

Ogłoszenie Starosty Wodzisławskiego w sprawie modernizacji ewidencji gruntów i budynków

Starosta Wodzisławski niniejszym informuje, że w oparciu o „Projekt kompleksowej modernizacji ewidencji gruntów i budynków dla powiatu wodzisławskiego” zatwierdzony przez Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego w trybie postępowania przetargowego, wyłoniony został Wykonawca zadania *„Modernizacja ewidencji gruntów – informatyzacja części kartograficznej oraz założenie ewidencji budynków i lokali dla miasta Pszów – obręb Pszów oraz informatyzacja części kartograficznej dla miasta Pszów – obręb Pszowskie Doły”* - Konsorcjum firm : Przedsiębiorstwo Geodezyjno – Kartograficzne „VERTICAL” Sp. z o.o. z siedzibą w Żorach oraz PPT Dator Sp. z o.o. z siedzibą w Wodzisławiu Śląskim.

Umowa z Wykonawcą na przeprowadzenie przedmiotowego zadania została spisana dnia 22 grudnia 2011r. Data ta jest traktowana jako rozpoczęcie prac związanych z realizacją zadania objętego umową.

Zakres przedmiotowego zadania obejmuje:

- Założenie ewidencji budynków i lokali w wyniku wywiadu terenowego oraz z dostępnych zbiorów informacji źródłowych.
- Aktualizację treści mapy zasadniczej w zakresie usytuowania i kształtu (obrysu) budynków.
- Aktualizację konturów użytków gruntowych terenów zabudowanych i zurbanizowanych oraz rolnych zabudowanych.
- Wykonanie numerycznej, obiektowej mapy ewidencyjnej, tak aby zawierała elementy określone w §28 ust. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków, zwanego dalej rozporządzeniem.
- Zeskanowanie i podpięcie do mapy istniejących materiałów archiwalnych dotyczących położenia punktów granicznych i naroży budynków.

- Dostosowanie oznaczeń działek i użytków gruntowych do wymogów rozporządzenia oraz przygotowanie kompletu dokumentacji do sprostowania ewidencji gruntów i działu I ksiąg wieczystych.
- Wyjaśnienie pozostałych rozbieżności pomiędzy częścią opisową i graficzną ewidencji gruntów, przygotowanie kompletu dokumentacji do sprostowania ewidencji gruntów i działu I ksiąg wieczystych.
- Zmiany numeracji arkuszy map ewidencyjnych.
- Wykonanie wyplotów arkuszy mapy aktualnej na dzień oddania operatu.

W wyniku realizacji zadania „*Modernizacja Modernizacja ewidencji gruntów – informatyzacja części kartograficznej oraz założenie ewidencji budynków i lokali dla miasta Pszów – obręb Pszów oraz informatyzacja części kartograficznej dla miasta Pszów – obręb Pszowskie Doły*” powstanie projekt operatu opisowo-kartograficznego, który będzie podlegał wyłożeniu na okres 15 dni roboczych, do wglądu osób fizycznych, osób prawnych i jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, w siedzibie tut. Starostwa.

- Starosta poinformuje o terminie i miejscu wyłożenia operatu.
- Każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane ujawnione w projekcie operatu opisowo-kartograficznego, może w okresie wyłożenia projektu do wglądu zgłaszać uwagi do tych danych.
- Po upływie powyższego terminu projekt operatu opisowo-kartograficznego staje się operatem ewidencji gruntów i budynków. Informację o tym Starosta ogłosi w dzienniku urzędowym województwa.
- W terminie 30 dni od dnia ogłoszenia, każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane ewidencyjne ujawnione w operacie, może zgłaszać zarzuty do tych danych.
O uwzględnieniu lub odrzuceniu zarzutów Starosta rozstrzyga w drodze decyzji.
- Do czasu ostatecznego zakończenia postępowania, w stosunku do gruntów, budynków lub lokali, których dotyczą zarzuty, dane ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym nie są wiążące.
- Zarzuty zgłoszone po terminie 30 dni od ogłoszenia w dzienniku urzędowym województwa traktuje się jak wnioski o zmianę danych objętych ewidencją gruntów i budynków

Starosta Pszów