

....., dnia
/miejsowość/ /data/

.....
.....
.....
.....

(imię i nazwisko, adres właściciela lub
właścicieli nieruchomości)

.....
(nr telefonu)*

Burmistrz Miasta Pszów

ul. Pszowska 534

44-370 Pszów

Proszę o:

- wydanie opinii w sprawie wstępnego projektu podziału**** – w trybie art. 93 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r., tj. w oparciu o ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;
- wydanie decyzji zatwierdzającej podział nieruchomości:*****
 - o w trybie art. 93 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r., tj. w oparciu o ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
 - o w trybie art. 95 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r., tj. niezależnie od ustaleń miejscowego planu,

nieruchomości położonej w Pszowie przy ulicy
składającej się działki / działek oznaczonych geodezyjnie:

- nr
 - obręb, karta mapy
- o uregulowanym stanie prawnym wskazanej w Księdze Wieczystej nr

Celem podziału jest:
.....
.....

Dostęp do drogi publicznej dla wydzielanych działek odbywać się będzie od ulicy

- bezpośrednio od drogi publicznej
- poprzez:
 - a) drogę wewnętrzną oznaczoną nr działek
stanowiących własność
 - b) istniejącą służebność drogową przez działki
 - c) ustanowienie służebności drogowej przez działki

.....
/podpis wnioskodawcy lub wnioskodawców/

* Podanie numeru telefonu jest nieobowiązkowe aczkolwiek ułatwi to sprawniejsze przeprowadzenie postępowania. Jego wskazanie równoznaczne jest z wyrażeniem zgody na jego przetwarzanie w związku z prowadzonym postępowaniem

DO WNIOSKU NALEŻY DOŁĄCZYĆ:

****Dla celów wydania opinii w sprawie wstępnego projektu podziału:**

1. Dokument stwierdzający tytuł prawny do nieruchomości;
2. Odpis z właściwego rejestru przedsiębiorców – jeśli dotyczy;
3. Wypis z katastru nieruchomości (ewidencji gruntów i budynków) i kopia mapy katastralnej, obejmująca nieruchomość podlegającą podziałowi;
4. Wstępny projekt podziału;
5. W przypadku nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków - pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków.

*****Dla celów wydania decyzji zatwierdzającej podział nieruchomości**

1. Dokument stwierdzający tytuł prawny do nieruchomości;
2. Odpis z właściwego rejestru przedsiębiorców – jeśli dotyczy;
3. Wypis z katastru nieruchomości (ewidencji gruntów i budynków) i kopia mapy katastralnej, obejmująca nieruchomość podlegającą podziałowi;
4. W przypadku nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków - pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków;
5. Protokół przyjęcia granic nieruchomości wraz ze szkicem granicznym;
6. Wykaz zmian gruntowych;
7. Wykaz synchronizacyjny, jeżeli oznaczenie działek w ewidencji gruntów jest inne niż w księdze wieczystej;
8. Mapa z projektem podziału;
9. Dokumenty potwierdzające poszczególne cele podziału (zgodnie z art. 95 ustawy *o gospodarce nieruchomościami*).

KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) informuje się, że:

1. Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Burmistrz Miasta Pszów z siedzibą w Pszowie ul. Pszowska 534;
2. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych – iod@pszow.pl;
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji ustawowych zadań urzędu na podstawie Art. 6 ust. 1 lit. a) i c) ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.;
4. Odbiorcami Pana/Pani danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa
5. Pana/Pani dane osobowe przechowywane będą w czasie określonym przepisami prawa, zgodnie z instrukcją kancelaryjną;
6. Posiada Pan/Pani prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania lub ograniczenia przetwarzania;
7. Ma Pan/Pani prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego;
8. Podstawa podania danych osobowych wynika z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami i jest obligatoryjne.