

## Ogłoszenie Burmistrza Miasta Pszów o przetargu ustnym ograniczonym na dzierżawę nieruchomości – terenu strzelnicy sportowej.

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r. poz. 344 ze zm.), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2021 r. poz. 2213) oraz pełnomocnictwa Burmistrza Miasta Pszów z dnia 18 września 2025r., Kierownik Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Pszowie ogłasza w imieniu Burmistrza Miasta Pszowa przetarg ustny ograniczony na dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Miasta Pszów, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności związanej ze strzelectwem sportowy.

1. Przedmiot dzierżawy:

Nieruchomość niezabudowana, obejmująca teren strzelnicy sportowej, położona w Pszowie przy ul/ Kusocińskiego 31, nr działki 609/37.

Teren obejmuje:

- Strefy stanowisk strzeleckich i zaplecza,
- Teren utwardzony oraz plac o nawierzchni żwirowej
- Ogrodzenie z bramą wjazdową stalową, wały ochronne
- Wiatę stalowo-drewnianą
- Grill murowany

2. Przeznaczenie nieruchomości:

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego teren przeznaczony jest pod działalność sportową związaną ze strzelectwem. Nieruchomość może być wykorzystywana wyłącznie do celów prowadzenia strzelnicy sportowej, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

3. Forma przetargu:

Przetarg ustny ograniczony – w przetargu mogą wziąć udział wyłącznie podmioty spełniające warunki kwalifikacyjne, tj. :

- Prowadzące działalność statutową lub gospodarczą w zakresie strzelectwa sportowego,
- Posiadające niezbędne pozwolenia i uprawnienia do prowadzenia strzelnicy (lub zadeklarują ich uzyskanie w określonym terminie),
- Spełniają inne warunki wskazane w regulaminie przetargu.

4. Warunki dzierżawy: okres dzierżawy: 12 miesięcy od dnia zawarcia umowy, nie wcześniej jednak niż **od dnia 1 stycznia 2026 r. do 31 grudnia 2026 r.**

- Stawka wywoławcza czynszu dzierżawnego: 6000,00 zł netto/rok
- Wadium: 1000,00 zł, płatne na konto 08 8470 0001 2001 0073 1076 0005 BS Jastrzębie Zdrój, do dnia 17.11.2025r.
- Termin i miejsce przetargu: 26.11.2025r. o godz. 10:00, w siedzibie ZGKiM przy ul. R. Traugutta 101, 44-370 Pszów

- Regulamin przetargu oraz dokumentacja dostępna w Urzędzie Miasta Pszów, w siedzibie ZGKiM w Pszowie oraz na BIP Miasta Pszów

5. Zgłoszenie do przetargu:

Podmioty zainteresowane udziałem w przetargu zobowiązane są do:

- Złożenia pisemnego zgłoszenia udziału w przetargu wraz z dokumentami potwierdzającymi spełnienie warunków ograniczenia,
- Wniesienia wadium w wymaganym terminie,
- Przedstawienia oświadczenia o zapoznaniu się ze stanem prawnym i technicznym nieruchomości.

6. Dodatkowe informacje:

Dodatkowych informacji udziela: Joanna Materzok, tel. 324557881.

**ZASTRZEŻENIE:**

Organizator zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu lub jego unieważnienia bez podania przyczyny.