

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO MIASTA PSZÓW WG STANU NA DZIEŃ 31.12.2011 r.

Mieniem komunalnym w rozumieniu art. 43 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 j.t. z późn. zm.) jest własność i inne prawa majątkowe należące do Gminy.

Niniejsze opracowanie ma na celu przedstawienie stanu majątku Miasta Pszów zgodnie z przepisem zawartym w art. 267 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157 z 2009r., poz. 1240 z późn. zm).

Stan majątku gminy tworzy się poprzez :

- komunalizację z mocy prawa,
- komunalizację na wniosek gminy,
- nabycie i zbycie nieruchomości na zasadach kodeksu cywilnego,
- darowizny i spadki,
- rewindykacje finansowe, zawieranie ugód z podmiotami gospodarczymi.

Zasady tworzenia i gospodarowania majątkiem regulują niżej wymienione przepisy prawne:

1. ustawa z dnia 10 maja 1990 r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 32, poz.191 z późn. zm);
2. ustawa z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz.U. Nr 152 z 2009 r., poz.1223 j.t. z późn. zm.);

Informacją objęto wszystkie jednostki organizacyjne Miasta Pszów.

Pod pojęciem mienia przyjęto składniki majątkowe w rozumieniu ustawy z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości tj.

I. Rzeczowe i zrównane z nimi składniki majątku trwałego w tym:

- grunty;
- budynki i lokale;
- obiekty inżynierii lądowej i wodnej;
- kotły i maszyny energetyczne;
- maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania;
- specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty;
- urządzenia techniczne;
- środki transportu;
- narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie.

II. Wartości niematerialne i prawne w tym:

- oprogramowanie komputerów;

III. Finansowe składniki majątku trwałego.

Całość opracowania podzielono na trzy części:

Część I. - informacje o przysługujących gminie prawach własności i zmianach w stanie mienia komunalnego:

1. Mienie komunalne jednostek organizacyjnych Miasta Pszów:

- a) jednostki budżetowe,
- b) miejskie jednostki

2. Pozostałe mienie komunalne:

- a) majątek miasta przekazany,
- b) mienie będące w wieczystym użytkowaniu Miasta Pszów,
- c) mienie miasta oddane w wieczyste użytkowanie,
- d) drogi lokalne,
- e) obrót mieniem komunalnym,
- f) zaległości objęte hipoteką.
- g) zaległości zabezpieczone zastawem skarbowym

Część II. - dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz przysługujących gminie wierzytelnościach.

Część III.- informacja dotycząca wykonania planu w roku bieżącym .

Miasto Pszów nie posiada żadnych udziałów w obcych podmiotach gospodarczych.

MAJĄTEK MIASTA PSZÓW- ogółem

Wartość brutto majątku Miasta Pszów obrazuje tabela Nr 1.

Tabela Nr 1

Jednostki	Wartość brutto majątku w zł.		Różnica (3 - 2) +/-
	wg stanu na dzień 31.12.2010r.	wg stanu na dzień 31.12.2011 r.	
1.	2.	3.	4.
1. Jednostki budżetowe	58.680.048,03	60.739.260,82	+2.059.212,79
2. Miejskie jednostki	1.168.929,83	1.281.227,52	+112.297,69
Razem:	59.848.977,86	62.020.488,34	+2.171.510,48
w tym majątek przekazany	25.36 5.130,77	20.157.977,78	- 5.207.152,99

Wartość majątku przypadająca na jednego mieszkańca przedstawia tabela Nr 2

Tabela Nr 2

Wyszczególnienie	Wg stanu na dzień / w zł.	
	31.12.2010 r.	31.12.2011 r.
Majątek brutto – ogółem	59.848.977,86	62.020.488,34
Liczba mieszkańców / pobył stały /	14.186 osób	14.004 osób
Wartość majątku przypadająca na 1 mieszkańca	4.218,88	4.428,77

Z powyższej tabeli wynika, że wartość majątku przypadająca na 1 mieszkańca wzrasta, a to z kolei oznacza, że odnowa majątku przebiega w tempie szybszym niż jego zużycie.

Część I

1. MIENIE KOMUNALNE JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH MIASTA PSZÓW

- JEDNOSTKI BUDŻETOWE:

W mieście Pszów do takich jednostek należą:

1. Urząd Miasta

2. ZOPOiK

w tym:

- Szkoły Podstawowe
- Gimnazjum
- Przedszkola
- Świetlica Środowiskowa

3. Ośrodek Pomocy Społecznej

Łączną wartość majątku obrazuje tabela Nr 3.

Tabela Nr 3

Nazwa jednostki	Wartość brutto w zł.		+ zwiększenia - zmniejszenia (3 – 2)
	stan na dzień 31.12.2010 r.	stan na dzień 31.12.2011 r.	
1.	2.	3.	4.
- Urząd Miasta	50.726.698,85	52.762.884,86	+2.036.186,01
- ZOPOiK	7.907.404,92	7.935.617,73	+28.212,81
- Ośrodek Pomocy Społecznej	45.944,26	40.758,23	-5.186,03
RAZEM:	58.680.048,03	60.739.260,82	+2.059.212,79

Strukturę majątku jednostek budżetowych przedstawia tabela Nr 4

Tabela Nr 4

Wyszczególnienie	Wartość brutto w zł.		Różnica (3-2) +/-
	Stan na dzień 31.12.2010r.	Stan na dzień 31.12.2011 r.	
1.	2.	3.	4.
- Rzeczowe i zrównane z nimi składniki majątku trwałego:	58.317.730,59	60.375.217,88	+2.057.587,29
Gr. 0			
- grunty i tereny	4.711.864,21	4.973.304,21	+261.440,00
Gr. 1			
- budynki i lokale	25.132.287,39	25.631.550,19	+499.262,80
Gr. 2			
- obiekty inżynierii lądowej i wodnej	26.141.634,02	27.247.454,40	+1.105.820,38
Gr. 3			
- kotły i maszyny energetyczne	168.698,71	164.599,51	-4.099,20
Gr. 4			
- maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	442.229,71	454.620,64	+12.390,93
Gr. 5			
- specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	0	0	0
Gr. 6			
- urządzenia techniczne	831.286,84	833.646,84	+2.369,00
Gr. 7			
- środki transportu			
Gr. 8	530.995,39	694.429,39	+163.434,00
- narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	358.734,32	375.612,70	+16.878,38
II. Wartości niematerialne i prawne:	362.317,44	364.042,94	+ 1.725,50
- programy komputerowe	362.317,44	364.042,94	+1.725,50
OGÓŁEM:	58.680.048,03	60.739.260,82	+2.059.212,79

Przyczyny zmian w stanie majątku

Lp.	Jednostka budżetowa	Zwiększenie	Zmniejszenie
1.	Urząd Miasta	<p>Zwiększenie majątku wynosi: 2.036.186,01 zł</p> <ul style="list-style-type: none"> - regulacja stanu prawnego drogi ul. Sportowa- 97.950,00 zł, - przejęcie nieruchomości gruntowej na urządzenie boiska przy SP nr 2 - 25.000,00 zł, -regulacja stanu prawnego nieruchomości niezabudowanych pomiędzy Miastem Wodzisław Śl.,a Miastem Pszów - 250.000,00 zł, -zwiększenie wartości środka trwałego - oczyszczalnia ścieków - 9.272,00zł, -docieplenie budynku komunalnego przy ul. Ks. P. Skwary 6 - 164.147,60zł, -zwiększenie wartości środka trwałego - modernizacja budynku MOK – 326.235,42zł, -zwiększenie wartości środka trwałego – modernizacja drogi ul. M.Konopnickiej(usunięcie drzew z pasa drogowego) -119.604,56 zł, -zwiększenie wartości środka trwałego - modernizacja ul. M. Konopnickiej(modernizacja miejsc postojowych) -27.587,79 zł, -zwiększenie wartości środka trwałego - kanalizacja sanitarna „Pszów” zad.1cz.I - zlewnia ul. Niepodległości II etap-1.067,13 zł ,-zwiększenie wartości środka trwałego -modernizacja ul. Śląskiej (budowa chodnika) -16.021,96zł, -zwiększenie wartości środka trwałego - modernizacja dróg gminnych ul. Dworska (budowa odwodnienia)-50.134,58zł, -zwiększenie wartości środka trwałego - modernizacja dróg gminnych ul. M. Konopnickiej (budowa chodnika)- 8.420,40zł, - przyłącze wodociągowe położone w Pszowie przy ul.Oskara Kolberga przeznaczone na cele p.poż. OSP Krzyżkowice - 4.952,25 zł, -przebudowa drogi gminnej os.T.Kościuszki - 918.516,21 zł, - Kanalizacja sanitarna „Pszów zad.2 cz.II” ul.Pszowska (przyłącza kanalizacyjne) -23.057,32 zł - serwer replikacji wykorzystywany do ciągłości działania elektronicznego systemu obiegu 	<ul style="list-style-type: none"> - przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności -105.540,00 zł -sprzedaż nieruchomości gruntowej - 5.970,00 zł, - likwidacja sieci kanalizacyjnej os. J.Tytki -564,71zł, - likwidacja sieci kanalizacyjnej ul.Pszowska - 33.875,39zł, - likwidacja sieci kanalizacyjnej ul. M.Konopnickiej -16.758,58zł, - likwidacja środka trwałego (rozsiewacz)-12.406,00zł, - likwidacja środka trwałego (kserokopiarka) – 20.283,57zł, - korekta księgową(wymiana posadzki MOK,odsetki od pożyczki z WFOŚiGW) - 392,22 zł, - korekta do OT(kanalizacja sanitarna Pszów zad.1 cz.II obiekt 3) - 4.343,14zł, - korekta do OT(kanalizacja sanitarna Pszów zad.1 cz.II obiekt 1a) -8.000,00zł

		<p>dokumentów -12.140,10 zł, -zestaw komputerowy z akcesoriami i oprogramowaniem -6.106,95 zł, - projektor multimedialny z akcesoriami - 4.052,85 zł, -zwiększenie wartości środka trwałego(monitring systemu telewizji przemysłowej)-2.360,00 zł, - samochód Octavia II LIFTBACK AMBIENTE-66.000,00 zł, -ciągnik wraz z osprzętem do odśnieżania -109.840,00 zł, - zakup programów komputerowych -1.852,50 zł</p>	
2.	ZOPOiK	<p>Zwiększenie majątku wynosi : 28.212,81 zł</p> <p>- zakup projektora - 4.000,00 zł, zakup tablicy interaktywnej - 15.000,00 zł, -zakup urządzenia wielofunkcyjnego - 4.990,11 zł, -zakup kuchni elektrycznej- 4.192,00 zł -zakup projektora multimedialnego - 3.339,45 zł, -zakup laptopa - 3.345,60 zł, -zakup urządzenia wielofunkcyjnego -3.997,50 zł, - zakup centrali - 3.499,35 zł, - zakup kuchni elektrycznej - 3.998,00 zł</p>	<p>Zmniejszenie majątku wynosi:</p> <p>- likwidacja patelni elektrycznej – 4.099,20 zł - likwidacja zestawu komputerowego- 3.050,00 zł, - likwidacja kserokopiarki- 11.000,00 zł</p>
3.	OPS	<p>Zwiększenie majątku wynosi:</p> <p>- zakup kserokopiarki - 5.000,00 zł - zakup oprogramowania- 849,00 zł</p>	<p>Zmniejszenie majątku wynosi: 5.186,03 zł</p> <p>- likwidacja zestawu komp. -3.201,00 zł, - likwidacja zestawu komp. -2.638,96zł, - likwidacja manitora -1.019,01 zł, - likwidacja kserokopiarki -3.200,06 zł, - likwidacja oprogramowania -976,00zł</p>

ŚRODKI TRWAŁE W BUDOWIE

Najważniejszymi inwestycjami w budowie są: kanalizacja sanitarna, przyłącza kanalizacji sanitarnej, termomodernizacja przedszkola i szkoły podstawowej, modernizacja budynku OSP Pszów, budowa boiska przyszkolnego, poprawa jakości i funkcjonalności przestrzeni publicznej Pszowa.

Tabela Nr 6

Stan na dzień 31.12.2010r.	Stan na dzień 31.12.2011
3.799.207,04 zł	4.394.730,96

- **MIEJSKIE JEDNOSTKI:**

Na terenie naszego miasta funkcjonują trzy miejskie jednostki, do których należą sprawy z zakresu kultury, utrzymania czystości w mieście, dróg lokalnych, zieleni miejskiej, gospodarki mieszkaniowej.

W mieście Pszów do takich należą:

1. Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, oraz instytucje kultury:
 - Miejski Ośrodek Kultury;
 - Biblioteki.

Łączną wartość majątku obrazuje tabela Nr 7

Tabela Nr 7

Lp.	Nazwa	Wartość brutto w zł.		Różnica
		stan na dzień 31.12.2010 r.	stan na dzień 31.12.2011 r.	(4 – 3) + / -
1.	2.	3.	4.	5.
1.	Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej	668.079,00	743.690,00	+75.611,00
2.	Instytucje kultury:	500.850,83	537.537,52	+36.686,69
3.	w tym: Miejski Ośrodek Kultury Biblioteki	258.106,63	265.574,59	+7.467,96
		242.744,20	271.962,93	+29.218,73
	Razem:	1.168.929,83	1.281.227,52	+112.297,69

Wyszczególnienie	Wartość brutto w zł.		Różnica
	Stan na dzień 31.12.2010r.	Stan na dzień 31.12.2011 r.	(3 – 2) + / -
1.	2.	3.	4.
I. Rzeczowe i zrównane z nimi składniki majątku trwałego:	1.149.480,20	1.261.098,89	+111.618,69
Gr. 0			
- grunty i tereny	0	0	0
Gr. 1			
- budynki i lokale	85.366,30	91.547,44	+6.181,14
Gr. 2			
- obiekty inżynierii lądowej i wodnej	22.221,00	22.249,00	+28,00
Gr. 3			
- kotły i maszyny energetyczne	0	0	0
Gr. 4			
- maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	72.113,17	79.024,99	+6.911,82
Gr. 5			
- specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	232.449,00	232.044,00	-405,00
Gr. 6			
- urządzenia techniczne	32.527,69	43.824,69	+11.297,00
Gr. 7			
- środki transportu			
Gr. 8	265.516,00	324.541,00	+59.025,00
- narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	439.287,04	467.867,77	+28.580,73
II. Wartości niematerialne i prawne:	19.449,63	20.128,63	+679,00
- programy komputerowe	19.449,63	20.128,63	+679,00
III. Finansowe składniki majątku trwałego:	0	0	0
- udziały w obcych podmiotach gospodarczych	0	0	0
OGÓŁEM:	1.168.929,83	1.281.227,52	+112.297,69

Przyczyny zmian w stanie majątku			
Lp.	Jednostka budżetowa	Zwiększenie	Zmniejszenie
1.	MOK	Zwiększenie majątku wynosi : 7.467,96 zł - strop ognioochronny w piwnicy pod sceną 6.181,14 zł, - zakup komputera DUAL CORE -1.286,82 zł	
2.	Biblioteka	Zwiększenie majątku wynosi: 29.218,73 zł -zakup książek- 25.203,96 zł, -zakup notebook DELL- 2.505,00 zł, -zakup komputera DUAL-CORE – 1.170,00zł, - zakup zestawu komputerowego DUAL-CORE- 1.517,00 zł, -zakup drukarki UP LASERJET-425,00zł, -zakup programu komputerowego MS OFFICE- 679,00zł	Zmniejszenie majątku wynosi: - księgozbiór -ubytki naturalne - 1.487,01 zł, - likwidacja aparatu fotograficznego - 794,22 zł
3.	ZGKiM	Zwiększenie majątku wynosi: 75.611,00 zł -podwyższenie wartości środka trwałego (ogrodzenie,szlaban)z tytułu rozliczenia rocznego podatku VAT- 28,00 zł, -podwyższenie wartości serwera z tytułu rozliczenia rocznego podatku VAT-8,00zł, -podwyższenie wartości(pług odśnieżny) z tytułu rocznego rozliczenia podatku VAT - 11,00zł, - zakup kamery internetowej - 6.974,00zł, - zakup telewizora- 4.323,00 zł, - zakup samochodu ciężarowego VOLKSWAGEN- 58.881,00 zł, podwyższenie wartości środków transportowych z tytułu rocznego rozliczenia podatku VAT - 144,00 zł, - zakup zadymiarki kanałowej- 5.691,00 zł,	Zmniejszenie majątku wynosi: - obniżenie wartości środka trwałego (koparka,walec) z tytułu rozliczenia rocznego podatku VAT-416,00 zł, -obniżenie wartości rusztowania z tytułu rocznego rozliczenia podatku VAT - 33,00zł

2. POZOSTAŁE MIENIE KOMUNALNE

a) MAJĄTEK PRZEKAZANY

Majątek komunalny został przekazany jednostkom działającym na terenie miasta głównie w formie użyczenia oraz administrowania.

Stan majątku przekazanego zmniejszył się o kwotę 5.207.152,99 zł.

Na zmianę stanu majątku przekazanego wpłynęło przekazanie ciągnika rolniczego ZETOR 11441 wraz z osprzętem (pług śnieżny składany PSV271, przedni TUZ 19558000/10 FORT) przekazanie na rzecz Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Pszowie, przekazanie samochodu "LUBLIN" Mikrobus, samochodu "STAR", pompy szlamowej, urządzenia radiowego systemu selektywnego, nawierzchni z trylinki na rzecz Ochotniczej Straży Pożarnej w Pszowie, przekazanie samochodu pożarniczego STAR 200, samochodu JELCZ 315 na rzecz Ochotniczej Straży Pożarnej w Krzyżkowicach oraz korekta dotycząca zmiany wartości środków trwałych i korekta majątku przekazanego placówkom oświatowym i ZGKiM.

Stan majątku przekazanego na dzień 31.12.2011r. Wynosi **20.157.977,78 zł**

Wykaz majątku użyczonego obrazuje tabela nr 10.

WYKAZ MAJĄTKU PRZEKAZANEGO

Tabela Nr 10

Lp.	Przejmujący	Opis majątku	Wartość brutto w zł stan na 31.12.2011r.
1.	Miejski Ośrodek Kultury w Pszowie przy ul.Traugutta	- budynek MOK ul.Traugutta1 - tablice i słupy ogłoszeniowe	2.111.497,81 bw.
2.	Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Pszowie ul. Traugutta	- nieruchomość położona przy ul.Traugutta 101, obejmująca działkę nr 508/38, na której znajduje się : - budynek prefabrykowany administracyjno - socjalny o pow.320m2 z instalacją elektryczną, wodno - kanalizacyjną, c. o. - portiernię -stróżówkę prefabrykowaną z instalacją elektryczną o pow.7m2, - budynek prefabrykowany nieocieplony z pomieszczeniami garażu i pomieszczeniami pomocniczymi o pow.112m2, - budynek prefabrykowany nieocieplony - magazyn nr 2A i 2B o pow. 187M2,	227.217,27

- budynek murowany-magazyn o pow.31m2,	
- budynek prefabrykowany nieocieplony - magazyn nr 6 o pow.112m2,	
- budynek prefabrykowany nieocieplony - magazyn nr 7 i 8 o pow.112m2,	
- budynek prefabrykowany ocieplony z instalacją elektryczną o pow. użytkowej 69,12m2,	
- budynek murowany -trafo,	
- wiata prefabrykowana nieosłonięta o pow.112m2,	
- wc polowe murowane,	
- osadnik gnilny 3 komorowy z ciągami kanalizacyjnymi.	
- ogrodzenie	
- drogi wewnętrzne z parkingami	
- budynek Gościńca Pszowskiego przy ul. Traugutta 48	1.255.116,29
- budynek mieszkalny przy ul. Traugutta 5	214.203,69
- budynek mieszkalny przy ul. Traugutta 7	98.645,00
- budynek mieszkalny przy ul. Pszowskiej 565	140.135,00
- budynek mieszkalny przy ul.Ks.P.Skwary 6 (administrowanie)	216.366,03
- pawilony handlowe przy ul.Traugutta 8 i 10	218.809,39
- samochód marki Multikar	150.579,00
- pompownia ścieków	134.833,90
- ciągnik 4512K	48.600,00
- przyczepa dwuosiowa rolnicza T-604-K	15.200,00
- pług ciągnikowy	9.760,00
- przecinarka SHARKY 400 wraz z tarczą diamentową	8.376,52
- ciągnik rolniczy ZETOR 11441 wraz z osprzętem (pług śnieżny składany PSV 271,przedni TUZ 19558000/10 FORT)	109.840,00

		<ul style="list-style-type: none"> - oczyszczalnia ścieków 4.944.002,71 - sieć kanalizacyjna położona przy ul. Konopnickiej, Traugutta, Śląskiej, os. Grunwaldzkim 126.396,61 - sieć kanalizacyjna położona w Pszowie bw. - Wielofunkcyjny Obiekt Sportowo-Rekreacyjny wraz z infrastrukturą towarzyszącą 9.139.081,30 	
3.	Ludowy Klub Sportowy "Naprzód 37" Krzyżkowice	<ul style="list-style-type: none"> - nieruchomość gruntowa-boisko sportowe 6.939,00 - 4 pomieszczenia w budynku OSP Krzyżkowice bw. 	
4.	Ochotnicza Straż Pożarna w Pszowie	<ul style="list-style-type: none"> - budynek OSP Pszów przy ul. Skwary 6a 45.824,59 - samochód marki Ford FAMY Transit Furgon 119.968,40 - samochód "LUBLIN" Mikrobusek 63.024,00 - samochód "STAR" 25.212,00 - pompa szlamowa 5.320,00 - urządzenie radiowe systemu selektywnego 5.500,00 - nawierzchnia z trylinki 10.071,74 	
5.	Ochotnicza Straż Pożarna w Krzyżkowicach	<ul style="list-style-type: none"> - budynek OSP Krzyżkowice przy ul. Kolberga 27 z wyłączeniem 4 pomieszczeń oddanych w użyczenie LKS 44.246,57 - samochód marki jelicz 315 54.681,98 - samochód pożarniczy STAR 200 12.600,00 - samochód JELCZ 315 54.681,98 	
6.	Komenda Wojewódzka Policji w Katowicach	<ul style="list-style-type: none"> - samochód marki Skoda Octavia 74.800,00 	
7.	Publiczne Przedszkole nr 3 z Oddziałami	<ul style="list-style-type: none"> - nieruchomość położona przy ul. Andersa 16 obejmująca działkę nr 745/224 zabudowana budynkiem przedszkola i część działki nr 746/224 - nieruchomość położona przy ul. A. Krajowej 50 obejmująca cz. działki 1296/261 zabudowana budynkiem przedszkola 	169.545,00

8.	Publiczne Przedszkole nr 2 z siedzibą w Pszowie na os. Tytki 8	- nieruchomość położona na os. Tytki 8 obejmująca działkę nr 834/15 zabudowaną budynkiem przedszkola, oraz działka niezabudowana nr 836/14	29.610,00
9.	Szkoła Podstawowa nr 1 z siedzibą w Pszowie przy ul.Traugutta 12	- nieruchomość położona przy ul.Traugutta 12 obejmująca cz.działki nr 854/8 zabudowanej budynkiem szkoły oraz działka niezabudowana nr 613/8	71.862,00
10.	Szkoła Podstawowa nr 2 z siedzibą w Pszowie przy ul.K.Miarki 16 A	- nieruchomość położona przy ul.K.Miarki 16A obejmująca działkę nr 919/197 zabudowaną budynkiem szkoły	38.300,00
11.	Szkoła Podstawowa nr 3 z siedzibą w Pszowie przy ul.A.Krajowej 54	- nieruchomość położona przy ul.A.Krajowej 54 obejmująca cz. działki nr 1296/261 zabudowanej budynkiem szkoły	33.230,00
12.	Gimnazjum z siedzibą w Pszowie przy ul.Niepodległości 99	- nieruchomość położona przy ul.Niepodległości obejmująca działki nr 1733/153, 1739/155, 2476/154 zabudowane budynkiem szkoły i sali gimnastycznej oraz działka nr 1732/153,1734/154, 1738/155 cz 1742/156, 1743/156- niezabudowane	123.900,00
Razem:			20.157.977,78

Miasto posiada obce środki trwałe w użytkowaniu o wartości **63.544,58 zł**, co obrazuje tabela nr 11

OBCE ŚRODKI TRWAŁE W UŻYWIANIU

Tabela Nr 11

Lp.	Nazwa	Wartość początkowa w zł	dokument	Właściciel
1.	Zestaw komputerowy - komputer monitor klawiatura mysz - napęd optyczny - czytnik PC-SC - modem AWIA ECOM - kabel UTP 10mb - UPS EVER - Antena GSM/GPRS - listwa zasilająca - kabel USB	5.882,10 łącznie4.087,00 237,90 361,60 707,60 bw. 305,00 183,00 bw. bw.	Umowa użyczenia z dnia 22.11.2006	Centrum Personalizacji Dokumentów Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji
2.	Zestaw komputerowy LCW - komputer FR04334039 - monitor CN03737019 - Norton Anti Virus - SQL CAL 2000 PL - Windows2000 CAL - Word 2000 pl. - drukarka FRHR677580 - skaner SG08V260Y4 - UPS NB0038361200	23.998,76 14.713,24 1.279,66 321,50 617,32 141,47 1.376,11 2.385,69 2.237,79 925,98	Umowa użyczenia z dnia 14.01.2008	Centrum Personalizacji Dokumentów Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji
3.	Zestaw komputerowy HCW - komputer FR04523240 - monitor CN03736008 - aplikacja SOO - Norton Anti Virus - SQL CAL 2000 PL - Windows 2000 CAL - SQL Serwer - Word 2000 PL - drukarka FRHR677517 - skaner SG08V260XR - UPS NB0035160297	29.040,22 18.288,56 1.279,66 0,00 321,50 617,32 141,47 1.466,14 1.376,11 2.385,69 2.237,79 925,98	Umowa użyczenia z dnia 14.01.2008	Centrum Personalizacji Dokumentów Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji

4.	Szafa krosownicza	2.520,75	Umowa użyczenia z dnia 14.01.2008	Centrum Personalizacji Dokumentów Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji
5.	HUB HP PROCURVE 10/100	2.102,75	Umowa użyczenia z dnia 14.01.2008	Ministerstwo Spraw Wewnętrznych i Administracji
6.	Monitor HP COMPAQ LE1711	bw.	Protokół przekazania sprzętu 23.09.2010	Centrum Personalizacji Dokumentów Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji
7.	Router	bw.	Protokół odbioru ilościowego sprzętu wraz z oprogramowaniem standardowym z dnia 04.10.2011	Centrum Projektów Informatycznych Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji
8.	Nieruchomość gruntowa o pow. 0.3000 ha	bw.	Umowa użyczenia z dnia 01.08.2007	Rzysko - Katolicka Parafia Narodzenia Najświętszej Marii Panny w Pszowie
9.	Router2 CISCO 1812/K9-Dual Ethernet Security Router with ISDN S/5 Backup	bw.	Umowa użyczenia z dnia 14.05.2008r.	Województwo Śląskie-Śląskie Centrum Społeczeństwa Informacyjnego
10.	- 2 zestawy komputerowe, - 7 czytników kart - 2 czytniki kart z PinPad	bw.	Porozumienie z dnia 05.11.2010r.	Centrum Projektów Informatycznych Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji
11.	- zestaw komputerowy, - 3 czytniki kart - czytniki kart z PinPad	bw.	Protokół odbioru ilościowego sprzętu wraz z oprogramowaniem standardowym z dnia 30.06.2011r.	Centrum Projektów Informatycznych Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji
12.	- skaner Actina Solar 100s5 - 3 skanery Epson Perfection V33 - 7 drukarek Xerox Phaser 3010	bw.	Protokół odbioru urządzeń wraz z oprogramowaniem w lokalizacji z dnia 21.10.2011	Centrum Projektów Informatycznych Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji
Razem:		63.544,58		

b) UŻYTKOWANIE WIECZYSTE
UŻYTKOWNIK WIECZYSTY GMINA MIASTO PSZÓW

1. Umowa darowizny nr 3778/96 z dnia 24.06.1996 r. / własność: Skarb Państwa /. Wieczyste użytkowanie do dnia 05.12.2089 r.

Działka:

A. MOK - wartość: (na dzień nabycia) 79.688,78 zł.

862/120 o pow. 0.00.47 ha k. m. 6 PD, obręb Pszów, KW Nr 13429-W

863/120 o pow. 0.00.22 ha k. m. 6 PD, obręb Pszów, KW Nr 13429-W

1199/120 o pow. 0.12.49 ha k. m. 6 PD, obręb Pszów, KW Nr 13429-W

Razem: 0.13.18 ha

B. Budynek komunalny ul. Traugutta 48 - wartość: (na dzień nabycia) 353.190,00 zł.

Działka nr 773/8 o pow. 0.47.98 ha k. m. 6 PD, obręb Pszów, KW Nr 14834-W

C. Lodowisko - wartość:(na dzień nabycia) 81.665,32 zł.

Działka nr 774/8 o pow. 0.87.84 ha (po podziale : działki nr 832/8 o pow.08747 ha i nr 831/8 o pow.0.0037 ha), k. m. 6 PD, obręb Pszów, KW Nr 14834-W

2. Umowa zamiany nr 3423/99 z dnia 21.05.1999 r. z GALTEXEM /własność: Skarb Państwa/. Wieczyste użytkowanie do dnia 05.12.2090 r. /część dworca autobusowego/

Działka nr 769/7 o pow.0.01.62 ha, k. m. 6 PD, obręb Pszów, KW Nr 47663-W,

wartość: (na dzień nabycia) 1.790,00 zł.

Do KW wpisano 13.08.1999 r.

3. Umowa darowizny z dnia 29.12.1999 r. - grunt zabudowany budynkiem przy ul. Kusocińskiego w Pszowie w użytkowaniu Polskiego Związku Hodowców Gołębi Poczтовых Okręg Śląsk – Południe w Wodzisławiu Śl. / własność: Skarb Państwa /. Wieczyste użytkowanie do 05.12.2089 r.

Działka nr 2324/229 o pow.0.09.38ha, k. m.2, obręb Pszowskie Doły, KW51120-W wartość (na dzień nabycia) 11.224,00 zł.

Do KW wpisano 05.09.2000 r.

4. Umowa darowizny Nr Rep. Nr 7742/2005 z dnia 16.12.2005 r./własność Skarb

Państwa/Wieczyste użytkowanie do dnia 05.12.2089 r.-nieruchomość gruntowa

Działka nr 865/7 o pow. 0.0158 ha, k. m.6 PD, obręb Pszów, opisana w KW Nr 56612-W

Wartość:(na dzień nabycia) 3.703,60 zł

Do KW wpisano 03.02.2006 r.

5.Umowa darowizny-akt notarialny Rep. A Nr 3993/2011 z dnia 03.11.2011r. nieruchomość gruntowa położona w Pszowie na os. Tadeusza Kościuszki k. m. 2, obręb Pszowskie Doły, obejmująca działkę nr 2392/197 o pow.0.1112 ha, opisaną w KW Nr GL1W00068119/2

Wartość (na dzień nabycia) 97.950,00 zł

Do KW wpisano 16.11.2011 r.

C) MIENIE KOMUNALNE ODDANE W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE

Tabela Nr 12

Lp.	Wieczysty użytkownik	Powierzchnia w m ²	Wartość działki w zł
1.	Osoby fizyczne	32.034	513.182,51
2.	Współużytkowanie wieczyste Spółdzielnia Mieszkaniowa "ROW" i osoby fizyczne	45.080	279.975,30
3.	Przedsiębiorstwo PUH "Jantar"	6.066	109.110,00
4.	Górnośląski Zakład Elektroenergetyczny w Gliwicach	65	650,00
5.	Powszechna Spółdzielnia Spożyców "Społem"	1.586	31.700,00
Razem:		84.831	934.617,81

d) DROGI LOKALNE

Do dróg lokalnych miejskich zalicza się drogi na terenie miasta stanowiące uzupełniającą sieć służącą miejscowym potrzebom.

Stan powierzchni dróg zwiększył się o 14.073 m² w związku z regulacją stanu prawnego

Stan powierzchni dróg Gminy Miasta Pszów na dzień 31.12.2011 r. Wynosi **164.466 m²**.

Wykaz gruntów pod drogami lokalnymi przedstawia poniższa tabela.

Tabela Nr 13

Lp.	Nazwa ulicy	Obręb	Pow. w m ²	Wartość w zł
1.	Okrzei	Krzyżkowice	3677	11.518,00
2.	Kąty	Pszów	509	3.975,00
3.	Kolberga(boczna)	Krzyżkowice	331	2.317,00
4.	Rodakowskiego	Pszowskie Doły	743	4.458,00
5.	Śląska	Pszów	9570	30.092,00
6.	Krasickiego	Krzyżkowice	230	1.520,00
7.	Żużłowa	Krzyżkowice	15748	39.602,00
8.	Krzyżowa	Krzyżkowice	2213	7.895,00
9.	Daleka	Krzyżkowice	571	3.974,00
10.	POW	Pszów	819	3.047,00
11.	Cisowa	Krzyżkowice	4650	9.610,00
12.	Lubomska (boczna)	Krzyżkowice	1928	3.856,00
13.	Armii Krajowej (boczna)	Krzyżkowice	1380	2.760,00
14.	Dworska	Krzyżkowice	3806	10.572,40
15.	Pszowska (boczna)	Pszów	840	2.520,00
16.	Dolna	Krzyżkowice	1990	5.970,00
17.	Workowa	Krzyżkowice	2838	7.408,00
18.	Łanowa	Krzyżkowice	4130	12.390,00
19.	Kołatąja (boczna)	Pszów	2067	4.301,00
20.	Asnyka	Pszów	2500	2.500,00
21.	Paderewskiego (boczna)	Pszów	17958	35.776,00
22.	Niepodległości	Pszów	5730	9.773,00
23.	Komuny Paryskiej	Pszów	2774	6.135,00
24.	Obrońców Pokoju	Pszów	5900	12.700,00
25.	Kasprowicza	Pszów	2412	4.070,00
26.	Sportowa	Pszów	5520	105.950,00
27.	Konopnickiej	Pszów	16076	80.360,00
28.	Kruczkowskiego	Pszów	2832	24.432,00
29.	część Majakowskiego	Pszów	426	2.100,00
30.	os.Biernackiego	Pszów	21554	107.770,00
31.	Traugutta-boczna	Pszów	1162	4.961,00
32.	os.Kościuszki	Pszowskie Doły	3837	18.185,00
33.	Jagiełły,Ks.Witolda	Pszów	4816	24.080,00
34.	Juranda	Pszów	1763	8.815,00
35.	Jagienki	Pszów	4230	21.150,00
36.	Rejtana	Pszów	277	8.310,00
37.	Kusocińskiego (część)	Pszów	1827	21.924,00
38.	Jesionowa	Krzyżkowice	1380	8.280,00
39.	Miarki (droga do s.p. nr 2)	Pszowskie Doły	237	1.200,00
40.	Franciszka Chrószcza	Pszów	1369	8.214,00
41.	Astronautów	Pszów	187	1.122,00
42.	Wolczyka	Pszów	1659	3.541,00
Razem			164466	689.133,40

OBRÓT MIENIEM KOMUNALNYM
za okres od 01.01.2011 r. do 31.12.2011r.

I. Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności

1. Decyzja Burmistrza Miasta Pszów Nr AIR-7241/39/09 z dnia 26 marca 2010r.

Działka nr 585/28 o pow.0.0767 ha, obręb Pszów, k. m.6 dod.1PD, opisana w KW Nr 27047 W, położona w Pszowie na os. Alojzego Biernackiego

Wartość początkowa gruntu 13.000,00 zł

2. Decyzja Burmistrza Miasta Pszów Nr AIR.6826.00001.2011 z dnia 19 kwietnia 2011r.

Działka nr 2129/147 o pow.0.0598 ha, obręb Pszów, k. m.2, opisana w KW Nr GL1W/00045190/6 położona w Pszowie przy ul. Niepodległości

Wartość początkowa gruntu 10.160,00 zł

3. Decyzja Burmistrza Miasta Pszów Nr AIR-7241/18/10 z dnia 9 września 2010r.

Działka nr 2130/147 o pow.0.0603 ha, obręb Pszów, k. m.2, opisana w KW Nr GL1W/00001958/8, położona w Pszowie przy ul. Niepodległości

Wartość początkowa gruntu 10.250,00 zł

4. Decyzja Burmistrza Miasta Pszów Nr AIR-7241/94/10 z dnia 29 marca 2011r.

Działka nr 588/28 o pow.0.0713 ha, obręb Pszów, k. m.6 dod.1PD, opisana w KW Nr GL1W/00013132/9, położona w Pszowie na os. Alojzego Biernackiego

Wartość początkowa gruntu 12.120,00 zł

5. Decyzja Burmistrza Miasta Pszów Nr AIR.6826.00011.2011 z dnia 5 sierpnia 2011r.

Działka nr 230/28 o pow.0.0693 ha, obręb Pszów, k. m.6 dod.1PD, opisana w KW Nr GL1W/00004067/6, położona w Pszowie na os. Alojzego Biernackiego

Wartość początkowa gruntu 11.780,00 zł

6. Decyzja Burmistrza Miasta Pszów Nr AIR.6826.00008.2011 z dnia 3 sierpnia 2011r.

Działka nr 575/28 o pow.0.0701 ha, obręb Pszów, k. m.6 dod.1PD, opisana w KW Nr GL1W/00034850/1, położona w Pszowie na os. Alojzego Biernackiego

Wartość początkowa gruntu 11.910,00 zł

7. Decyzja Burmistrza Miasta Pszów Nr AIR.6826.00009.2011 z dnia 3 sierpnia 2011r.

Działka nr 576/28 o pow.0.0700 ha, obręb Pszów, k. m.6 dod.1PD, opisana w KW Nr GL1W/00034849/1, położona w Pszowie na os. Alojzego Biernackiego

Wartość początkowa gruntu 11.900,00 zł

8. Decyzja Burmistrza Miasta Pszów Nr AIR.6826.00010.2011 z dnia 3 sierpnia 2011r.

Działka nr 564/28 o pow.0.0700 ha, obręb Pszów, k. m.6 dod.1PD, opisana w KW Nr GL1W/00034320/7, położona w Pszowie na os. Alojzego Biernackiego

Wartość początkowa gruntu 11.900,00 zł

9. Decyzja Burmistrza Miasta Pszów Nr AIR.6826.00007.2011 z dnia 19 lipca 2011r.

Działka nr 589/28 o pow.0.0737 ha, obręb Pszów, k. m.6 dod.1PD, opisana w KW Nr GL1W/00034939/9, położona w Pszowie na os. Alojzego Biernackiego

Wartość początkowa gruntu 12.520,00 zł

II. Sprzedaż w trybie przetargowym

Umowa sprzedaży - akt notarialny Rep. A Nr 4099/2011 z dnia 09.11.2011r. nieruchomość gruntowa położona w Pszowie przy ul. Adama Asnyka, k. m. 1 dod1 PD, obręb Pszów, obejmująca działkę nr 79 o pow.0.5970 ha, opisaną w KW Nr GL1W/00047805/5

za cenę **30.150,00 brutto** (wartość początkowa: 5.970,00 zł)

III. Nabycie nieruchomości

1. Umowa darowizny-akt notarialny Rep. A Nr 3993/2011 z dnia 03.11.2011r. nieruchomość gruntowa położona w Pszowie na os. Tadeusza Kościuszki k. m. 2, obręb Pszowskie Doły, obejmująca działkę nr 2392/197 o pow.0.1112 ha, opisaną w KW Nr GL1W00068119/2

Wartość nabycia 25.000,00 zł

2. Umowa darowizny-akt notarialny Rep. A Nr 5648/2011 z dnia 21.04.2011r. nieruchomości gruntowe położone w Pszowie przy ul. Sportowej k. m. 6PD, obręb Pszów, obejmujące działki nr 945/14 o pow.0.1177 ha i nr 947/28 o pow.0.27412 ha, opisane w KW GL1W00067467/9

Wartość nabycia 97.950,00 zł

IV. Regulacja stanu prawnego pomiędzy Miastem Wodzisław Śl., a Miastem Pszów

Umowa sprzedaży Nr Rep.A Nr 3986/2011 z dnia 03.11.2011 r.

L.p	Położenie działki	Nr działki	Pow.w m ²	Obręb, k.m.	KW	Wartość w zł
1	2	3	4	5	6	7
1.	ul. Karola Miarki (boczna)	1194/27	5488	Pszowskie Doły, k.m.1	GL1W/00043838/7	11.712
2.	ul. Karola Miarki (boczna)	609/11	254	Pszowskie Doły, k.m.1	GL1W/00035918/3	542
3.	ul. Leopolda Staffa (boczna)	876/98	7090	Pszowskie Doły, k.m.1	GL1W/00038219/4	15.132
4.	ul. Leopolda Staffa (boczna)	875/98	5965	Pszowskie Doły, k.m.1	GL1W/00038218/7	12.731
5.	ul. Karola Miarki	1168/65	360	Pszowskie Doły, k.m.1	GL1W/00026961/3	768
6.	ul. Karola Miarki	1167/65	514	Pszowskie Doły, k.m.1	GL1W/00026961/3	1.097
7.	ul. Karola Miarki	1171/63	35	Pszowskie Doły, k.m.1	GL1W/00026961/3	75
8.	ul. Fornalskiej	1443/97	2223	Pszowskie Doły, k.m.2	GL1W/00040871/9	4.744
9.	ul. Fornalskiej	1441/98	1074	Pszowskie Doły, k.m.2	GL1W/00040871/9	2.292
10.	ul. Fornalskiej	1293/98	2449	Pszowskie Doły, k.m.2	GL1W/00040871/9	5.227
11.	ul. Karola Miarki (boczna)	1746/120	4211	Pszowskie Doły, k.m.2	GL1W/00013946/8	8.987
12.	ul. Paderewskiego (boczna)	450/33	2960	Pszów, k.m.3	GL1W/00004606/7	6.317
13.	ul. Paderewskiego (boczna)	30	610	Pszów, k.m.3	GL1W/00004606/7	1.302
14.	ul. Paderewskiego (boczna)	31	590	Pszów, k.m.3	GL1W/00004606/7	1.260
15.	ul. Paderewskiego (boczna)	32	1120	Pszów, k.m.3	GL1W/00004606/7	2.390
16.	ul. Paderewskiego (boczna)	33	990	Pszów, k.m.3	GL1W/00004606/7	2.113
17.	ul. Paderewskiego (boczna)	449/33	3220	Pszów, k.m.3	GL1W/00004606/7	6.872
18.	ul. Paderewskiego (boczna)	1332/34	1099	Pszów, k.m.3	GL1W/00004606/7	2.345
19.	ul. Paderewskiego (boczna)	1512/34	101	Pszów, k.m.3	GL1W/00004606/7	216
20.	ul. Paderewskiego (boczna)	1511/34	18	Pszów, k.m.3	GL1W/00004606/7	38
21.	ul. Niedurnego (boczna)	744/278	283	Pszów, k.m.3	GL1W/00038142/3	604
22.	ul. Niedurnego	743/279	2720	Pszów, k.m.3	GL1W/00038142/3	5.805
23.	ul. Niedurnego	742/280	2943	Pszów, k.m.3	GL1W/00038142/3	6.281
24.	ul. Obrońców Pokoju (boczna)	795/281	228	Pszów, k.m.3	GL1W/00038142/3	487

L.p	Położenie działki	Nr działki	Pow.w m ²	Obręb, k.m.	KW	Wartość w zł
1	2	3	4	5	6	7
25.	ul. Niedurnego	1325/10	2462	Pszów, k.m.3	GL1W/00029281/3	5.254
26.	ul. Niedurnego	954/11	2435	Pszów, k.m.3	GL1W/00029282/0	5.197
27.	ul. Niedurnego	1089/236	4845	Pszów, k.m.3	GL1W/00036556/4	10.340
28.	ul. Ziołowa (boczna)	577/94	3865	Pszów, k.m.2 dod 2	GL1W/00036556/4	8.250
29.	ul. Obrońców Pokoju (boczna)	1064/371	1387	Pszów, k.m.3	GL1W/00015049/4	2.960
30.	ul. Kołłątaja (boczna)	1060/372	4318	Pszów, k.m.3	GL1W/00015048/7	9.215
31.	ul. Kołłątaja (boczna)	1059/373	2090	Pszów, k.m.3	GL1W/00015047/0	4.460
32.	ul. Kołłątaja (boczna)	1058/373	1750	Pszów, k.m.3	GL1W/00015046/3	3.735
33.	ul. Wolczyka	563/122	676	Pszów, k.m.2	GL1W/00034687/7	1.443
34.	ul. Wolczyka	564/122	396	Pszów, k.m.2	GL1W/00034687/7	845
35.	ul. Wolczyka	34	587	Pszów, k.m.6 PD	GL1W/00034687/7	1.253
36.	ul. Andersa (boczna)	1665/251	345	Pszowskie Doły, k.m.2	GL1W/00068129/5	736
37.	ul. Ziołowa (boczna)	45/19	10790	Pszów, k.m.6 PD	GL1W/00068130/5	23.028
38.	ul. Ziołowa (boczna)	44/18	1338	Pszów, k.m.6 PD	GL1W/00068130/5	2.856
39.	ul. Leopolda Staffa (boczna)	101	330	Pszowskie Doły, k.m.1	GL1W/00068131/2	704
40.	ul. Leopolda Staffa (boczna)	533/99	3310	Pszowskie Doły, k.m.1	GL1W/00068131/2	7.064
41.	ul. Leopolda Staffa (boczna)	1094/105	88	Pszowskie Doły, k.m.1	GL1W/00068131/2	188
42.	ul. Paderewskiego (boczna)	1109/158	2556	Pszów, k.m.1	GL1W/00068132/9	5.455
43.	ul. Leopolda Staffa (boczna)	758/32	6667	Pszów, k.m.1	GL1W/00068132/9	14.229
44.	ul. Leopolda Staffa (boczna)	757/32	3301	Pszów, k.m.1	GL1W/00068132/9	7.045
45.	ul. Karola Miarki (boczna)	1202/25	527	Pszowskie Doły, k.m.2	GL1W/00068133/6	1.125
46.	ul. Karola Miarki (boczna)	1203/25	212	Pszowskie Doły, k.m.2	GL1W/00068133/6	452
47.	ul. Karola Miarki (boczna)	1137/25	1099	Pszowskie Doły, k.m.2	GL1W/00068133/6	2.345
48.	ul. Łukasiewicza	1173/74	240	Pszowskie Doły, k.m.2	GL1W/00068133/6	512
49.	ul. Łukasiewicza	1175/74	830	Pszowskie Doły, k.m.2	GL1W/00068133/6	1.771
50.	ul. Łukasiewicza	1176/76	1135	Pszowskie Doły, k.m.2	GL1W/00068133/6	2.422
51.	ul. Łukasiewicza	1169/73	1066	Pszowskie Doły, k.m.2	GL1W/00068133/6	2.275
52.	ul. Łukasiewicza	1183/77	1188	Pszowskie Doły, k.m.2	GL1W/00068133/6	2.536
53.	ul. Łukasiewicza	1217/78	1457	Pszowskie Doły, k.m.2	GL1W/00068133/6	3.110
54.	ul. Leopolda Staffa (boczna)	739/23	378	Pszów, k.m.1	GL1W/00068133/6	807

L.p	Położenie działki	Nr działki	Pow.w m ²	Obręb, k.m.	KW	Wartość w zł
1	2	3	4	5	6	7
55.	ul. Karola Miarki (boczna)	603/9	571	Pszowskie Doły, k.m.1	GL1W/00068133/6	1.219
56.	ul. Karola Miarki (boczna)	604/11	285	Pszowskie Doły, k.m.1	GL1W/00068133/6	608
57.	ul. Karola Miarki (boczna)	610/22	311	Pszowskie Doły, k.m.1	GL1W/00068133/6	664
58.	ul. Karola Miarki (boczna)	621/23	445	Pszowskie Doły, k.m.1	GL1W/00068133/6	950
59.	ul. Karola Miarki (boczna)	622/34	1157	Pszowskie Doły, k.m.1	GL1W/00068133/6	2.470
60.	ul. Karola Miarki (boczna)	627/35	2266	Pszowskie Doły, k.m.1	GL1W/00068133/6	4.836
61.	ul. Karola Miarki (boczna)	633/48	893	Pszowskie Doły, k.m.1	GL1W/00068133/6	1.906
62.	ul. Karola Miarki (boczna)	634/61	1004	Pszowskie Doły, k.m.1	GL1W/00068133/6	2.143
63.	ul. Łukasiewicza (boczna)	1158/68	686	Pszowskie Doły, k.m.2	GL1W/00068134/3	1.464
64.	ul. Leopolda Staffa (boczna)	804/29	104	Pszów, k.m.1	GL1W/00068134/3	222
65.	ul. Paderewskiego	1260/329	858	Pszów, k.m.3	GL1W/00068135/0	1.831
66.	ul. Paderewskiego	1259/329	346	Pszów, k.m.3	GL1W/00068135/0	738

f) ZALEGŁOŚCI ZABEZPIECZONE HIPOTEKĄ

I. Osoby fizyczne:

podatek rolny	-	21.634,30 zł
podatek od nieruchomości	-	102.692,74 zł
podatek od środków transportu	-	339,00 zł
Należności podatkowe zniesione	-	<u>826,70 zł</u>
Razem:		125.492,74 zł

II. Osoby prawne:

podatek rolny	-	1.669,00 zł
<u>podatek od nieruchomości</u>	-	<u>24.649,70 zł</u>
Razem:		26.318,70 zł

Część II

Dochody uzyskane z tytułu wykonywania praw własności
i innych praw majątkowych

I. DOCHODY UZYSKANE:

Tabela Nr 14

Lp.	Wyszczególnienie	Dochody uzyskane na dzień 31.12.2010r.	Dochody uzyskane na dzień 31.12.2011r.
1.	PODATKI:	52.496,00	52.691,00
	- z dzierżawy i najmu	22.238,00	24.053,00
	- z gruntów w wieczystym użytkowaniu	30.258,00	28.638,00
2.	OPŁATY:	17.082,94	14.125,71
	- wieczyste użytkowanie gruntów;	17.082,94	14.125,71
3.	DOCHODY ZE SPRZEDAŻY MAJĄTKU	57.854,50	30.150,00
4.	POZOSTAŁE DOCHODY:	2.260.693,73	3.118.264,76
	- z dzierżawy i najmu	460.301,07	499.201,78
	- prawo własności - przewłaszczenia	2.174,05	2.714,87
	- odsetki;	4.311,63	18.947,97
	- inne (hotel, szalety, lodowisko, oczyszczalnia,)	1.793.906,98	2.597.400,14
	RAZEM:	2.388.127,17	3.215.231,47

Część III

Informacje dotyczące wykonania wydatków inwestycyjnych, mających wpływ na stan mienia komunalnego za okres od 1 stycznia 2011r. do 31 grudnia 2011r.:

- docieplenie budynku komunalnego przy ul. Ks .P. Skwary 6,
- modernizacja budynku MOK
- budowa kanalizacji sanitarnej na terenie Pszowa - ul. Pszowska, Niepodległości wraz z budową przyłączy,
- modernizacja dróg gminnych - ul. Dworska, ul. M. Konopnickiej, Śląska
- przebudowa drogi gminnej os. T. Kościuszki,
- budowa przyłącza wodociągowego położonego w Pszowie ul. O. Kolberga,
- zakup komputerów, akcesoriów komputerowych i licencji,
- monitoring systemu telewizji przemysłowej ,