskiej kanalizacji deszczowej.

Źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza będą procesy nakładania i suszenia powłok lakierniczych prowadzone z wykorzystaniem surowców zawierających lotne związki organiczne. Część emisji pochodzić będzie ze strefy przygotowawczej oraz kuchni farb i pomieszczenia technicznego. Rozpuszczalniki będą również stosowane do czyszczenia sprzętu i wyposażenia. W ramach przedsięwzięcia planuje się odprowadzanie zanieczyszczeń do powietrza następującymi emitorami:

- emitor E1 o wysokości około 11,5 m i wylocie o przekroju prostokątnym około 0,72 m x 1,97 m, odprowadzający gazy z kabiny lakierniczej wyposażonej w moduł wentylacyjno-grzewczy z palnikiem gazowym o mocy cieplnej około 405 kW,
- emitory E2a i E2b o wysokości około 10,5 m i wylocie o przekroju prostokątnym około 0,72 m x 1,17 m każdy, odprowadzające gazy ze strefy przygotowawczej wyposażonej w 2 moduły wentylacyjne z opcją pracy w systemie recyrkulacji i zawracania 90% powietrza w obiegu zamkniętym,
- emitor E3 o wysokości około 10,0 m i średnicy wylotu około 0,32 m, odprowadzający gazy z kuchni lakierniczej,
- emitor E4 o wysokości około 10,0 m i średnicy wylotu około 0,32 m, odprowadzający gazy z pomieszczenia technicznego.

Z uwagi na przewidywaną roczną ilość zużywanych materiałów lakierniczych na poziomie około 910 kg instalacja nie będzie objęta standardami emisyjnymi wynikającymi z Rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 24 września 2020 r. w sprawie standardów emisyjnych dla niektórych rodzajów instalacji, źródeł spalania paliw oraz urządzeń spalania lub współspalania odpadów (Dz. U. poz. 1860).

Dodatkowo zakład będzie źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza wynikającej z eksploatacji dwóch kotłów grzewczych opalanych gazem ziemnym o mocy cieplnej około 60 kW każdy (emitory zadaszone E5 i E6 o wysokości około 15,1 m i średnicy wylotu około 0,1 m) oraz modułu grzewczego z palnikiem o mocy cieplnej około 160 kW wykorzystywanego do ogrzewania hali warsztatowej (emitory E7 i E8 o wysokości około 6,0 m i średnicy wylotu około 0,08 m).

Źródłem emisji niezorganizowanej będzie natomiast ruch pojazdów ciężarowych i osobowych po terenie zakładu. W celu ochrony powietrza przyjęte zostaną rozwiązania polegające na eksploatacji źródeł ciepła opalanych gazem ziemnym, wyposażeniu kabiny lakierniczej w filtry wstępne (kieszeniowe) oraz sufitowe i podłogowe typu PAINT STOP oraz rekuperacji części powietrza z kabiny lakierniczej i recyrkulacji części powietrza ze strefy przygotowawczej minimalizujące potrzeby grzewcze zakładu w sezonie zimowym.

Jak wykazały przedstawione w kip obliczenia rozprzestrzeniania się substancji w powietrzu, na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie będą występowały przekroczenia wartości odniesienia w powietrzu żadnej z emitowanych substancji.

Planowane przedsięwzięcie będzie źródłem emisji hałasu wytwarzanego przez urządzenia pracujące w otwartej przestrzeni oraz w budynkach. Punktowe źródła hałasu pracujące w otwartej przestrzeni stanowić będą wentylatory odciągowe i dachowe (około 7 szt.), wyrzutnia, centrale wentylacyjne (około 6 szt.) i agregaty chłodnicze (około 7 szt.). Kubaturowym źródłem hałasu będzie hala warsztatowo – serwisowa z uwagi na odbywające się w niej procesy związane z pracami serwisowymi samochodów, lakierowaniem i suszeniem elementów. Równoważny poziom dźwięku wewnątrz hali w odległości 1 m od przegród zewnętrznych nie będzie przekraczał 80 dB, a izolacyjność akustyczna ścian i dachu będzie wynosić co najmniej 25 i 30 dB. Liniowe źródła hałasu stanowić będą samochody ciężarowe i osobowe poruszające się po terenie zakładu. Natężenie ruchu pojazdów na etapie eksploatacji przedsięwzięcia będzie wynosić około 20 samochodów osobowych oraz 16 samochodów ciężarowych na dobę. Praca zakładu i ruch pojazdów odbywać się będzie wyłącznie w porze dnia.

Najbliższe tereny podlegające ochronie akustycznej to zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna znajdująca się w odległości około 100-150 m w kierunku południowo-zachodnim od terenu przedsięwzięcia na terenie miasta Wodzisławia Śląskiego, oznaczona w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przyjętym Uchwałą Nr XXV/255/16 Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego z dnia 7 grudnia 2016 r. symbolem R42MNU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej. Jak wykazały przedstawione w kip obliczenia rozkładu pola akustycznego, projektowane przedsięwzięcie nie będzie powodować przekroczenia dopuszczalnego poziomu dźwięku na terenach podlegających ochronie, który zgodnie z załącznikiem do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 112) wynosi w porze dnia 55 dB.

Z uwagi na rodzaj i skalę planowanego przedsięwzięcia oddziaływanie w fazie realizacji będzie miało charakter krótkotrwały, przejściowy o zasięgu lokalnym, bez ryzyka transgranicznych oddziaływań. Ustalono, że przedmiotowe przedsięwzięcie planowane jest do realizacji poza granicami wielkopowierzchniowych form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 916), w tym poza granicami obszarów Natura 2000.

Przedmiotowa inwestycja nie będzie źródłem zidentyfikowanych zagrożeń dla przedmiotów ochrony, nie wpłynie na możliwość osiągnięcia celów działań ochronnych, ani nie wpłynie na realizację zaplanowanych działań ochronnych.

Przedsięwzięcie usytuowane zostanie poza obszarami: wodno-błotnymi, o płytkim zaleganiu wód podziemnych, wybrzeży, górskimi, stref ochronnych zbiorników wód śródlądowych, wymagającymi specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, przylegającymi do jezior, uzdrowiskami i obszarami ochrony uzdrowiskowej, a także poza terenami leśnymi.

Podsumowując stwierdza się, że oddziaływanie przedsięwzięcia zarówno w fazie realizacji jak i eksploatacji będzie miało zasięg lokalny. Nie będzie występować ryzyko oddziaływań transgranicznych (odległość do granicy Państwa około 10 km) ani też ryzyko wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

Założono, że przy spełnieniu określonych w opinii Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Gliwicach, pismem numer GL.ZZŚ.1.435.98.2022.MS z dnia 11 lipca 2022 r., realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których jest mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 Prawo wodne, a ustanowionych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016, poz. 1967).

Mając na uwadze powyższe uwarunkowania wynikające z art. 63 ust. 1 Ustawy z dnia 03.10.2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, a także stanowiska organów opiniujących, postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje stronom zażalenie.

Otrzymują:

1. Sachs Trans Alina Sachs, ul. Rymera 104a, 44-310 Radlin- 1 egz.,
2. Urząd Miasta Radlin, ul. Rymera 15, 44310 Radlin- 1 egz.,
3. Strony postępowania zgodnie z art. 49 Kpa na podstawie art. 74- 1 egz.,
4. GK a/a- 1 egz.

Wykonała: Michalina Śpiewak – Referat Gospodarki Komunalnej i Ekologii Urzędu Miasta Pszów, tel. 032/ 716-08-21

Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1, z późn. zm.) informuję, że:

1. Administratorem danych osobowych jest Burmistrz Miasta Pszów z siedzibą: ul. Pszowska 534, 44-370 Pszów, tel. 324558876 lub 324558913 lub 327160899.
2. Dane osobowe przetwarzane są wyłącznie w celu wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c, bądź wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi na podstawie art. 6 ust. 1 lit. e wyżej powołanego rozporządzenia.
3. Osoby, których dane są przetwarzane, posiadają prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania.
4. Podanie danych osobowych jest niezbędne do załatwienia sprawy, a ich zakres został określony w obowiązujących przepisach prawa dotyczących spraw z zakresu realizacji ustawowych zadań organu.
5. Odbiorcami danych osobowych są wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa oraz podmioty, które przetwarzają dane osobowe w imieniu administratora na podstawie zawartej umowy powierzenia danych osobowych (tzw. podmioty przetwarzające).
6. Dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich.
7. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego wyżej celu przetwarzania, w tym obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z przepisów prawa.
8. Osobie, której dane są przetwarzane, przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
9. W sprawach związanych z danymi osobowymi można kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych - za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail: iod@pszow.pl, telefonicznie nr 327160832 lub

p
i
s
e
m
n
i
e

n
a

w
s
k
a
z
a
n
y

w
y
ż
e
j

a
d
r
e
s

s
i
e
d
z
i
b
y

a
d